


|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| STATYTOJO (UŽSAKOVO)<br>PAVADINIMAS | Tauragės rajono savivaldybė   |
| SUTARTIES PAVADINIMAS               | Daugiafunkcinio sporto ir kultūros centro Bernotiškės g. 11,<br>Tauragėje, statybos projektas |
| STATINIO PROJEKTO<br>PAVADINIMAS    | Sporto paskirties pastato Bernotiškės g. 11, Tauragėje,<br>statybos projektas                 |
| STATINIO PROJEKTO<br>ETAPAS         | Techninis projektas   |
| STATINIO NUMERIS IR<br>PAVADINIMAS  | XX – Visi statiniai   |
| STATINIO STATYBOS RŪŠIS             | Nauja statyba   |
| STATINIO KATEGORIJA                 | Ypatingasis statinys  |
| STATINIO PROJEKTO<br>DALIS          | Bendroji  |
| TOMAS                               | I   |
| BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS<br>ŽYMUO     | 0   |
| BYLA (SEGTUVO) ŽYMUO                | SS1907-XX-TP-BD   |

|                              |                                |
|------------------------------|--------------------------------|
| DIREKTORĖ                    | IEVA ČIRŪNAITĖ                 |
| A.V.                         | parašas                        |
| STATINIO PROJEKTO<br>VADOVAS | TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 25749 |
|                              | parašas                        |

2021, VILNIUS

# STATINIO PROJEKTO SUDETIES ŽINIARAŠTIS

| Eil. Nr. | Bylos (segtuvo) žymuo | Laida | Pavadinimas  | Pastabos   |
|----------|-----------------------|-------|--|------------|
| 1        | 2                     | 3     | 4  | 5          |
| 1.       | SS1907-XX-TP-BD       | O     | Bendroji dalis<br>SPV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25749                                    | Tomas I    |
| 2.       | SS1907-00-TP-SP       | O     | Sklypo sutvarkymas (sklypo planas) dalis<br>SPDV Kotryna Parvickaitė, At. Nr. 38089      | Tomas II   |
| 3.       | SS1907-01-TP-SA       | O     | Statinio architektūrinė dalis. Interjero.<br>SPDV Aida Mitkienė, At. Nr. A1183           | Tomas III  |
| 4.       | SS1907-01-TP-SK       | O     | Statinio konstrukcijų dalis<br>SPDV Arvydas Kublickas, At. Nr. 27405                     | Tomas IV   |
| 5.       | SS1907-01-TP-T        | O     | Paslaugų technologijos dalis<br>SPV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25749                      | Tomas V    |
| 6.       | SS1907-00-TP-S        | O     | Susisiekimo dalis<br>SPV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 27617                                 | Tomas VI   |
| 7.       | SS1907-00-TP-LVN      | O     | Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis<br>SPDV Vilma Žukauskienė, At. Nr. 19932    | Tomas VII  |
| 8.       | SS1907-01-TP-VN       | O     | Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis<br>SPDV Vilma Žukauskienė, At. Nr. 19932          | Tomas VIII |
| 9.       | SS1907-01-TP-ŠVOK     | O     | Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis<br>SPDV Aleksandras Javičius, At. Nr. 5440 | Tomas IX   |
| 10.      | SS1907-03-TP-LE       | O     | Lauko elektrotechnikos dalis (ESO dalis)<br>SPDV Viktor Rudinskij, At. Nr. 30018         | Tomas X    |
| 11.      | SS1907-01-TP-E        | O     | Elektrotechnikos dalis<br>SPDV Boris Protopopov At. Nr. 12547                            | Tomas XI   |
| 12.      | SS1907-00-TP-LER      | O     | Lauko elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis<br>SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 6366 | Tomas XII  |
| 13.      | SS1907-01-TP-ER       | O     | Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis<br>SPDV Boris Protopopov At. Nr. 6366        | Tomas XIII |
| 14.      | SS1907-01-TP-AS       | O     | Apsauginės signalizacijos dalis<br>SPDV Boris Protopopov At. Nr. 6366                    | Tomas XIV  |
| 15.      | SS1907-01-TP-GSS      | O     | Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis<br>SPDV Boris Protopopov At. Nr. 6366             | Tomas XV   |
| 16.      | SS1907-01-TP-PVA      | O     | Procesų valdymo ir automatizacijos dalis<br>SPDV Boris Protopopov At. Nr. 6366           | Tomas XVI  |
| 17.      | SS1907-00-TP-LŠT      | O     | Lauko šilumos tiekimo dalis<br>SPDV Aleksandras Javičius, At. Nr. 5440                   | Tomas XVII |

|                      |  |   |         |  |                   |
|----------------------|--|---|---------|--|-------------------|
| 0                    | 2021-04-22   | Statybos leidimui.                                |         |  |                   |
| Laida                | Išleidimo data   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |         |  |                   |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  <b>UAB „Synergy Solutions“</b><br>Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com |   |         | Statinio projekto pavadinimas<br><b>Sporto paskirties statinio Bernotiškės g.11, Tauragėje, statybos projektas</b> |                   |
|                      | Pareigos   | Vardas Pavardė                                    | Parašas | Statinio numeris ir pavadinimas  |                   |
| 25749                | SPV  | Tomas Kazlauskas                                  |         | <b>XX – visi statiniai</b>   |                   |
|                      |  |   |         | Dokumento pavadinimas  | Laida             |
|                      |  |   |         | Projekto sudėties žiniaraštis  | <b>O</b>          |
| LT                   | Statytojas<br><b>Tauragės rajono savivaldybė</b>   |   |         | Dokumento žymuo<br><b>SS1907-XX-TP-BD.PSŽ</b>  | Lapas<br><b>1</b> |
|                      |  |   |         |  | Lapų<br><b>2</b>  |

|     |                 |   |  |             |
|-----|-----------------|---|--|-------------|
| 18. | SS1907-01-TP-ŠT | O | Šilumos tiekimo ir gamybos (šilumos punkto)<br>SPDV Aleksandras Javičius, At. Nr. 5440         | Tomas XVIII |
| 19. | SS1907-XX-TP-GS | O | Gaisrinės saugos dalis<br>SPDV Rytis Vasiliauskas, At. Nr. 39887                               | Tomas XIX   |
| 20. | SS1907-XX-TP-SO | O | Pasirengimo statybai ir statybos darbų<br>organizavimo<br>SPDV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 33312 | Tomas XX    |
| 21. | SS1907-XX-TP-KS | O | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo<br>SPDV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25990             | Tomas XXI   |

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
| SS1907-XX-TP-BD.PSŽ | 2     | 2    | O     |

## STATINIO PROJEKTO BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo                 | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas   | Pastabos | Lapo Nr. |
|---------------------------------|----------|-------|---|----------|----------|
| SS1907-XX-TP-BD.T               | 1        | O     | Antraštinis lapas   |          | 1        |
| SS1907-XX-TP-BD.PSŽ             | 2        | O     | Projekto sudėties žiniaraštis   |          | 2-3      |
| SS1907-XX-TP-BD.BSŽ             | 3        | O     | Bylos sudėties žiniaraštis  |          | 4-6      |
| SS1907-XX-TP-BD.BSR             | 3        | O     | Bendrieji statinio rodikliai  |          | 7-9      |
| SS1907-XX-TP-BD.ND              | 2        | O     | Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas   |          | 10-11    |
| SS1907-XX-TP-BD.BAR             | 17       | O     | Bendrasis aiškinamasis raštas   |          | 12-28    |
| SS1907-XX-TP-BD.BTS             | 9        | O     | Bendroji techninė specifikacija   |          | 29-37    |
| SS1907-XX-TP-BD.APS             | 2        | O     | Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas   |          | 38-39    |
|                                 | 7        |       | Projekto techninė užduotis  |          | 40-46    |
|                                 | 1        |       | Specialiojo plano ištrauka su pažymėta statybos vieta   |          | 47       |
| SRD-73-210205-00001; 2021-02-05 | 2        |       | Specialieji reikalavimai  |          | 48-49    |
| Nr.1249; 2018-07-05             | 2        |       | Prisijungimo sąlygos UAB „Tauragės vandenys“  |          | 50-51    |
| Nr.TSP-1; 2021-02-22            | 3        |       | Pastato šilumos (karšto vandens) įrenginių prisijungimo sąlygos UAB „Tauragės šilumos tinklai“                                      |          | 50-51    |
| Nr.TSP-2; 2021-02-22            | 2        |       | Pastato šilumos (karšto vandens) įrenginių prisijungimo sąlygos UAB „Tauragės šilumos tinklai“                                      |          | 52-54    |
| Nr.TS21-17839; 2021-02-22       | 3        |       | Prisijungimo sąlygos AB „Energijos skirstymo operatorius“   |          | 55-57    |
| Nr.2020-03395; 2020-11-24       | 1        |       | Prisijungimo sąlygos AB „Telia Lietuva“   |          | 58       |
| SP-2020-01                      | 5        |       | Tauragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros išvystymo specialiojo plano dalies koregavimas. Aiškinamasis raštas  |          | 59-63    |
| SP-2020-01                      | 1        |       | Tauragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros išvystymo specialiojo plano dalies koregavimas. Pagrindinis brėžinys |          | 64       |
|                                 | 1        |       | Pritarimas projektiniams pasiūlymams  |          | 65       |
| SS1907-XX-PP                    | 21       |       | Projektiniai pasiūlymai, kuriems pritarta   |          | 66-86    |
|                                 | 1        |       | Tauragės rajono savivaldybės raštas dėl pritarimo projektui   |          | 87       |
|                                 | 1        |       | Projektui parengti naudotos licencijuotos   |          | 88       |

[illegible]



|                        |   |   |  |  |       |
|------------------------|---|---|--|--|-------|
|                        |   |   | projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal techninio projekto sudedamąsias dalis   |  |       |
| SS1907-XX-TP-BD.TDS    | 2 | O | Tarpusavio dalių suderinimai   |  | 89-90 |
| SS1907-00-TP-SP.B-01   | 1 | 0 | Situacijos planas  |  | 91    |
| SS1907-00-TP-SP.B-02   | 1 | 0 | Sklypo planas  |  | 92    |
| SS1907-00-TP-SP.B-03   | 1 | 0 | Sklypo aukščių planas  |  | 93    |
| SS1907-00-TP-SP.B-04   | 1 | 0 | Sklypo sutvarkymo ir eismo organizavimo planas   |  | 94    |
| SS1907-00-TP-SP.B-05   | 1 | 0 | Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas  |  | 95    |
| SS1907-00-TP-S-B-02    | 1 | 0 | Dangų, eismo organizavimo, aukščių ir nužymėjimo planas  |  | 96    |
| SS1907-00-TP-LVN.B02   | 1 | 0 | Išilginis V1 profilis nuo projektuojamos kameros Nr.V1 iki projektuojamo pastato ir projektuojamos vandentiekio kameros Nr.V1-1 detalizacija |  | 97    |
| SS1907-00-TP-LVN.B04   | 1 | 0 | Išilgis F1 profilis nuo projektuojamo šulinio Nr.F1-1 iki esamo šulinio Nr.87  |  | 98    |
| SS1907-00-TP-LVN.B05   | 1 | 0 | Išilgis F1 profilis nuo projektuojamo šulinio Nr.F1-9 iki projektuojamo šulinio Nr.11 ant esamos trasos                                      |  | 99    |
| SS1907-00-TP-LVN.B06   | 1 | 0 | Išilgis L1 profilis tarp projektuojamo šulinio Nr.L1-1 iki esamo KL nuotekų šulinio  |  | 100   |
| SS1907-00-TP-LVN.B07   | 1 | 0 | Išilgis L1 profilis tarp projektuojamo šulinio Nr.L1-14 ir esamo lietaus nuotekų šulinio Nr.95   |  | 101   |
| SS1907-00-TP-LVN.B08   | 1 | 0 | Išilgis L1 profilis tarp projektuojamo šulinio Nr.L1-11 ir esamo lietaus nuotekų šulinio Nr.96   |  | 102   |
| SS1907-00-TP-LVN.B09   | 1 | 0 | Išilgis L12 profilis tarp projektuojamų šulinių Nr.L12-1 ir Nr.L12-10  |  | 103   |
| SS1907-00-TP-LVN.B10   | 1 | 0 | Išilgis L12 profilis tarp projektuojamo šulinio Nr.L12-11 ir esamo lietaus nuotekų šulinio Nr.51   |  | 104   |
| SS1907-00-TP-VN.B02    | 1 | 0 | Vandens apskaitos mazgo principinė schema 1.15 patalpoje   |  | 105   |
| SS1907-00-TP-VN.B03    | 1 | 0 | Šalto vandens apskaitos mazgo karštam vandeniui ruošti principinė schema 1.81 patalpoje  |  | 106   |
| SS1907-00-TP-VN.B04    | 1 | 0 | Projektuojamo šalto ir karšto buitinio vandens skaitiklio principinė shema potinkinėje dėžėje  |  | 107   |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.04 | 1 | 0 | Šilumos tiekimas vėdinimui. Sistema HV. Schema   |  | 108   |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.05 | 1 | 0 | Šildymo sistema H1. Schema   |  | 109   |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.06 | 1 | 0 | Šilumas. Grindų šildymo sistema HF1. Schema  |  | 110   |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.07 | 1 | 0 | Technologinis šildymas (Smėlio salė) HF-3. Schema  |  | 111   |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.08 | 1 | 0 | Oro užuolaidų sistema OU. Schema   |  | 112   |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.13 | 1 | 0 | Vėdinimas. PI-1 – PI-3 Schema  |  | 113   |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.14 | 1 | 0 | Vėdinimas. PI-4 Schema   |  | 114   |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.15 | 1 | 0 | Šildymas.Pirmo aukšto planas   |  | 115   |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.16 | 1 | 0 | Vėdinimas. PI-6 Schema   |  | 116   |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.17 | 1 | 0 | Vėdinimas. PI-7 Schema   |  | 117   |

Dokumento žymuo

SS1907-XX-TP-BD.BSŽ

Lapas

Lapų

Laida

2

3

O


|                        |   |   |  |  |         |
|------------------------|---|---|--|--|---------|
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.18 | 1 | 0 | Vėdinimas. PI-8 Schema   |  | 118     |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.19 | 1 | 0 | Vėdinimas. PI-9 Schema   |  | 119     |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.20 | 1 | 0 | Vėdinimas. PI-10 Schema  |  | 120     |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.21 | 1 | 0 | Vėdinimas. PI-11 Schema  |  | 121     |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.22 | 1 | 0 | Vėdinimas. PI-12;VWC. Schema   |  | 122     |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.23 | 1 | 0 | Vėdinimas. Ventiliacijos kamerų funkcinės schemas                                |  | 123     |
| SS1907-01-TP-ŠVOK.B.24 | 1 | 0 | Šilumos reguliavimo mazgai. Funkcinės schemas                                    |  | 124     |
| SS1907-01-TP-E.B-06    | 1 | 0 | Skydo PS-1-1, PS-1-2, 1KS-1 skaičiavimo schema                                   |  | 125     |
| SS1907-01-TP-ER-B.03   | 1 | 0 | Skeletinė schema. Kompiuterinis tinklas  |  | 126     |
| SS1907-01-TP-AS-B.04   | 1 | 0 | Vaizdo kamerų schema   |  | 127     |
| SS1907-01-TP-AS-B.06   | 2 | 0 | Apsaugos signalizacija. Principinė schema.                                       |  | 128-129 |
| SS1907-01-TP-GSS-B.06  | 1 | 0 | Principinė schema 1. GSS dalis   |  | 130     |
| SS1907-01-TP-GSS-B.07  | 1 | 0 | Principinė schema 2. GSS dalis   |  | 131     |
| SS1907-01-TP-GSS-B.08  | 1 | 0 | Principinė schema 3. GSS dalis   |  | 132     |
| SS1907-01-TP-GSS-B.11  | 1 | 0 | Pranešimo apie gaisrą funkcinė schema  |  | 133     |
| SS1907-01-TP-PVA-B.04  | 1 | 0 | BUCnet interface sujungimas su ŠVOK blokais signaliniais kabeliais. Skydas BMS-1 |  | 134     |
| SS1907-01-TP-PVA-B.05  | 1 | 0 | VGV-VAS funkcinė schema  |  | 135     |
| SS1907-01-TP-PVA-B.06  | 1 | 0 | Šilumos punkto principinė schema.  |  | 136     |
| SS1907-01-TP-PVA-B.07  | 1 | 0 | VAS-ŠM funkcinė schema.  |  | 137     |
| SS1907-00-TP-LŠT.B-04  | 1 | 0 | Lauko šilumos tinklai su charakteringais taškais                                 |  | 138     |
| SS1907-01-TP-ŠT.B.01   | 1 | 0 | Šilumos punktas. funkcinė schema   |  | 139     |

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
| SS1907-XX-TP-BD.BSŽ | 3     | 3    | O     |

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

| Pavadinimas  | Mato vienetas  | Kiekis      | Pastabos  |
|--|----------------|-------------|-----------|
| <b>I. SKLYPAS</b>  |                |             |           |
| 1. sklypo plotas   | m <sup>2</sup> | 20 294      |           |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas   | %              | 40,0        |           |
| 3. sklypo užstatymo tankumas   | %              | 35,0        |           |
| 4. apželdintas sklypo plotas   | m <sup>2</sup> | 5471        | 27%       |
| <b>II. Negyvenamieji pastatai: sporto paskirties pastatas</b>  |                |             |           |
| 1. paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) | vietų          | 2 500       |           |
| 2. bendrasis plotas*   | m <sup>2</sup> | 8 145,75    |           |
| 2.1. pastato naudingas plotas.*  | m <sup>2</sup> | 7 126,25    |           |
| 3. pastato tūris*  | m <sup>3</sup> | 92 300      |           |
| 4. aukštų skaičius*  | vnt            | 2           |           |
| 5. pastato aukštis*  | m              | <b>20.0</b> | Iki 20.0m |
| 6. energetinio naudingumo klasė [5.41]   |                | A++         |           |
| 7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38]  |                | C           |           |
| 8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis  |                | I           |           |
| 9. Kiti papildomi pastato rodikliai (liftai)   | vnt.           | 2           |           |
| <b>III. Inžineriniai tinklai</b><br>(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)                                      |                |             |           |
| <b>1. Vandentiekio tinklai V1*</b>   |                |             |           |
| 1.1 ilgis*   | m              | 184,2       |           |
| 1.2 vamzdžio skersmuo (tik V1 vamzdynamics)  | mm             | 110         |           |
| <b>2. Buitinių nuotekų tinklai F1*</b>   |                |             |           |
| 2.1 ilgis*   | m              | 220,8;43,2; |           |
| 2.2 vamzdžio skersmuo (tik F1 vamzdynamics)  | mm             | 200;160     |           |
| <b>3. Buitinių nuotekų tinklai F3*</b>   |                |             |           |

|                      |   |   |  |      |
|----------------------|---|---|--|------|
| 0                    | 2021-06-23  | Statybos leidimui.                                |  |      |
| Laida                | Išleidimo data  | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |  |      |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  <b>UAB „Synergy Solutions“</b><br>Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, e.l.p. info@ss-exp.com |   | Statinio projekto pavadinimas<br><b>Sporto paskirties statinio Bernotiškės g.11, Tauragėje, statybos projektas</b> |      |
|                      |   |   | Statinio numeris ir pavadinimas<br><b>XX – visi statiniai</b>  |      |
|                      |   |   | Dokumento pavadinimas<br><b>O</b>  |      |
|                      | Pareigos  | Vardas Pavardė                                    | Parašas  |      |
| 25749                | SPV   | Tomas Kazlauskas                                  |  |      |
| LT                   | Statytojas<br><b>Tauragės rajono savivaldybė</b>  |   | Dokumento žymuo<br><b>SS1907-XX-TP-BD.BSR</b>  |      |
|                      |   |   | Lapas  | Lapų |
|                      |   |   | 1  | 3    |

|   |                |  |  |
|---|----------------|--|--|
| 3.1 ilgis*  | m              | 4,5                                      |  |
| 3.2 vamzdžio skersmuo (tik F3 vamzdynamics)             | mm             | 160                                      |  |
| <b>4. Lietaus nuotekų tinklai L-1*</b>                  |                |  |  |
| 2.1 ilgis*  | m              | 22,3; 275,0;<br>61,6; 4,4;<br>85,9; 90,2 |  |
| 2.2 vamzdžio skersmuo (tik L1 vamzdynamics)             | mm             | 400;315;<br>250;200;<br>160;110          |  |
| <b>5. Lietaus nuotekų tinklai L-12*</b>                 |                |  |  |
| 5.1 ilgis*  | m              | 21,9; 156,9;<br>71,9; 169,5              |  |
| 5.2 vamzdžio skersmuo (tik L12 vamzdynamics)            | mm             | 400; 315;<br>250; 200                    |  |
| <b>6. Elektros tinklai E1</b>                           |                |  |  |
| 6.1 ilgis*  | m              | 64                                       |  |
| 6.2 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis  | vnt/skersp.    | 2/4x240                                  |  |
| 6.3 ilgis*  | m              | 32                                       |  |
| 6.4 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis  | vnt/skersp.    | 2/4x120                                  |  |
| 6.5 ilgis*  | m              | 20                                       |  |
| 6.6 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis  | vnt/skersp.    | 1/5x95                                   |  |
| 6.7 ilgis*  | m              | 20                                       |  |
| 6.8 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis  | vnt/skersp.    | 1/5x4                                    |  |
| 6.9 ilgis*  | m              | 20                                       |  |
| 6.10 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis | vnt/skersp.    | 1/4x70                                   |  |
| 6.11 ilgis*   | m              | 20                                       |  |
| 6.12 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis | vnt/skersp.    | 1/4x95                                   |  |
| 6.13 ilgis*   | m              | 244                                      |  |
| 6.14 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis | vnt/skersp.    | 2/3x244                                  |  |
| <b>7. Elektros tinklai E2</b>                           |                |  |  |
| 7.1 ilgis*  | m              | 700                                      |  |
| 7.2 elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis  | vnt/skersp.    | 2/4x16                                   |  |
| <b>IV. Kiti statiniai</b>                               |                |  |  |
| 1. Pėsčiųjų takas                                       | m <sup>2</sup> | 3858,00                                  |  |
| 2. Pravažiavimas  | m <sup>2</sup> | 1680,00                                  |  |
| 3.1. Aikštelė 02  | m <sup>2</sup> | 343                                      |  |
| 3.1.1. Automobilių stovėjimo vietų skaičius             | vnt.           | 26                                       |  |
| 3.2. Aikštelė 05  | m <sup>2</sup> | 2716                                     |  |
| 3.2.1. Automobilių stovėjimo vietų skaičius             | vnt.           | 80                                       |  |
| 3.2.2. Autobusų stovėjimo vietų skaičius                | vnt.           | 6  |  |
| 3.2.3. Motociklų stovėjimo vietų skaičius               | vnt.           | 10                                       |  |
| 3.3. Aikštelė 06  | m <sup>2</sup> | 303                                      |  |
| 3.3.1. Automobilių stovėjimo vietų skaičius             | vnt.           | 23                                       |  |
| 3.3. Aikštelė 07  | m <sup>2</sup> | 255                                      |  |
| 3.3.1. Automobilių stovėjimo vietų skaičius             | vnt.           | 17                                       |  |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Tomas Kazlauskas

At. Nr. 25749, 2010-03-24

| SS1907-XX-TP-BD.BSR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 2     | 3    | 0     |


(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

(užsakovas)

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BSR | LAPAS | LAPŲ | LAIDA |
|                     | 3     | 3    | 0     |

**Pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas:**

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymas;
3. Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
4. Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;
5. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
6. STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;
7. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
8. STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai;
9. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
10. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
11. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
12. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
13. STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;
14. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
15. STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai;
16. STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas;
17. STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys;
18. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
19. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;
20. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
21. STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas;
22. STR 2.05.08:2005 Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos;
23. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas;
24. STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys;
25. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;

|                      |  |   |  |   |
|----------------------|--|---|--|---|
|                      |  |   |  |   |
| 0                    | 2021   | Statybos leidimui.                                |  |   |
| Laida                | Išleidimo data   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |  |   |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  <b>UAB „Synergy Solutions“</b><br>Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com |   | Statinio projekto pavadinimas  |   |
|                      |  |   | Sporto paskirties statinio Bernotiškės g.11, Tauragėje, statybos projektas |   |
|                      |  |   |  |   |
|                      | Pareigos   | Vardas Pavardė                                    | Parašas  | Statinio numeris ir pavadinimas                                     |
| 25749                | SPV  | Tomas Kazlauskas                                  |  | XX – visi statiniai   |
|                      |  |   |  |   |
|                      |  |   |  | Dokumento pavadinimas   |
|                      |  |   |  | Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas |
|                      |  |   |  | Laida   |
|                      |  |   |  | O   |
| LT                   | Statytojas   |   | Dokumento žymuo  | Lapas   |
|                      | Tauragės rajono savivaldybė  |   | SS1907-XX-TP-BD.ND   | Lapų  |
|                      |  |   |  | 1   |
|                      |  |   |  | 2   |

26. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;
27. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;
28. LST 1516 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
29. LST EN ISO 10211:2007 „Statybinių konstrukcijų šiluminiai tilteliai. Šilumos srautai ir paviršiaus temperatūros. Detalieji skaičiavimai“;
30. LST EN 14336:2004 “Pastatų šildymo sistemos. Vandeninių šildymo sistemų įrengimas ir priėmimas eksploatuoti”;
31. LST EN 12236:2002 Pastatų vėdinimas. Ortakių kabliai ir atramos. Stiprio reikalavimai;
32. ISO 21542 Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojumas;
33. RSN 156-94 Statybinė klimatologija;
34. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje;
35. HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas;
36. HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“;
37. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
38. HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
39. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
40. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės;
41. Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės;
42. Įrenginių šilumos izoliacijos įrengimo taisyklė;
43. EII BT 2012 Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;
44. ELI IT-2018 Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės;
45. AEI IT-2011 Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
46. GEI IT 2012 Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
47. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011;
48. Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės;
49. Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės;
50. „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“;

| Dokumento žymuo    | Lapas | Lapų | Laida |
|--------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.ND | 2     | 2    | 0     |

## BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### Bendrieji duomenys

**Statytojas:** Tauragės rajono savivaldybės administracija.

**Statybos vieta:** Bernotiškės g. 11, Tauragė, sklypo kad. nr. 4400-5049-1524.

**Statybos rūšys:** Nauja statyba.

**Statinių paskirtys:** Sporto paskirties pastatas, kitos paskirties inžineriniai statiniai ir tinklai.

**Statinio kategorija:** Ypatingasis, neypatingieji, nesudėtingieji.


### Projekto rengimo pagrindas:

- Projektavimo užduotis 2020-08-10.
- Specialieji reikalavimai SRD-73-210205-00001; 2021-02-05.
- Prisijungimo sąlygos:
  - UAB „Tauragės vandenys“ Nr.1249; 2018-07-05
  - UAB „Tauragės šilumos tinklai“. Nr.TSP-2; 2021-02-22
  - AB „Energijos skirstymo operatorius“ Nr.TS21-17839; 2021-02-22
  - AB „Telia Lietuva“ Nr.2020-03395; 2020-11-24

UAB „Synergy Solutions“ vadovaudamasi Tauragės rajono savivaldybės pateikta statybos projekto projektavimo technine užduotimi (technine specifikacija) parengė ypatingojo, neypatingųjų ir nesudėtingųjų statinių „Sporto paskirties statinio Bernotiškės g.11, Tauragėje, statybos projektas“, projektą Nr. SS1907

Projekto rengėjas patvirtina, kad projektiniai sprendiniai atitinka projekto rengimo, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

| Eil. Nr | Statinio pavadinimas | Statinio paskirtis          | Statybos rūšis                                   | Kategorija   |
|---------|----------------------|-----------------------------|--|--|
| 1.      | Arena (01)           | Sporto                      | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 8 p.  | Ypatingasis<br>Statybos įstatymo<br>2 straipsnis 20 d.       |
| 2.      | Aikštelė (02)        | Kiti inžineriniai statiniai | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 8 p.  | Nesudėtingasis II grupė<br>STR 1.01.03:2017<br>3 lentelė 4.1 |
| 3.      | Aikštelė (05)        | Kiti inžineriniai statiniai | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 8 p.. | Nesudėtingasis II grupė<br>STR 1.01.03:2017<br>3 lentelė 4.1 |
| 4.      | Aikštelė (06)        | Kiti inžineriniai statiniai | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 8 p.  | Nesudėtingasis II grupė<br>STR 1.01.03:2017<br>3 lentelė 4.1 |
| 5.      | Aikštelė (07)        | Kiti inžineriniai statiniai | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 8 p.  | Nesudėtingasis II grupė<br>STR 1.01.03:2017<br>3 lentelė 4.1 |
| 6.      | Pravažiavimas (03)   | Kiti inžineriniai statiniai | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 8 p.  | Nesudėtingasis II grupė<br>STR 1.01.03:2017<br>3 lentelė 4.1 |
| 7.      | Pėsčiųjų takas (04)  | Kiti inžineriniai statiniai | Naujo statinio statyba                           | Nesudėtingasis II grupė                                      |

|                      |  |   |         |  |
|----------------------|--|---|---------|--|
| 0                    | 2021   | Statybos leidimui.                                |         |  |
| Laida                | Išleidimo data   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |         |  |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  <b>UAB „Synergy Solutions“</b><br>Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com |   |         | Statinio projekto pavadinimas<br><b>Sporto paskirties statinio Bernotiškės g.11, Tauragėje, statybos projektas</b> |
|                      | Pareigos   | Vardas Pavardė                                    | Parašas | Statinio numeris ir pavadinimas<br><b>XX – visi statiniai</b>  |
| 25749                | SPV  | Tomas Kazlauskas                                  |         |  |
|                      |  |   |         | Dokumento pavadinimas<br><b>Bendrasis aiškinamasis raštas</b>  |
|                      |  |   |         | Laida<br><b>O</b>  |
| LT                   | Statytojas<br><b>Tauragės rajono savivaldybė</b>   | Dokumento žymuo<br><b>SS1907-XX-TP-BD.BAR</b>     |         | Lapas<br><b>1</b>  |
|                      |  |   |         | Lapų<br><b>17</b>  |



|     |   |  |  |  |
|-----|---|--|--|--|
|     |   |  | STR 1.01.08:2002 8 p.  | STR 1.01.03:2017<br>3 lentelė 4.1  |
| 8.  | Vandentiekio tinklai (V1).<br>Skersmuo $\leq 110$ mm                | Inžineriniai tinklai<br>Vandentiekio tinklai                       | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 1<br>priedas 1 p.   | Nesudėtingasis II grupė<br>STR 1.01.03:2017 3<br>lentelė 2.1   |
| 9.  | Buities nuotekų tinklai<br>(F1) $> 160$ iki $\leq 200$ mm           | Inžineriniai tinklai<br>Nuotekų šalinimo tinklai                   | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 1<br>priedas 1 p.   | Nesudėtingasis II grupė<br>STR 1.01.03:2017<br>3 lentelė 2.2   |
| 10. | Buities nuotekų tinklai<br>(F1; F3) $\leq 160$ mm                   | Inžineriniai tinklai<br>Nuotekų šalinimo tinklai                   | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 1<br>priedas 1 p.   | Nesudėtingasis I grupė<br>STR 1.01.03:2017<br>3 lentelė 2.2  |
| 11. | Lietaus nuotekų tinklai.<br>Skersmuo $\leq 160$ mm                  | Inžineriniai tinklai<br>Nuotekų šalinimo tinklai                   | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 1<br>priedas 1 p.   | Nesudėtingasis I grupė<br>STR 1.01.03:2017<br>3 lentelė 2.2  |
| 12. | Lietaus nuotekų tinklai<br>(L1). Skersmuo $> 160$ iki $\leq 200$ mm | Inžineriniai tinklai<br>Nuotekų šalinimo tinklai                   | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 1<br>priedas 1 p.   | Nesudėtingasis II grupė<br>STR 1.01.03:2017<br>3 lentelė 2.2   |
| 13. | Lietaus nuotekų tinklai<br>(L1; L12). Skersmuo $> 200$ mm           | Inžineriniai tinklai<br>Nuotekų šalinimo tinklai                   | Naujo statinio statyba<br>STR 1.01.08:2002 1<br>priedas 1 p.   | Neypatingas<br>Statybos įstatymo<br>2 straipsnis 28 d.   |
| 14. | Mažo gabarito modulinę<br>tranzitinę transformatorinę               | Elektros įrenginiai  | Įrenginių įrengimas (nauja<br>statyba); Įrenginių<br>rekonstravimas<br>(rekonstravimas);<br>Elektros tinklų statybos<br>rūšių ir elektros įrenginių<br>įrengimo darbų rūšių<br>aprašo 8.3 p. ir 9.9. p.                  | Kilnojamas daiktas;<br>STR 1.01.03:2017<br>1 lentelė 12 p., Lietuvos<br>Respublikos elektros<br>energetikos įstatymo 75<br>str. 2 d. |
| 15. | Elektroninių ryšių tinklai  | Ryšių (telekomunikacijų)<br>tinklai;<br>STR 1.01.03:2017 9.7 p.    | Įrenginių įrengimas (nauja<br>statyba);<br>Elektroninių ryšių<br>infrastruktūros įrengimo,<br>žymėjimo, priežiūros ir<br>naudojimo taisyklių II sk.  | Kilnojamas daiktas;<br>Lietuvos Respublikos<br>elektroninių ryšių<br>įstatymo 37 str. 5 d.   |
| 16. | Šilumos tinklai 88,9/200<br>mm                                      | Inžineriniai tinklai<br>Šilumos tinklai<br>STR 1.01.03:2017 9.4 p. | Šilumos gamybos statinių ir<br>šilumos perdavimo tinklų,<br>statinių (šildymo ir karšto<br>vandens sistemų) statybos<br>rūšių ir šilumos gamybos ir<br>šilumos perdavimo įrenginių<br>įrengimo darbų rūšių aprašo<br>6p. | Nesudėtingasis II grupė<br>STR 1.01.03:2017<br>3 lentelė 2.5   |

Projekte galimi keli statybos etapai:

Pirmu statybos etapu - sporto paskirties pastatas.

Antru statybos etapu įrengiami inžineriniai tinklai.

Likusiais etapais vidaus keliai ir kiti inžineriniai statiniai.

### Turimos žinios apie objektą:

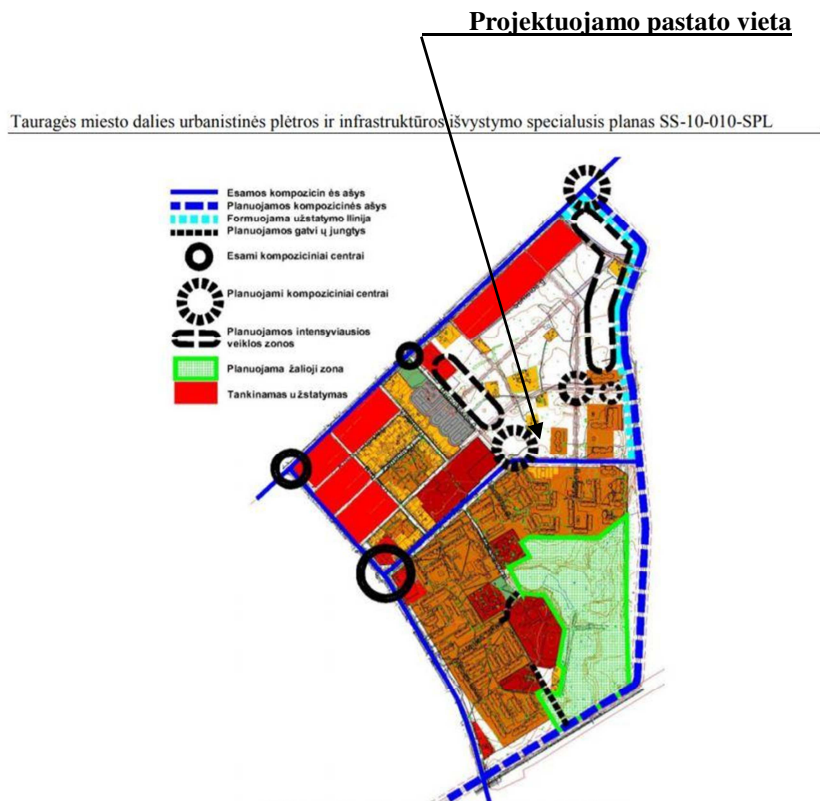
Projektuojama daigafunkcinė arena, yra skirta pagerinti laisvalaikio paslaugų prieinamumą Tauragės rajono gyventojams ir miesto svečiams. Naujas modernus pastatas sudarys sąlygas didėti gyventojų užimtumui Tauragėje, šviesti visuomenę ir formuoti teigiamą požiūrį į sveiką gyvenseną, sportą, prasmingas pramogas. Komplexo infrastruktūra bus patogiai prieinama ir lengvai pasiekama, beu dažnai naudojama, o naujai įkomponuojamas objektas darniai įsilies į aplinką, esamą miestovaizdį.

Naujas sporto centro projektuojamas neužstatytoje, patogioje visuomeninėje miesto teritorijoje. Sklypas yra šalia Bernotiškės ir J. Tumo Vaižganto gatvių.

### Trumpa istorinių duomenų santrauka, esamos būklės aprašymas:

Šemetiškių rajonas (tarp Šemetos, Bernotiškių ir Pamiškių gatvių), yra neužstatyta teritorija šalia miesto centro, strategiškai patogioje vietoje, su geromis inžinerinio aprūpinimo galimybėmis. Teritorija neturi didelės vertės kraštovaizdžio elementų, saugomų kultūros paveldo objektų ar kitokių svarbių plėtos apribojimų.

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 2     | 17   | 0     |



#### Esama sklypo padėtis ir rodikliai:

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Žemės sklypo plotas, ha        | 2.0294                                    |
| Žemės sklypo kadastro Nr.      | 7755/0010:361Tauragės m.k.v.              |
| Pagrindinė naudojimo paskirtis | Kita                                      |
| Naudojimo pobūdis              | Komercinės paskirties objektų teritorijos |
| Nuosavybės teisė               | Lietuvos respublika                       |
| Panaudos gavėjas               | Tauragės rajono savivaldybė               |

Sklypo dokumentuose numatytos specialiosios naudojimo sąlygos:

Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,3025 ha)

Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (0,1264 ha)

Ryšių linijų apsaugos zonos (0,0219ha)

Elektros linijų apsaugos zona(0,0051 ha)

#### Pažintiniai duomenys apie žemės sklypą

##### Geografinė vieta:

Sklypas yra Tauragės miesto savivaldybės teritorijoje, Tauragės miesto pietrytinėje dalyje.

##### Klimato sąlygos.

Projekte yra priimta, kad Tauragės miesto klimatinės sąlygos yra tokios pat, kaip RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ nurodytos Klaipėdos miesto klimatinės sąlygos, t.y.:

- vidutinė metinė oro temperatūra- +7 oC;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis per 10 metų – 0,79m.
- santykinis metinis oro drėgnumas- 81%;
- vidutinis metinis kritulių kiekis - 735 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 73,9 mm;
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn.- PR, R; liepos mėn.- iš V, ŠV;
- vidutinis metinis vėjo greitis- 5,2 m/s;
- skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10m), galimas vieną kartą per 50 metų- 39 m/s.

##### Žemės reljefas, augantys želdiniai:

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 3     | 17   | 0     |

Sklypas, lygaus reljefo, aukščių perkrytis nežymus apie 1 metrą (per 100 metrų), altitudė +33.50.

#### Vandens telkiniai:

Nagrinėjame sklype vandens telkinių nėra.

#### Topogeodeziniai, geologiniai, hidrogeologiniai, kiti projekto parengimui reikalingi duomenys:

Topogeodezinius duomenys parengė J.Kučiausko I.Į. 2020.04 Unikalus Nr.77:20:250

Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaitą parengė UAB „Geoprojektas“ ir KO. 2020.07.09 tyrimų ident. Nr.: 17629-2020.

#### Inžineriniai tinklai:

Nagrinėjame sklype yra šie inžineriniai tinklai: lietaus ir buitinė kanalizacija, elektros tinklai, vandentiekio ir šilumos tinklai, ryšių tinklai.

### **Technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų ir kitų sprendinių pagal projekto dalis aprašymas.**

#### **Technologinio procesas**

Projektuojama šiuolaikiškos erdvės, tinkamos tiek sporto, tiek ir kultūros renginiams. Miesto bendruomenė, profesionalūs sportininkai, kūrėjai ir atlikėjai bus pagrindiniai centro naudotojai. Tauragė – apskrities centras, į kurį dirbti važiuoja žmonės iš viso regiono. Daugiafunkcinis centras padės miestui pasiekti tikslą tapti ne tik ekonomikos, bet ir kultūros centru.

Sporto ir pramogų kompleksas teiks sportinio parengimo, sveikatinimo, edukacines paslaugas sportininkams ir mokiniams. Numatoma kad arenoje bus rengiamos varžybos, pramoginiai ir edukaciniai renginiai. Tai pat bus sukurtas edukacinis potencialas naudoti įvairiaus ugdymo formas: trumpalaikes ir ilgalaikes ugdymo programas, vykdyti būrelių veiklą. Pastate numatoma įrengti kavinę. Maisto gaminimas – nenumatomas. Čia būtų siūlomi gėrimai, lengvi greiti užkandžiai.

### **Pagrindinės pastatų charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa**

Vieno aukšto tūryje numatytos šios funkcinės zonos ir patalpas skirtos abiejų salių eksploatavimui: pirmosios medicininės pagalbos (ir dopingo kontrolės) patalpą, persirengimo, dušų, WC patalpas sportininkams (4 komandoms po 20 žaidėjų (arenos sportininkams), 2 atskiros po 15 vietų (kitų salių sportininkams), 2 teisėjams bei treneriams (po 10 vietų), sandėlis ir patalpos sporto inventoriui, apsaugos, valytojų patalpas. Šalia holo ir universalios paskirties salių suprojektuota kavinė-baras (iki 50 vietų), turinti ir autonominį įėjimą nuo pagrindinės gatvės.

Į pastatą projektuojami trys pagrindiniai įėjimai. Kiti įėjimai yra arba priešgaisriniai, arba tarnybiniai, arba naudojami tik didžiųjų renginių metu, tam kad užtikrinti pastato saugų ir patogų eksploatavimą.

Renginių ir varžybų lankytojams ir žiūrovams numatoma atskira įėjimo zona, nuo Bernotiškių ir Pamiškių gatvių, aiškiai matoma ir patogi atvykstantiems nuo S. Dariaus ir S. Girėno gatvės. Projektuojamas holas su informacinė erdvė, kasos patalpa, žiūrovų rūbinės ir WC patalpas. Šios patalpos funkcionuoja autonomiškai, todėl gali būti uždarytos kai nevyksta renginiai, taip sutaupant eksploatavimo kaštus. Antrame aukšte projektuojama salė kuri pritaikoma pagal poreikį: spaudos konferencijoms, poilsui, edukacijai.

Atlikėjams ir profesionaliems sportininkams, teisėjams skirtas įėjimas, projektuojamas pastato šiaurės rytų pusėje. Numatytas tiesioginis patekimas į rūbines ir bendrąją salę, tam kad išvengti srautų susikirtimo. Šalia šio įėjimo projektuojamas apsaugos postas. Numatoma kad šiuo įėjimu naudosis ir dirbantieji sporto-kultūros centre (administracija, medikai, treneriai, apsauga, valytojai). Įėjimas lengvai pasiekiamas iš autobusų ir automobilių aikštelės, šalia numatytas dviračių stovas.

Trečiasis įėjimas suprojektuotas nuo Bernotiškių ir J. Tumo Vaižganto gatvių sankryžos. Numatoma kad jis bus naudojamas intensyviausiai. Įėjus patenkama į holą iš kurio patenkama į kavinę, rūbines, sporto salės ir paplūdimio aikštyną. Holo numatytas liftas ir atviri laiptai į antrą aukštą, bei registratūros-informacijos centras. Šis įėjimas skirtas visiems lankytojams ateinantiems kasdien į pastatą vykstančius užsiėmimus, treniruotes, parodas ar varžybas vykstant mažesnės apimties renginiams. Dvi salės (atskirtos mobilia pertvara) pirmame aukšte skirtos treniruotėms, aerobikai, šokiams ir kitai panašiai veiklai. Numatyta kad šios salės (kartu su holo erdve) gali būti lengvai pritaikomos kultūriniais renginiams, parodomis. Įėjimas lengvai pasiekiamas iš automobilių aikštelės, šalia numatytas dviračių stovas.

Bendroji salė (arena): salė ir jos aikštės atitiktų FIBA, IHF, ITF, IBF, FIFA (salės futbolui), LSFA, FIVB reikalavimus, bei duomenis nurodytus Kūno kultūros ir sporto departamento prie LR vyriausybės leidinyje „SPORTO STATINIAI. Techniniai duomenys. I ir II dalis“ (išleista Lietuvos sporto informacijos centro,

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 4     | 17   | 0     |

2005m.). Bendroje salėje mobilių pertvarų (užuolaidų) dėka numatomos šios žaidybines zonas: vieną rankinio ar salės futbolo aikštelę, dvi krepšinio ar lauko teniso aikšteles, ar tinklinio aikštes, 10vnt. badmintono aikštelių. Salėje universali, pritaikoma renginiams ir parodoms. Numatoma kad scena gali būti įrengta centre arba gale (greta techninių patalpų ir rūbinių). Projektuojamos specialios priemonės akustikos pagerinimui. Salė turi 8 įėjimus/išėjimus, numatytos tiesioginės durys į lauką. Numatyti vartai į sandėlį.

Žiūrovų vietos numatyti teleskopinėse tribūnose.

Paplūdimio tinklinio salė ir jos aikštelės turi atitikti FIVB paplūdimio tinklinio reikalavimus bei duomenis nurodytus Kūno kultūros ir sporto departamento prie LR vyriausybės leidinyje „Sporto statiniai. Techniniai duomenys. I ir II dalis“ (išleista Lietuvos sporto informacijos centro, 2005m.). Šioje salėje numatyti trys aikštelės skirtas paplūdimio tinkliniui. Žiūrovų vietos numatyti stacionariose tribūnose.

Bėgimo takai: antrame aukšte (balkone), salės perimetru numatyti 3 bėgimo takai, dengti specialiomis dangomis pritaikytomis lengvaatlečių treniruotėms. Projektuojama šuoliaduobė, šuoliams į tolį. Antrame aukšte žiūrovų vietos nenumatomos.

Salės antrame aukšte: dvi salės kontaktiniam sportui. Planuojama veikla šių sporto šakų atstovams: karate, imtynės, boksas. Šiose salėse numatoma zona, kur įrengiami treniruokliai (bendram fiziniam pasirengimui). ir konferencijų/poilsio salė, universali sporto salė su antresole.

Antrame aukšte projektuojami kabinetai pastato administracijai, sanmazgai ir techninės patalpos.

### **Inžinerinių tinklų aprašymas**

Pastatas bus prijungtas prie centralizuotų energijos, vandentiekio ir elektros tinklų.

Prisijungimo sąlygos:

- UAB „Tauragės vandenys“ Nr.1249; 2018-07-05
- UAB „Tauragės šilumos tinklai“. Nr.TSP-2; 2021-02-22
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ Nr.TS21-17839; 2021-02-22
- AB „Telia Lietuva“ Nr.2020-03395; 2020-11-24

### **Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis**

#### **Vandentiekis**

Geriamos kokybės vanduo bus naudojamas darbuotojų ir lankytojų ūkio- buities, pastato kavinėje bei sanitariniuose mazguose ir priešgaisrinėms reikmėms.

Remiantis UAB “Tauragės vandenys” išduotomis prisijungimo sąlygomis vandenį tiekti iš suprojektuotų vandentiekio įvadų 2xDN110 mm skersmens. Projektuojamas vandens apskaitos mazgas, įrengiant šalto vandens skaitiklį. Įvadinis vandens apskaitos mazgas montuojamas iškart už pirmos pastato sienos. Patalpos temperatūra, kurioje įrengiama apskaita turi būti ne žemesnė kaip +5°C.

Pastato 1.15 patalpoje yra vandens įvadai į pastatą. Vandens įvadų patalpoje suprojektuotas šalto vandens skaitiklis buitiniam vandentekiui. Karštas vanduo vartojamas darbuotojų ir lankytojų ūkio-buities reikmėms, kavinėje bei sanitariniuose mazguose. Karštas vanduo ruošiamas pirmo aukšto 1.81 patalpoje esančiame šilumos punkte. Karšto vandentiekio sistema numatyta su cirkuliacija. Kavinės patalpoms numatyta įrengti buitinius šalto ir karšto vandens kontrolinius skaitiklius.

Visi vandentiekio sistemų magistraliniai vamzdynai ir stovai suprojektuoti iš plastikinių PPR vamzdynų ir fasoninių dalių. Karšto ir šalto vandentiekio jungiamieji vamzdžiai nuo stovų iki sanitarinių prietaisų projektuojami iš PEX plastikinių daugiasluoksnių vandentiekio vamzdžių ir fasoninių dalių.

#### **Legioneliozės prevencijos priemonės:**

Gaminamas karštas vanduo ir tiekiamas karšto vandens vartotojams turi būti apsaugotas nuo bet kokios taršos:

1. 1 ml vandens mėginyje, paimtame iš bet kurios pastato karšto vandens grąžinimo vamzdžio vietos, neturi būti daugiau kaip 100 kolonijas sudarančių vienetų 37 °C temperatūroje.

2. Karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65 °C.

3. Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradeda naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.

4. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 1 000, bet mažiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, koreguojamos esamos ir (arba) imamasi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, vandens tiekimo sistema valoma ir padaroma nekenksminga, koreguojamos esamos ir (arba) imamasi naujų legioneliozės

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 5     | 17   | 0     |

profilaktikos priemonių. Atlikus vandens tiekimo sistemos valymą ir kenksmingumo šalinimą, atliekamas vandens mikrobiologinis tyrimas legionelėms nustatyti.

5. Atliekant trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.

6. Apie planuojamą karšto vandens dezinfekciją, jos tikslus, trukmę ir būtinas saugos priemones karšto vandens tiekėjas prieš dvi dienas privalo raštu informuoti vartotojus.

#### **Priešgaisrinio vandentiekio tinklai**

Atsižvelgiant į „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisykles“ pastate įrengiamas vidaus gaisrinis vandentiekis iš gaisrinių čiaupų.

**Vidaus gaisrų gesinimui:** 2 čiaurkšlės su purškiamu vandens srautu ne mažesnis kaip 162 l/min.

Slėgis vandens įvade yra 30 m. Reikalingas slėgis V2 sistemai – 30,0 m. Slėgis pakankamas.

**Reikiamas vandens kiekis išorinio gaisro gesinimui** yra 30 l/s. Gaisro gesinimo trukmė 3 valandos. Prie projektuojamo pastato yra esami ir vienas projektuojamas gaisriniai hydrantai pastato išorės gaisrams gesinti, nutolę ne toliau kaip 200 m. Projektuojamas antžeminis gaisrinis hydrantas, įrengtas nuo žiedinių tinklų DN 200 mm.

#### **Buitinių nuotekų šalinimas**

Vadovaujantis UAB „Tauragės vandenys“ Nr.1249; 2018-07-05 išduotomis prisijungimo sąlygomis ūkio - buities nuotekos iš pastato šalinamos savitakiniais DN 160 mm PVC storasieniais buitinių nuotekų vamzdiniais, išvadai numatyti iš PVC vamzdžių. Visi vamzdiniai atitinkantys Europos Sąjungos standartus Nuotekų vamzdiniai (stovai) numatyti iš PVC nuotekų vamzdžių su triukšmo izoliacija.

#### **Technologinė nuotekynė**

Sporto paskirties pastato patalpose, kur technologiniai įrenginiai bei plautuvės ir technologiniai trapai DN110 mm, prijungiami į atskirą gamybinės nuotekynės sistemą. Projektuojamas atskiras nuotekų išvadas su riebalų gaudykle, išvalančia nuotekas iki leistinų užterštumų 50 mg/l (pagal LST EN 12566-3). Po apvalymo nuotekos nukreipiamos į buitinių nuotekų kiemo tinklus.

Riebalų gaudyklės našumas 4,0 l/s. Numatomas šių nuotekų vėdinimo stovas, projektuojamas iki stogo ir vėdinamoji dalis iškeliamą 0,5 m nuo stogo aukščiausio taško (suprojektuotas alsuoklis su kaminėliu).

#### **Lietaus nuotekynė**

Nuo daugiau kaip 3 aukštų arba 10 m aukščio pastato dalies stogų numatyti DN 160 mm skersmens slėginiai PVC vamzdiniai, išvadai numatyti iš slėginių PVC vamzdžių, skirtų lauko tinklams. Visi vamzdiniai atitinkantys Europos Sąjungos standartus.

Stovai suprojektuoti inžinerinėse šachtose (neįrengiant revizijų ir pravalų patalpose, nurodytose STR 2.07.01:2003 22 priede) arba atvirai. Nuotekų stovai per visus pastato aukštus tiesiami vienodo skersmens. Lietaus nuotekų vamzdiniai klojami statybinėse konstrukcijose arba atvirai ir aptaisomi, taip pat palubėje po pakabinamomis lubomis. Lietaus nuotekų sistemos eksploatavimui numatytos revizijos ir pravalos. Įlajos ant pastato stogų su apsauginiu gaubtu, prie stovų jungiamos kompensacinėmis įmovomis. Nuo suprojektuotų kondicionierių ir vėdinimo įrenginių kondensato surinkimui numatyti nuotekų PVC vamzdžiai.

Vykdam darbus esamų komunikacijų apsaugos zonoje prieš darbų pradžią būtina iškviešti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus. Baigus montavimo darbus atlikti vamzdinių hidraulinius bandymus. Taip pat turi būti atliktas vamzdinių dezinfekavimas ir praplovimas.

### **Šildymo ir vėdinimo dalis**

Suprojektuota pagal UAB „Tauragės šilumos tinklai“. Nr.TSP-2; 2021-02-22 išduotas prisijungimo sąlygas. Šiluma šildymo ir vėdinimo sistemoms tiekama iš pastato šilumos punkto.

#### **Šildymas:**

Pastato šildymas tai keturios šildymo sistemos: H1; HF1; HF2\_3 ir HOU.

**Šildymo sistemos H1 skaičiuotina temperatūra 65-45°C.** Šildymo sistema pajungiama prie atskiro šilumokaičio šilumos punkte. Sistema kombinuota: radiatorinis šildymas dvivamzdžio paskirstymo su dinaminiais RA-DV ventiliais ant paduodamo ir RLV ventiliais ant grįžtamo vamzdžio; kolektorinio paskirstymo – su automatiniais balansiniais vožtuvais ASV-P ant kolektorių; lubinis šildymas panelėmis ir šilumos. Grindinis šildymas sanmazge.

**Sistema HF1 – tai pirmo aukšto patalpų grindinio šildymo sistema.** Šildymo sistemos HF skaičiuotina temperatūra 45-35°C- grindinis šildymas. Temperatūros reguliavimo mazgas šilumos punkte. HF

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 6     | 17   | 0     |

sistemos šilumos paskirstymo magistralės plieninių presuojamų vamzdžių su šilumine izoliacija montuojami virš pakabinamų lubų ir sienose.

**Sistema HF3 ir subsistema HF2 – technologinė smėlio šildymo sistema** prie kurios pajungiama sportininkų persirengimo ir dušinių grindinio šildymo subsistema. Sistema prisijungiama prie atskiro šilumokaičio šilumos punkte ir veikia ištisus metus. Sistemos temperatūra vasara 55\*/50\*C; žiema 70\*/50\*C su vietiniais temperatūros reguliavimo mazgais. Smėlio šildymo kontūras prie sistemos pajungiamas per šilumos reguliavimo mazgą su reguliuojančiu ventiliu ir cirkuliacijos siurbliu (smėlio žiedų temperatūra 55\*/50\*C ). Reguluojama palaikydama smėlio temperatūrą pagal smėlio temperatūros daviklio signalą. Grindinio šildymo subsistema HF2 prie magistralės pajungiama per kolektorius su temperatūros reguliavimu ir cirkuliaciniu siurbliu. HF2 sistemos temperatūra 40\*/30\*C.

**Sistema HOU-** prisijungiama prie atskiro šilumokaičio šilumos punkte. Sistemos temperatūra 65\*/45\*C. Magistralė plieninių presuojamų vamzdžių su šilumine izoliacija montuojami virš pakabinamų lubų, holuose prie perdangos iš apačios.

**Oro užuolaidos** su įjungimo vožtuvais su pavara, balansiniais ir apvado ventiliais. Tam numatytas valdymas ir nuo patalpos termostatų. Užuolaidos atlieka ir temperatūros holuose palaikymo funkciją. Užuolaidos kontroliuojamos PVS sistema.

#### **Elektrinis šildymas.**

Mažuose sanmazguose numatomi elektriniai gyvatukai

**Šilumos tiekimo magistralė vėdinimui:** sistema prisijungiama prie atskiro šilumokaičio šilumos punkte. Sistemos temperatūra 70\*/45\*C su korekcija pagal lauko temperatūrą. Sistema užpildoma neužšalantiu šilumos nešėju – etilenglikoliu 35%. Magistralės iš plieninių presuojamų vamzdžių su šilumine izoliacija montuojamos virš pakabinamų lubų. Numatomos stoginės kameros PI-1 – PI6 su įkomponuotais šilumos reguliavimo mazgais. Prie vėdinimo magistralės prijungiami ventiliatoriniai konvektoriai (papildomas sales 2.4. šildymas) ir oro užuolaida OU-9, kuri montuojama tambūre (valdomi durų jungikliais ir patalpos termostatais). Sistemos darbas kontroliuojamas PVS sistema.

#### **Vėdinimas:**

Projekte numatytas decentralizuoto vėdinimo principas: kiekviena salė vėdinama atskira sistema ir vėdinimo kamera. Atskiromis sistemomis vėdinami sales, holai su viešojo naudojimo sanitariniais mazgais, sportininkų persirengimo kambariai ir dušinės, kavinės kompleksas. Išvis 12 oro tiekimo-šalinimo sistemų PI-1 - 12; viena oro tiekimo sistema P-1, virtuvės technologijos ištraukimo sistemos V1 ir V2; Sugrupuotų sanmazgų ištraukimo sistema Vwc1; atskirų sanmazgų ištraukimas 2 sistemos Vwc2.

Sporto salių vėdinimui projektuojamos stoginės kameros (rooftop) su oro tiekimu ir ištraukimu, šilumos rekuperacija, oro šildymu ir vėsinimu (vandeniu ir šiluminiu siurbliu), oro recirkuliacija. Stoginės kameros turi įkomponuotus freono kompresorius, kurie generuoja šilumą ir šaltį ir nereikalauja papildomos įrangos ir vamzdynų, neišskiria triukšmą į vidų ir yra kompaktiškos. Kameros ant stogo nematomos iš apačios. Išskiriamas į aplinką triukšmo lygis neviršija leistinų ribų.

Kitos kameros suprojektuotos techninėse patalpose. Viena iš jų su oro vėsinimu DX kaloriferiu ir lauko kompresoriniu bloku ant stogo. Tokiu būdų vėsinimui naudojami tik freono sistemos ir atsisakyta centrinės šaldymo stoties. Toks sprendinys ženkliai mažina bendrą kainą, o dėl atskirų sistemų autonomijos padidėja bendras patikimumas.

#### **Sistema PI-1+PI-2+PI-3. Pagrindinės salės vėdinimas.**

Salė daugiavertės paskirties. Vėdinimas skirtingų renginių metu dirba pagal tam tikrą režimą. Numatomos trys pagrindiniai oro tiekimo-ištraukimo režimai ir šeši oro paskirstymo režimai. Tekstilinių ortakių oro paskirstymo sistemos našumas pritaikytas vėdinimo režimams. Tiekiamo oro kiekis priklauso nuo statinio slėgio tekstiliniame ortakyje. Slėgį ir oro kiekį reguliuoja VAV vožtuvai priklausomai nuo vėdinimo režimo.

Arenos vėdinimas suprojektuotas pagal FIBA rekomendacijas. Turi būti sudaryta valdymo programa Pastato Valdymo Sistemoje, kuri automatiškai nustatys režimus.

**Sistema PI-4 -** kamera vėdina salę 2.4, naudojama ir salės oriniam šildymui. PI-4 – stoginė ventiliacijos kamera su šilumos rekuperacija, oro recirkuliacija, vandeniniu oro šildytuvu, šiluminiu siurbliu vėsinimui ir šildymui, įkomponuotu freono kompresoriumi su aušintuvu ir ventiliatoriais.

**Sistema PI-5 -** kamera vėdina pirmo aukšto salę 1.26-1.27, naudojama ir salės oriniam šildymui. PI-5 - stoginė ventiliacijos kamera su šilumos rekuperacija, oro recirkuliacija, vandeniniu oro šildytuvu, šiluminiu siurbliu vėsinimui ir šildymui, įkomponuotu freono oro vėsintuvu (freono kompresoriumi su aušintuvu ir ventiliatoriais).

**Sistema PI-6 -** kamera vėdina salę 1.29, naudojama ir salės oriniam šildymui. PI-6 – stoginė ventiliacijos kamera su šilumos rekuperacija, oro recirkuliacija, vandeniniu oro šildytuvu, šiluminiu siurbliu vėsinimui ir šildymui, įkomponuotu freono kompresoriumi su aušintuvu ir ventiliatoriais.

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|-------|------|-------|
|                 | 7     | 17   | 0     |

**Sistema PI-7** (centriniai holai) PI-7 - ventiliacijos kamera su šilumos rekuperacija, vandeniniu oro šildytuvu, DX – freono oro vėsintuvu. Kamera montuojama techninėje patalpoje. Šalčio šaltinis VRF lauko blokas ant pastato stogo. Kamera vėdina centrinį holą, sanitarinius mazgus ir kitas patalpas. Numatytas teigiamas holu oro disbalansas – tai mažina lauko oro praskverbimą per lauko durys.

**Sistema PI-8.** Kamera montuojama techninėje patalpoje ir vėdina salę 2.12. PI-8 - ventiliacijos kamera su šilumos rekuperacija, vandeniniu oro šildytuvu.

**Sistema PI-9** - ventiliacijos kamera su šilumos rekuperacija, vandeniniu oro šildytuvu. Kamera montuojama techninėje patalpoje. Vėdina sportininkų patalpas, sanitarinius mazgus, dušines ir kitą.

**Sistema PI-10** (Kavinė 1.23; 1.22.) – ventiliacijos kamera su šilumos rekuperacija, vandeniniu oro šildytuvu. Kamera montuojama techninėje patalpoje.

**Sistema PI-11** (2.07 kabinetas)–ventiliacijos kamera su šilumos rekuperacija, elektriniu oro šildytuvu. Šilumos rekuperatorius rotacinis. Kamera montuojama techninėje patalpoje.

**Sistema PI-12** (WC prie 2.12)- kamera vėdina sanitarinius mazgus, su šilumos rekuperacija, elektriniu oro šildytuvu.

Kameros kontroliuojamos PVS sistema.

**Sistema P-1 (1.21)** Oro tiekimo kamera su oro vandeniniu šildytuvu kompensuoja virtuvės ištraukimą nuo technologijos (ventiliatoriai VV-1; VV-2) Kamera palubinio išpildymo montuojama 1.21 patalpoje. Oras iš kameros tiekiamas į virtuvę, šalinamas per gaubtus.

**Sistemos VV-1; VV-2** (Virtuvės technologija) Oro šalinimas nuo virtuvės technologijos. Specialios paskirties virtuviniai ventiliatoriai su EC varikliais montuojami ant stogo. Nuo gaubtų iki stogo ortakiai su šilumine izoliacija. Oras iš ventiliatorių išmetamas vertikaliai į viršų per siaurėjantį antgalį. Ventiliatorių valdikliai sublokuoti su technologijos įrangos valdymu ir kameros P-1 valdikliu.

**Sistema VWC (Sanitarinių mazgų 2.06 vėdinimas)** Stoginis ventiliatorius su EC varikliu ir greičio reguliatoriumi. Paleidžiamas ir išjungiamas su šviesos įjungimu - išjungimu, išjungimas su užlaikymu (laiko rele). Duryse – oro pertekėjimo grotos

**Sistemos Vwc (Sanitarinių mazgų 1.18; 1.18) vėdinimas.** Ventiliatoriai sanmazgų patalpoms su įkomponuotu taimeriu. Duryse – oro pertekėjimo grotos.

#### Oro kondicionavimas.

**Sistema C-1 (PI-7 šalčio tiekimas)** Sistema C-1 tiekia šaltį kameros PI-7 DX šilumokaičiui. VRF lauko blokas montuojamas ant stogo, ventiliacijos kamera – pirmame aukšte.

**Sistema C-2; C-3 (Salės 2.12 ir kavinės kondicionavimas)** Sistema sudaro VRF lauko blokas montuojamas ant stogo, vidiniai kasetinio tipo kondicionieriai, kurie montuojami į pakabinamas lubas.

**Sistema C-4 (Kabinetas 2.07)** Sistema sudaro lauko blokas, montuojamas ant stogo ir kasetinis kondicionierius.

**Sistema C-5 (Serverinė 1.76)** Sistemą sudaro: du vidiniai ir du lauko blokai, montuojami ant lauko sienos. Patalpoje montuojami sieniniai programuojami valdymo pultai su temperatūros jutikliais, taimeriais ir kondicionierių komutacijos sąsaja. Patalpoje palaikoma 18°C-21°C temperatūra. Patalpoje nėra darbo vietų. Patalpa ne vėdinama.

Sistemos darbą kontroliuoja PVS.

### Elektrotechnikos dalis

Remiantis išduotomis prisijungimo AB ESO TSL\_21-17839 sąlygomis leistinos galios: III kat.-650kW; II kat.-100kW.

Elektrotechnikos dalis dviejų dalių:

I dalis. MTT projektavimas. Žiūr. projektą SS1907-XX-TP-LE, kuris padarytas pagal AB ESO TS 21-17839.

II dalis: Lauko ir vidaus elektros tinklų projektas.

#### Lauko ir vidaus elektros tinklai

1.14 pat.- Elektros skydinė. Elektros skydinėje bus įrengta prieduobė, joje montuojamas pakartotinis įžemintuvas. Nuo prieduobės klojami (po grindimis) vamzdžiai kabeliams trimis kryptimis: į viršų dvi vamzdžių atšakos, kurios baigiasi ryšių tipo šuliniais RKŠ-4 ir RKŠ-3. Į apačia vamzdžių atšaka, skirta lauko šviestuvams ir aišktelės užtvarui. Nuo RKŠ-4 vamzdžiai klojami iki MTT, iki dyzelgeneratoriaus iki aišktelės užtvaro. Nuo RKŠ-3 klojami vamzdžiai iki: automobilių įkrovimo stotelių (AĮS-1 ir AĮS-2), lauko šviestuvų, rezervinio GB latakų su dangčiu, kuris skirtas tiesti kabeliams perspektyvinių AĮS maitinimui. Pastate kabelių tiesimui namotomi kabeliniai latakai, kurie yra 2-jų tipų: elektros, ryšių kabeliams.

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 8     | 17   | 0     |

El. apšvietimo ir kištukinių lizdų tinklai numatyti laidais varinėmis gyslomis su dviguba izoliacija, montuojami paslėptai (mūrinėse sienose po tinku, gipso kartono pertvarų viduje – plastikiniuose vamzdžiuose), ir virš nuimamų pakabinamų lubų atvirai. Patalpose be pakabinamų lubų apšvietimo el. tinklai nutiesiami sienomis paslėptai pagal EIBT nurodytas instaliacijai skirtas zonas ir perdangos plokščių tuštumose. Kabelių klojimas: numatomi kabeliniai latakai. Visi latakai su pertvoromis, kad būtų galima nutiesti tuose pačiuose latakuose ir silpnos srovės valdymo ir signalinius laidus. Šviestuvų montuojami: -įleidžiant į pakabinamas lubas; paviršiniai - prie pagrindinių lubų; -prožektoriai-prie konstrukcijų ir latakų. Patalpų apšvieta priimta pagal HN 98:2014 ir pagal Europos standartą EN 12464-1.

Lauko šviestuvai. Lauko šviestuvų tipai : šviestuvai ant atramų h-9,5m (be gembių), toršeriniai šviestuvai ant atramų h-4m., montuojami ant grunto-skirti medžių pašvietimui. Šviestuvų valdymas-nuo foto daviklio.

#### Pirmos kategorijos vartotojų užtikrinimas.

Pirmos kategorijos vartotojai: evakuacijos ir avariniai šviestuvai, turi konstrukcijoje akumulatorius, kurie užtikrina autonomiją darbą ne mažiau 1 valandos.

#### Žaibosauga.

Numatyta aktyvinė žaibosauga. Žaibo pataikymo rizika paskaičiuota pagal standartą NFC 17 102 : 2011 „Protection against lightning - early streamer emission lightning protection systems“, remiantis programa „IEC Risk assessment“. Pagal skaičiavimus objektui priskiriama III apsaugos nuo žaibo klasė. III klasės apsaugos patikimumas 0,91.

Ant stogo prie parapeto montuojamas žaibo priemimo strypas - 4m (virš parapeto). Žaibo priemimo galvutė III klasės. Padengimo spindulys 104m.

### **Elektroninių ryšių dalis**

#### Lauko elektroniniai ryšiai

Pagal AB TELIA prisijungimo sąlygas 2020-11-24 Nr.2020 – 03395 numatyta nuo esamo šulinio RKŠ Nr. 135b nutiesti PVC vamzdį d100mm ir įrengti ryšių įvadą į pastatą. Per J.Tumo-Vaižganto g. vamzdis klojamas uždaru būdu.

#### Elektroninių ryšių tinklai

Elektroninių ryšių projektas susideda iš: telekomunikacijų tinklų, multimedijos tinklų, aikštelės užtvaro valdymo; praėjimo kontrolės ir rezervinių komunikacijų. Visos medžiagos, numatytos ne žiamesnės nei 5e kategorijos.

### **Apsauginės signalizacijos dalis**

Apsauginės signalizacijos dalį sudaro Vaizdo stebėjimas (lauko ir vidaus); Signalizavimo priemonės (PIR davikliai, magnetai, stiklo dužio davikliai).

**Vaizdo stebėjimas.** Numatyta įrengti vaizdo užrašymo, valdymo vaizdo kamerų įrenginius ir monitorių patalpoje 1-66, pirmame aukšte. Lauko vaizdo kamerų (VK). Kameros IP tipo. Su reguliuojamu objektivu. Kabeliai FTP tiesiami virš pakabinamų lubų-prie lubų atvirai, latakais-atvirai, kitose vietose-po tinko PVC d16 vamzdžiuose.

**Apsaugos signalizacija.** Numatyta įrengti apsauginę signalizaciją-tose patalpose, kurios turi langus arba durys lauko sienose. Pagal suderintus su užsakovu sprendinius-patalpose bus dviejų tipų apsaugos prietaisai: durų/langų magnetai ir PIR turiniai davikliai. Numatytas signalo perdavimas iš apsaugos centralės į LAN spintą.

### **Gaisro aptikimas ir signalizavimo dalis**

Pastate įrengiama gaisro signalizacija atitinka „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“ reikalavimus. Signalizacija suskirstyta į 2 zonas: 1 zona (pirma kilpa) – 2 aukštas; 2 zona (antra ir trečia kilpa) – 1 aukštas. Pastate numatoma automatinė adresinio tipo (A) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema (pasirinkta pagal lentelę „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“, pagal gaisrinės saugos užduotį). A tipo GASS tai analoginė adresuojama GASS, kurios atitiktis vertinama pagal galiojančius LST EN-54 serijos standartus. Gaisro signalizacijos sistema turi atitikti LST EN-54 standartą.

**Automatiniais gaisriniais detektoriais** saugomos patalpos:koridoriai, bendros erdvės, sandėliai, techninės patalpos, tambūrai,kambariai ir kiti. Patalpos 1.22 (virtuvė), 1.56, 1.61 apsaugomos temperetūriniais detektoriais.

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 9     | 17   | 0     |



**Ranka valdomų pavojaus signalizavimo įtaisai** įrengiami: prie evakuacinių išėjimų, koridoriuose, praėjimuose.

**Pranešimo apie gairą sistema.** Po sistemos GASS suveikimo signalas iš gaisrinės centralės paduodamas į „Daugiafunkcinę pranešimo apie gaisrą valdiklį“, per vidinį kolonelių įsijungia pranešimo, audio įrašas apie gairą. Išjungti pranešimą apie gaisrą galima tik rankiniu būdu iš apsaugos posto. Visos garso kolonėlės padalintos į zonas ir sunumeruotos. Kolonelių suveikimas turi būti suprogramuotas.

### **Projekto valdymas ir automatizavimo dalis**

PVA projekto dalyje nagrinėjama : Šilumos punkto PVA; Skydo VAS-ŠM automatizavimas; Gaisrinių sklendžių valdymas (nuo gaisrinių čiaupų mygtukų). Skydo VGV-VAS automatizavimas; Building management system-BMS (arba PVS-pastato valdymo sistema, toliau-BMS) sistema; Šiluminio punkto sistemos valdiklis.

### **Lauko šilumos tiekimo dalis**

Šilumnešis – termofikacinis vanduo: temperatūros  $T_p=85^{\circ}\text{C}$  ir  $T_g=50^{\circ}\text{C}$ . Darbinis slėgis šilumos tinkluose  $P_{\text{darb}}=16\text{bar}$ . Projektiniai šilumnešio parametrai: temperatūra  $120^{\circ}\text{C}$ ; slėgis 16bar.

Naujos trasos pajungimas numatytas nuo kanalinės šilumos trasos, jau sumontuotų sklendžių. Šilumos trasa projektuojama pagal iš anksto izoliuotų vamzdžių technologiją. Pastato paskirstomasis kolektorius projektuojamas pirmame aukšte. Šiluma naudojama pastato šildymo, vėdinimo ir karšto vandens poreikiams tenkinti. Į pastato šilumos punktą projektuojami šilumos tinklų įvadai 88,9/200. Bendras įvadų ilgis –40m.

### **Šilumos tiekimo ir gamybos (šilumos punkto) dalis**

Šilumos punkto projekto dalis parengta pagal projektavimo užduotį, „Tauragės šilumos tinklai“, išduotas prisijungimo sąlygas Nr. TSP-1 2021 02 22 ir projekto dalių „ŠVOK“ ir „VN“ projektinius sprendinius.

Projektuojamas automatizuotas šilumos punktas, kuris pajungiamas prie projektuojamų šilumos tinklų.

Šilumos punktas surenkamas iš pagamintų dirbtuvių sąlygomis atskirų mazgų. Šilumos punktą sudaro: įvadinis apskaitos mazgas ir penki sistemų mazgai: įvadinis apskaitos mazgas; oro užuolaidų šilumos tiekimo mazgas; technologijos (smėlio pašildymas) šilumos tiekimo mazgas; karšto vandens ruošimo mazgas; Šildymo sistemos mazgas su šildomų grindų temperatūros reguliavimo mazgu ir cirkuliaciniais siurbliais šildymo sistemos ir grindų šildymo sistemos mazgas; šilumos tiekimo vėdinimui mazgas.

**Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas:** stoginės vėdinimo kameros projektuojamos su šilumos siurbliais.

### **Gaisrinės saugos dalis**

Naujame sporto paskirties pastate bus daugiau nei 100 žmonių. Pastatas sudaro vieną gaisrinį skyrį. Pastatui nustatytas I atsparumo ugniai laipsnis ir 3-čia gaisro apkrovos kategorija. Pastatui kategorija pagal gaisro kilimo ir sprogo pavojaus nenustatoma, nustatoma tik pavieniams patalpoms. Rizikos vertinimas ar inžineriniai gaisrinės saugos skaičiavimai projekte nėra atliekami.

**Vandens kiekis pastato išorinio gaisro gesinimui** - 30 l/s. Gaisro gesinimo trukmė – 3 val. Vanduo gaisro gesinimui tiekiamas gaisriniais hidrantais. Gaisro gesinimui numatytas esamas ir naujai projektuojamas hidrantas. Gaisro gesinimui naudojami gaisriniai hidrantai įrengti žiediniame tinkle, kuriame užtikrinamas vandens tiekimas gaisrų gesinimui. Naujas hidrantas yra antžeminis ir įrengtas ne arčiau kaip 5 m iki pastato ir ne toliau kaip 2,5 m nuo važiuojamosios kelio dalies.

**Atstumai iki gretimų pastatų.** Projektuojamam pastatui nustatytas I atsparumo ugniai laipsnis (toliau – AUL). Atstumas nuo projektuojamo pastato iki kitų gretimų pastatų ne mažesnis kaip 10 m. Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų išlaikomi, priešgaisriniai ekranai neprojektuojami.

**Konstruktijų atsparumas ugniai ir degumas,** kai pastatui nustatytas I atsparumo ugniai laipsnis ir 3-čia gaisro apkrovos kategorija:

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 10    | 17   | 0     |

| STATINIO KONSTRUKCIJOS                                  | KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI<br>NE MAŽESNIS KAIP (MIN.) |
|---|---|
| Laikančiosios konstrukcijos                             | R 60 <sup>(1)</sup>                                       |
| Aukšto perdangos  | REI 45 <sup>(1)</sup>                                     |
| Lauko siena   | RN <sup>(2)</sup>   |
| Stogas  | RE 20 <sup>(1)</sup>                                      |
| Laiptinės vidinės sienos                                | REI 60  |
| Laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys | R 45  |

<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(2)</sup> Reikalavimai lauko sienoms nekeliami, kai aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m.

**Patalpų kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų.** Visuomeninės, buitinės ir techninės patalpos, išskyrus ventkamas, pagal sprogimo ir gaisro kilimo pavojų neklasifikuojamos. Vėdinimo įrenginių patalpos (ventkamos) Nr. 1.78, 1.79 priskirtos Eg kategorijai. Sandėliai Nr. 1.64 ir 1.82 yra Cg kategorijos. Pastatas šildomas nuo centralizuotų miesto tinklų, dujiniai katilai neprojektuojami.

**Stacionarioji gaisro gesinimo sistema pastate nėra įrengiama.**

**Priešgaisrinis vandentiekis.** Pastate suprojektuotas vidaus priešgaisrinis vandentiekis. Numatytas dviejų čiurkšlių į tašką gesinimas. Gesinimo trukmė – 3 val. Numatytos plokščiosios žarnos. Vienos čiurkšlės vandens srautas ne mažesnis kaip 2,7 l/s. Naudojamos 20 m ilgio, ne didesnio kaip 52 mm skersmens plokščiosios žarnos. Vidaus gaisrinis vandentiekis jungiamas prie žiedinių lauko tinklų, kuriuose užtikrinamas reikalingas vandens tiekimas gaisrų gesinimui.

Pastate suprojektuota A tipo adresinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Sistema tenkina galiojančius LST EN 54 serijos standarto reikalavimus. Liftų valdymas įrengtas vadovaujantis LST EN 81-73 standartu.

GASS centralė ar jos dublikatas įrengiamas gaisriniame poste. Patalpose, kuriose įrengtos gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, vėdinimo sistemų elektros imtuvai (išskyrus elektros imtuvus, prijungtus prie vienfazio šviesos tinklo) blokuojami su įrenginiais, kad būtų galima atjungti vėdinimo sistemas.

GAS sistemai numatytas nepertraukiamas el. energijos tiekimas nuo autonominio šaltinio, kad gaisro metu sistema veiktų ne trumpiau kaip 1 val.

Pastate numatoma įrengti 5 tipo perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema (PGEVS). Patalpoje. Nr. 1.66 suprojektuotas gaisrinis postas į kurį gaunami pranešimai apie gaisro pavojų. Postas atskirtas EI 45 užtvaramis ir EI2 30-C0 priešgaisrinėmis durimis. Gaisriniame poste numatytas valdymo pultas visoms sistemoms valdyti ir signalams apie jų suveikimą gauti. Patalpoje laikoma techninė priežiūra atliekančios įmonės, objekto administracijos, priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos kontaktai. Evakuacija iš posto numatyta per koridorių vedantį į lauką.

**Dūmų ir šilumos valdymo sistemos sprendiniai.** Pagrindinėje salėje, kurios aukštis didesnis nei 15 m., įrengta mechaninė dūmų šalinimo sistema. Patalpoje suformuotos trys dūmų zonos, kurių kiekvienos plotas neviršija 999 m<sup>2</sup>. Šalinamų dūmų kiekis iš kiekvienos dūmų zonos numatytas ne mažesnis kaip 145087,9 m<sup>3</sup>/val. Patalpose, išskyrus pagrindinę ir papildinio salę, kuriose gali būti 50 ir daugiau žmonių, numatyti varstomi langai, durys ar stoglangiai, skirti dūmų išleidimui. Koridoriuje Nr. 1.44 ir papildinio salės gaisro apkrova neviršija 100 MJ/m<sup>2</sup>, dūmų šalinimas neprojektuojamas. Minimalus bendras varstomų angų plotas numatytas ne mažesnis kaip 0,4 % patalpos grindų ploto. Varstoma anga nuo tolimiausios patalpos vietos nutolusi ne didesniu kaip 15 m atstumu. Langai ir vartai atidaromi ranka. Stoglangiai atidaromi ranka nuo mygtuko paspaudimo.

**Gaisrinių automobilių privažiavimas.** Gaisriniams automobiliams numatyta įvažiuoti į pastato teritoriją ir pravažiuoti pro vieną iš išilginių pastato fasadų. Pravažiuojant pro fasadą, numatyta apvažiuoti aplink automobilių stovėjimo aikštelę ir grįžti atgal į tą pačią gatvę ar išvažiuoti į kitą gatvę. Gaisrinių automobilių judėjimo kelio plotis ne mažesnis kaip 3,5 m., aukštis ne mažesnis kaip 4,5 m. Privažiavimas nesibaigia akligatviu, 12x12 m aikštelės neprojektuojamos. Privažiavimo kelio dangos aukščių skirtumas ne didesnis kaip 20 cm.

**Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai**

Susisiekimo dalis. Projektuojama naujos automobilių stovėjimo aikštelės susisiekimas su esama gatve. Numatomas aptarnaujančio transporto patekimas į sklypą per projektuojamą nuovažą į J. Tumo Vaižganto gatvę. Numatytoje vietoje įrengiama asfalto dangos nuovažą, dangos plotis – 7,00 m, įrengiami kelio bortai. Įrengiami

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 11    | 17   | 0     |

nauji eismo organizavimo sprendiniai. Gatvių ženklai ir jų dydis parinktas, vadovaujantis „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“. Kelio dangos ženklinimas atliekamas vadovaujantis LST 1379 reikalavimus.

Aptarnaujantis transportas į sklypą pateks per Pamiškių gatvės įvažiavimą, judės sklypo šiaurinėje pusėje ir išvažiuos į J. Tumo Vaižganto gatvę. Koncertinė įranga pristatoma į areną per rampą tarp ašių 1‘I-1‘J. Priešais ją numatoma pozicionavimosi aikštelė. Visos ūkinės patalpos ir tarnybiniai įėjimai numatyti šiaurinėje pastato pusėje. Požeminių atliekų konteinerių aikštelė numatoma sklypo ŠV dalyje, šalia Pamiškių gatvės įvažiavimo.

Stovėjimo aikštelė. Atsižvelgiant į projektavimo užduotį, stovėjimo aikštelėje numatoma 140 stovėjimo vietų automobiliams, 6 vietos autobusams, 10 vietų motociklams, 4 vietos pakrauti elektromobilius su dviem krovimo stotelėmis (lėtam ir greitam krovimui), 6 B tipo stovėjimo vietos ir 1 A tipo prieinama žmonėms su negalia. Šalia smėlio arenos numatoma 20 dviračių stovų 40-čiai dviračių (prie vieno rėmo tvirtinami 2 dviračiai).

Pėsčiųjų takai. Sklype įrengiami pėsčiųjų takai su betoninių grindinio plokščių danga, žali plotai su daugiamečiais dekoratyviniais žoliniais augalais, suprojektuotas apželdinimas sumedėjusiais augalais (medžiai ir krūmai), mažosios architektūros elementai: suoliukai, šiukšlių dėžės, vieta šiukšlių konteineriams. Projektuojamo pastato teritorija (sklypas) – neaptveriamą. Nuo Bernotiškių gatvės formuojamas laisvalaikio skveras, erdvė miestiečiams. Visa ši pieva yra virš inžinerinių tinklų, todėl čia įrengiama mažoji architektūra be pamatų, numatomas tik dekoratyvus, žolinis apželdinimas.

Aukščių perkritimų tarp tvarkomo sklypo ir gretimų teritorijų. Stovėjimo aikštelė nėra horizontali – horizontalės kinta nuo 33,10 iki 33,80 ŠR kryptimi.

Dangų aukščiai suprojektuoti prisiderinus prie esamos situacijos, esamos gatvės aukščių, taip kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai ir būtų užtikrintas paviršinio vandens nuvedimas nuo dangų, kad ant jų nesikaupytų vanduo. Vertikalinis planavimas atliktas atsižvelgiant į esamą reljefą, į esamą gatvę, esamus inžinerinius tinklus, prisijungimo prie esamų inžinerinių tinklų galimybes, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, žemes darbų balansą. Dangų skersinis nuolydis projektuojamas 2,5% asfalto dangoms, šaligatvių, pėsčiųjų - dviračių takų – 2,0 %. Paviršinis vanduo nuo dangų surenkamas į projektuojamus lietaus nuotekų surinkimo šulinėlius.

Projektiniai sprendiniai parinkti atsižvelgus į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos R ISEP 10, Tarptautinį standartą ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Aplinkos pritaikymo ir naudojimo reikalavimai“ reikalavimus. Pėsčiųjų takuose ir jų jungtyse su miesto pėsčiųjų šaligatviais numatomi vedimo paviršiai. Arenos aikštėje ir stovėjimo aikštelėje numatomas jų nukreipimas iki pagrindinio įėjimo su registratūra.

## **Statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.**

Statybos metu bus ribojamas naudojimasis takais, automobilių aikštelėmis.

Susidariusios statybinės atliekos renkamos į konteinerius, išvežamos į sąvartynus.

Statybos metu susidarys dulkės, padidės triukšmas, bus atvežamos statybos darbams reikalingos medžiagos. Visi darbai bus vykdomi dienos metu, statybos aikštelė bus prižiūrima. Triukšmas neviršys higienos normų nustatytą dydžių.

Numatomi statybos darbai reikšmingo poveikio aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms nesusidarys. Privažiavimas ir priejimas iki pastatų bus galimas. Sąlygos tretiesiems asmenims nebus bloginamos.

Projekte yra užneštos trečiųjų asmenų sklypų valdų ribos, į tai reikia atsižvelgti vykdant statybos darbus, kad nebūtų be reikalo pažeisti trečiųjų šalių interesai. Inžineriniai tinklai esantys statybos zonoje turi būti apsaugomi, darbai, jų apsaugos zonose, turi būti vykdomi laikantis, juos eksploatuojančių institucijų išduotų sąlygų ir techninių specifikacijų, reikalavimų. Ypatingas dėmesys turi būti kreipiamas vykdant žemės kasimo darbus ryšių, elektros tinklų apsaugos zonose. Vykdam darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonose, būtina išsikviesti tinklus eksploatuojančių institucijų atstovus, darbus vykdyti vadovaujantis jų pateiktais nurodymais.

Esant sausiems orams būtina papildomai drėkinti statybvietę, kad sumažinti dulkių kiekį ore.

Vykdam statybos darbus būtina tenkinti šias sąlygas:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius, gatves bei privačias valdas;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytą saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 12    | 17   | 0     |

- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

### Kultūros paveldo vertybės

Sklypas nepatenka į jokio nekilnojamo kultūros paveldo objekto teritoriją, jo apsaugos zoną ar pozonį.

### Apsaugos nuo vandalizmo priemonės

Projektuojami ilgąamžiai, antivandaliniai mažosios architektūros elementai, jie numatomi atvirose vietose. Teritorijoje projektuojamas apšvietimas ir vaizdo stebėjimo sistema.

### Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių aprašymas

Projektuojamas sporto paskirties pastatas įrengiamas pagal galiojančius reikalavimus (STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“) žmonių su negalia reikmėms. Įėjimai į pastatą įrengiami vadovaujantis ISO 21542:2011 10 skyriaus [5.10] reikalavimais. Statinio išorėje įrengtos nuožulnos vadovaujantis ISO 21542:2011 8 skyriumi [5.10]. neviršija 1:20 (5 proc.). Pagrindinio įėjimo tarpdurio minimalus laisvasis plotis projektuojamas ne mažesnis kaip 850 mm. Prie įėjimo įrengiama 1 500 mm x 1 500 mm dydžio manevravimo erdvė.

Automobilių stovėjimo vietos neįgaliesiems įrengiamos arčiausiai įėjimų į pastatą ne didesniu kaip 50 m atstumu, jungiamos su prieinama judėjimo trasa, įrengta pagal ISO 21542:2011 7 skyriaus [5.10] reikalavimus. Stovėjimo vietose išilginis arba skersinis dangos nuolydis negali būti didesnis kaip 1:50 (2 proc.). Numatoma bortelio nuožulna nuo stovėjimo vietos iki gretimo aukštesnio pėsčiųjų tako. Kai įvažiavimas į neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietas kontroliuojamas pakeliama ar kitokia užtvara, privalo būti užtikrinta prieinama trasa riboto judumo asmenims pasiekti įėjimą į objektą. Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų išlipimo aikštelėse negali būti įrengiami ar paliekami jokie trukdantys objektai (aptvarai, sienelės, medžiai, kelio ženklai, šviestuvų atramos ir pan.). B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta turi būti ne siauresnė kaip 3 900 mm, iš kurių 2 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 5 200 mm. ( aikštelė išlipimui gali būti bendra dviem gretimoms neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietoms).

Neįgaliesiems ir juos lydintiems asmenims salėse yra skirtos specialiai pritaikytos vietos. Renginių organizatoriai privalo atskirai organizuoti išankstinį bilietų pardavimą į šias vietas, o likus iki renginio 7 d. bilietai gali būti platinami be apribojimų.

Liftas įrengiamas taikant Reglamentą ir standartą LST EN 81-70:2018 [5.13]. Lifto iškviatimo ir valdymo mygtukai montuojami 800 – 1100 mm aukštyje nuo grindų ar priėjimo prie lifto paviršiaus. Priešais liftą turi būti paliekama ne mažesnė kaip 1500 mm x 1500 mm laisva aikštelė.

Tualetai. Visuomeninės paskirties statinių kiekviename aukšte turi būti įrengtas ne mažiau kaip vienas bendras riboto judumo vyrams ir moterims tinkamas tualetas, į kurį įeinama tiesiai iš bendrojo naudojimo patalpų. Visuomeninės paskirties statinio kiekviename aukšte, kai aukšto patalpų plotas nedidesnis nei 1000 m<sup>2</sup>, įrengiamas ne mažiau kaip vienas A tipo tualetas su įėjimu iš bendro naudojimo patalpų. A tipų tualetuose durų tarpdurio minimalus laisvasis plotis – 850 mm, o juose įrengiamų unitazų viršus turi būti 430 – 520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Unitazas įrengiamas nuo vienos iš sienų (pertvarų) paliekant 920 mm laisvą erdvę. Prie unitazo įrengiami turėklai vadovaujantis ISO 21542:2011 26.7 papunkčiu [5.10].

### Esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas

Projekte statinių griovimas nenumatomas. Šalinami želdiniai pagal projekto sprendinius.

### Trumpas energinio naudingumo klasės aprašymas

Rodikliai pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedą (5.3.16 + 5.3.23 p.):

|   |         |
|---|---------|
| Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:   | A++     |
| Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C1 vertė:          | 0,126   |
| Pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklio skaičiuojamoji C2 vertė:          | 0,216   |
| Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai (W/K):              | 3157,97 |
| Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m <sup>2</sup> ·metai):                   | 17,63   |
| Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m <sup>2</sup> ·metai):                   | 3,95    |
| Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m <sup>2</sup> ·metai): | 152,35  |
| Šiluminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m <sup>2</sup> ·metai):                           | 7,94    |
| Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m <sup>2</sup> ·metai):                 | 0,45    |

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 13    | 17   | 0     |

## Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir galimą taršą.

### Planuojamą ūkinę veiklą.

Planuojama ūkinė veikla patenka į LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr. I-1495 pakeitimo 2017-06-27 Nr. XIII-529 2 priedo sąrašo 10.2 punktą: urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais).

PAV dokumentų rengėjas: UAB „Infraplanas“. Parengta 2021-04-22.

### Santrauka.

Analizuojamo objekto statybos metu derlingas dirvožemio sluoksnis bus nukasamas, sandėliuojamas ir panaudojamas to paties sklypo dalyje, kurioje bus paliekami medžiai, žalieji plotai ir statybos metu pažeistos vietos. Kiti gamtos ištekliai, tokie kaip biologinė įvairovė, objekto statybos ir eksploatacijos metu nebus naudojami.

Visos atliekos pagal galimybę bus perdirbamos antriam panaudojimui. Atliekos, kurių antrinis panaudojimas neįmanomas bus perduodamos jas galinčioms sutvarkyti įmonėms. Preliminarus susidarysiantis buitinių atliekų kiekis - masinių renginių metu- apie 300 kg per dieną, kasdienės veiklos metu- apie 25-45 kg per dieną. Analizuojamo objekto statybos ir eksploatacijos metu radioaktyvios atliekos nesusidarys. Objekto eksploatacijos metu numatomi buitinių atliekų rūšiavimo konteineriai, kuriuos prižiūrės buitines atliekas galinti surinkti ir apdoroti įmonė, registruota valstybiniame atliekų tvarkytojų registre.

Iš PŪV išmetamų teršalų kiekis yra labai nedidelis. Sumodeliuota oro teršalų sklaida atmosferos pažemio sluoksnyje. Atliktas teršalų sklaidos modeliavimas ir rezultatų analizė parodė, kad dėl planuojamos ūkinės veiklos teršalų koncentracijos ore ribinės vertės nebus viršijamos. PŪV labiausiai paveiks azoto dioksido koncentraciją aplinkos ore, tačiau poveikis sieks tik iki 0,08 RV vertinant valandos koncentraciją ir iki 0,05 RV vertinant metų koncentraciją. Tarša kitais junginiais (LOJ, CO, KD10 ir KD2,5) bus menka ir sieks iki <0,01 RV.

Vertinant kartu su fonine tarša, atliktas teršalų sklaidos modeliavimas ir rezultatų analizė parodė, kad analizuojamoje teritorijoje labiausiai padidės kietųjų dalelių 2,5 iki 0,43 RV (metų), kietųjų dalelių 10 iki 0,28 RV (paros), iki 0,33 RV (metų). Tarša kitais junginiais (LOJ, CO, NO2) bus ženkliai mažesnė ir sieks iki 0,13 RV.

**Reikšmingo neigiamo poveikio aplinkos oro kokybei ir gyvenamajai aplinkai nebus**, dominuojanti išliks foninė tarša.

**Dirvožemio tarša pastačius Tauragės areną nenumatoma.** Buitinės nuotekos iš pastatų bus surenkamos į buitinių nuotekų tinklus, todėl tiesiogiai į dirvožemį nepateks. Buitinės atliekos bus kaupiamos požeminiuose buitinių atliekų konteineriuose ir reguliariai išvežamos atliekų tvarkytojų, todėl tikimybė joms patekti į dirvožemį bus minimali. Aplinkoje susidarys lietaus nuotekos, kurios bus surenkamos į lietaus nuotekų tinklus.

**Planuojama ūkinė veikla nenumato jokių technologinių procesų, kurių metu į aplinkos orą būtų išmetamos cheminės medžiagos**, kurios turi kvapo slenkstį, nustatytą pagal 2007 m. gegužės 10 d. įsigaliojusią higienos normą HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore“.

**Igyvendinus planuojamą veiklą, dominuojantis triukšmo šaltinis aplinkoje liks transporto sukeltas triukšmas**, kurį sukuria aplinkinės gatvės ir transportas atvykstantis į planuojamos arenos teritoriją. Apskaičiuotas numatomas triukšmo lygis nuo transporto infrastruktūrų keliamo triukšmo atitinka triukšmo lygio ribines vertes nustatytas pagal HN 33:2011 gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje. Didžiausias triukšmo lygis dienos metu sieks 58,3 dBA, tuo tarpu ribinė vertė yra 65 dBA; didžiausias triukšmo lygis vakaro metu sieks 57,6 dBA, tuo tarpu ribinė vertė yra 60 dBA, didžiausias triukšmo lygis nakties metu sieks 51 dBA, tuo tarpu ribinė vertė yra 55 dBA.

Vertinant akustinę situaciją po projekto įgyvendinimo suminio kitų triukšmo šaltinių (ne transporto infrastruktūrų keliamo triukšmo) **daroma išvada, kad triukšmo lygiai ties artimiausiomis gyvenamosiomis aplinkomis ir pastatų fasadais atitiks HN 33:2011.** Didžiausias triukšmo lygis dienos metu sieks 48,6 dBA, tuo tarpu 25 ribinė vertė yra 55 dBA; didžiausias triukšmo lygis vakaro metu sieks 49,6 dBA, tuo tarpu ribinė vertė yra 50 dBA, didžiausias triukšmo lygis nakties metu sieks 44,5 dBA, tuo tarpu ribinė vertė yra 45 dBA.

**Dėl analizuojamo objekto statybos ir eksploatacijos neigiamas vibracijos poveikis nenumatomas.**

**Analizuojamo objekto statybos ir eksploatacijos metu biologinės taršos susidarymas nenumatomas.**

Kadangi analizuojamo objekto statybos ir eksploatacijos metu nenumatoma viršnorminė oro tarša (žr. Ataskaitos 2.9 sk.), akustinė tarša (žr. Ataskaitos 2.11.1 sk.), vandens tarša (žr. Ataskaitos 4.1.5 sk.), dirvožemio tarša (žr. Ataskaitos 4.1.4 sk.), atitinkamai **nėra numatoma rizika žmonių sveikatai.**

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 14    | 17   | 0     |

## **Planuojama ūkinė veikla neprieštaraus Tauragės miesto savivaldybės teritorijos bendrajam planui.**

- Igyvendinus analizuojamo objekto statybos darbus ir vykdant tolimesnį jo eksploatavimą neigiamų aplinkos pokyčių nenumatoma: analizuojama veikla, neigiamo poveikio gyvenamajai aplinkai, triukšmo atžvilgiu nedarys, oro teršalų koncentracijos ribinės vertės nebus viršijamos. Papildomų prevencinių priemonių, triukšmo bei oro taršos mažinimui, taikyti nereikia.
- Igyvendinus PŪV nebus pažeisti aplinkos ir sveikatos apsaugos reglamentai, PŪV ir su ja siejami veiksniai neturės reikšmingo poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai.

### Statybinių šiukšlių sandėliavimas, gabenimas ir dokumentacijos tvarkymas

Visos statybinės atliekos iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus pridurtas valstybinei komisijai. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos.

### Neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimas.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

1. statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas;

2. kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga inertinių atliekų (betono, plytų, čerpių, keramikos ir kt.) frakciją, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams atliekų sąvartynuose tiesti;

3. atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose – pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertinės atliekos (pvz., atsijos, akmenų vatos atliekos ir pan.).

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos pagal „Atliekų tvarkymo taisyklės“. Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu naudojant Vieningą gaminių, pakuočių ir atliekų apskaitos informacinę sistemą (GPAIS), pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą, vadovaujantis Atliekų susidarymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėmis.

Cheminė, fizikinė, biologinė ar kita reglamentuojamų veiksmų tarša nesusidarys.

Gamtos išteklių naudojimas nenumatomas.

## **Duomenys apie numatomas įrengti elektromobilių įkrovimo prieigas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 [5.391]**

Įrengiamos dvi (2) elektromobilių įkrovimo prieigos ir kabelių kanalų infrastruktūra, elektros kabelių kanalai, kas penktoje automobilių stovėjimo vietoje, kad būtų galima vėliau įrengti elektromobilių įkrovimo prieigas naujai statomoje automobilių stovėjimo aikštelėje.

## **Higiena, sveikata ir aplinkos apsauga**

Naujai statomas pastatas ir jame vykdoma veikla žalingo poveikio aplinkai neturi. Statybos metu susidariusios atliekos surenkamos ir išvežamos rangovo iki kiekvieno iš etapų statybos užbaigimo. Pastato buitinės nuotekos prijungiamos į miesto nuotekų tinklus. Lietaus vanduo nuo pastato stogo lietavamzdžiais, o nuo kiemo teritorijos dangų paviršiais lietus nuvedamas į veją arba surenkamas į projektuojamus lietaus tinklus ir kaupiamas laistymo talpose, arba nuvedamas į daubą.

Kietosios buitinės atliekos kaupiamos numatytose vietose ir organizuotai išvežamos specialiuoju transportu. Pastato šildymas ir karšto vandens ruošimas numatytas iš esamo katilinės. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2013 m. liepos įsakmu Nr. V-4-55 „Dėl Lietuvos higienos norma HN 24:20013 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ 26.2 punkto reikalavimu, vandens šildytuvuose

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 15    | 17   | 0     |



(šilumokaičiuose) numatytos techninės galimybės padidinti karšto vandens temperatūrą iki 66 °C, o vartotojų čiaupuose iki 60°C, o statybos užbaigimo metu yra numatyta atlikti karšto vandens temperatūros matavimus.

Pagrindinių patalpų mikroklimatas parametrai:

| Patalpų pavadinimas  | Garso lygis Lva (dB) |                      | Patalpų temperatūra C* |                    | Projekte              |                        | Norminis              |                     |
|--|----------------------|----------------------|------------------------|--------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|
|  | Projekte             | Norm.                | Žiema                  | Vasara             | Tiek. oro kiekis m3/h | Šalin. oro kiekis m3/h | Tiek. oro kiekis m3/h | Šal.oro kiekis m3/h |
| Sporto salė be žiūrovų                                     | 35                   | 40                   | 19                     | 22±2° C            | 7,2 m3 /m2*h          | 7,2 m3 /m2*h           | 7,2 m3 /m2*h          | 7,2 m3 /m2*h        |
| Žiūrovų tribūnos   | 35                   | 40                   | 19                     | 22±2° C            | 28,8 m3/h-žm.         | 28,8 m3/h-žm.          | 28,8 m3/h-žm.         | 28,8 m3/h-žm.       |
| Holas , koridoriai žiūrovams                               | 40                   | 40                   | 19                     | 22±2° C            | 25,2 m3/h/ m2         | 25,2 m3/h/ m2          | 25,2 m3/h/ m2         | 25,2 m3/h/ m2       |
| Koridoriai ne žiūrovams                                    | neregla mentuoj ama. | neregla mentuo jama. | 19                     | nekon troliu ojama | 18 m3/h/ m2           | 18 m3/h/ m2            | 18 m3/h/ m2           | 18 m3/h/ m2         |
| Mankštos patalpos  | neregla mentuoj ama. | neregla mentuo jama. | 19                     | 22±2° C            | 10,8 m3/h/ m2         | 10,8 m3/h/ m2          | 10,8 m3/h/ m2         | 10,8 m3/h/ m2       |
| Sportininkų kambariai                                      | 35                   | 40                   | 21                     | nekon troliu ojama | 18 m3/h/ m2           | 18 m3/h/ m2            | 18 m3/h/ m2           | 18 m3/h/ m2         |
| Kavines salė   | 40                   | 40                   | 20                     | 24                 | 36 m3/m2              | 36 m3/m2               | 36 m3/m2              | 36 m3/m2            |
| Kavinės virtuvė  | neregla mentuoj ama. | neregla mentuo jama. | 18                     | 24                 | Pagal technol ogiją   | Pagal technol ogiją    | Pagal technol ogiją   | Pagal technol ogiją |
| Viešojo naudojimo patalpų tualetas                         | -                    | -                    | 20                     | nekon troliu ojama | Kompe nsacinis        | 108 unit.+ pisuarui    | Kompe nsacinis        | 108 unit.+ pisuarui |
| Dušų patalpos  |                      |                      | 25                     | nekon troliu ojama | Kompe nsacinis        | 72 m3/h dušui          | Kompe nsacinis        | 72 m3/h dušui       |
| Kabinetai  | 35                   | 40                   | 20                     | 22±2° C            | 36 m3 /žm*h           | 36 m3 /žm*h            | 36 m3 /žm*h           | 36 m3 /žm*h         |
| Techninės pat.   | -                    | -                    | 10                     | nekon troliu ojama | 1/h                   | 1/h                    | 1/h                   | 1/h                 |
| Pastatų aplinkoje,<br>6-18 val.<br>18-22 val.<br>22-6 val. | 55<br>42<br>-        | 55<br>50<br>45       |                        |                    |                       |                        |                       |                     |

Sporto centre projektuojami sanitariniai mazgai atsižvelgiant į lankytojų ir darbuotojų poreikius. Maksimalus pastovių lankytojų skaičius, nevertinant didžiųjų (pilno užpildymo) renginių, vienu metu bus – 920.

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|-------|------|-------|
|                 | 16    | 17   | 0     |

Apskaičiuojant sanitarinių prietaisų poreikį yra priimama, kad pusė lankytojų bus vyrai, pusė – moterys, t.y po 460 kiekvienos lyties atstovų.

| NORMA NUSTATYTA STR 2.02.02:2004 |                     |                       | POREIKIS APSKAIČIUOTAS PROJEKTE |                           |                             |
|----------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Prietaiso pavadinimas            | Vyrų nedaugiau kaip | Moterų nedaugiau kaip | Skaičiuojamas lankytojų kiekis  | Prietaisų poreikis vyrams | Prietaisų poreikis moterims |
| 1 unitazas                       | 18                  | 12                    | 460                             | 26                        | 38                          |
| 1 pisuaras                       | 18                  |                       |                                 | 26                        |                             |

Renginių metu, prietaisai yra papildomai nuomojami ir pastatomi šalia pastato (mobiliose patalpose), jų skaičius išskaičiuojamas pagal renginio programą, įvertinus jo pobūdį ir galimą lankytojų pasiskirstymą pagal lytis, bet nemažiau nei numatyto STR 2.02.02:2004 norma.

Projektuojamų bide ir hig.dūšelių skaičius (11), yra apskaičiuotas pagal pastato pastovių lankytojų ir nuolat pastate dirbančių moterų skaičių.

Sanmazgai yra projektuojami abiejuose aukštuose, tokiu būdu sudaromos sąlygos racionaliam šių patalpų panaudojimui, nemaksimalaus sporto centro apkrovimo metu.

Sportininkams ir varžybų dalyviams (teisėjams, treneriams) pirmame pastato aukšte projektuojamos persirengimo rūbinės, su atskirais sanitariniais mazgais (WC, dušais) pagal FIBA reikalavimus. Taip pat šios patalpos atitinka ir HN 123:2013 "Sporto klubo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai" reikalavimus, todėl gali būti naudojamos visiems sporto renginiams. Yra numatytos atskiros, minėta HN atitinkančios, 15-os vietų vyrams ir moterims skirtos rūbinės.

Sporto centro lankytojams yra numatytos ir daiktų ir rūbų saugojimo vietos koridoriuose. Hole renginių lankytojams projektuojama lauko rūbų rūbinė.

Lankytojų ir darbuotojų patogumui sporto centre yra numatoma įrengti kavinę. Čia būtų siūloma kava, arbata, gėrimai, lengvi greiti užkandžiai. Maisto gaminimas – nenumatomas.

Pastatuose numatomos panaudoti medžiagos ir gaminiai atitinka kokybės, sanitarijos, estetinius reikalavimus.

Atsižvelgiant į tai, kad užtikrinami (tame tarpe neviršijamas užstatymo intensyvumas ir tankumas) visi sprendiniai, kuriais taip pat pagerinama ir aplinkinių susisiekimo komunikacijų bei inžinerinių tinklų pasiekiamumas, gyventojams bei kaimyninėms teritorijoms nepageidaujamo poveikio nebus sukurta, o statybos darbų vykdymo metu, poveikis supančiai aplinkai bus trumpalaikis.

#### **Statybos užbaigimo procedūros etape atliekami laboratoriniai matavimai ir tyrimai**

Neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape

- Triukšmo matavimai;
- Karšto vandens temperatūros matavimai;
- Geriamojo vandens tyrimai;
- Mikroklimato matavimai;
- Garso klasifikavimo protokolas;
- Dirbtinio apšvietimo matavimai;
- Inžinerinių sistemų keliamo triukšmo matavimai.

#### **Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaita**

Nuo 2020-02-12 iškabintas stendas prie projektuojamos teritorijos ribos, 2020-02-04 Tauragės rajono savivaldybės administracijos svetainėje [www.taurage.lt](http://www.taurage.lt), paskelbta apie parengtus „Daugiafunkcinio sporto ir kultūros centro Bernotiškės g. 11, Tauragėje statybos projekto“ projektinius pasiūlymus.

Skelbime buvo nurodyti Statytojo ir projektavimo įmonės adresai, telefonai, projekto vadovo el. pašto adresai, kuriais buvo galima kreiptis, teikti pasiūlymus raštu. Visuomenė galėjo susipažinti su projektiniais pasiūlymais nuo 2020-02-04 iki 2020-02-26, darbo dienomis nuo 13:00 iki 17:00, tiek UAB „Synergy Solutions“ būstinėje, adresu Daugėlišio g. 32, LT- 09300 Vilniuje, tiek Tauragės rajono savivaldybės administracijoje.

Per susipažinimui skirtą laikotarpį iki viešo susirinkimo, projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Synergy Solutions“ ir Statytojas Tauragės rajono savivaldybės administracija pasiūlymų, pastabų ar skundų negavo.

Viešo susirinkimo metu pristatytiems projektiniams pasiūlymams pastabų ar pasiūlymų nebuvo pateikta.

Laikome, kad STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatos pilnai įgyvendintos ir viešojo susipažindinimo procedūra atlikta.

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BAR | 17    | 17   | 0     |



Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

**1. Būtinų projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant projektą:**

**1.1. teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai**

Rangovas yra atsakingas už visų leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų statybos darbų pagal projektą vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos šios institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų kompetentingų valstybės ir/ar savivaldybės institucijų.

Rangovas turi pranešti statybą priežiūrą vykdančioms asmenims apie kiekvieną paslėptų darbų įvykdymo etapo darbų pabaigą ir tik gavęs visų tikrinančių asmenų sutikimą toliau tęsti (vykdyti kito etapo) darbus.

**1.2. įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį**

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai (išvardintų teisės aktų aktualiomis redakcijomis ir (arba) naujausių jų pakeitimų publikacijomis), kurių privalu laikytis statant statinį nurodyti projekto apimtyje pateikiamame dokumente „Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas“ ir/arba kiekvienos atskiros projekto dalies aiškinamajame rašte.

**1.3. kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams**

Būti rangovu ir subrangovu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka turi teisę būti asmenys atitinkantys Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 18 straipsnio 1 dalies nuostatas.

Neypatingojo/nesudėtingojo statinio (išskyrus atvejus, kai statomi ypatingojo statinio priklausiniai) statybos rangovais ir subrangovais gali būti fizinis asmuo turintis 2 metų darbo stažą, turintis aukštojo mokslo diplomą arba kitą diplomą, turintis verslo liudijimą ar vykdamas individualią veiklą ar įregistruotas juridinis asmuo, kurio steigimo dokumentuose nurodyta atitinkama veikla.

Įmonės paskirtas darbuotojas ar darbuotojai turi turėti savo pareigoms reikalingų gebėjimų ir įgūdžių ir privalo būti apmokyti bei tinkamai instruktuoti, turėti statybos darbų vadovo išduotus būtinus leidimus (jei tokie reikalingi) ir priemones.

Rangovas turi būti apsidraudęs privalomuoju civilinės atsakomybės draudimu.


**1.4. kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams**

Fiziniai asmenys einantys ypatingojo ir neypatingojo statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas, turi atitikti minimalius kvalifikacinius reikalavimus nustatytus Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 12 straipsnio 5 dalyje, turi išlaikyti profesinių ir teisinių žinių egzaminus pagal aplinkos ministro nustatytą tvarką, o nesudėtingojo statinio atveju - įgiję šio įstatymo 2 straipsnio 1 arba 92 dalyje nurodytą išsilavinimą. Reikalavimus atitinkantys asmenys turi būti atestuoti valstybės įmonės Statybos produkcijos sertifikavimo centras.

Europos Sąjungos valstybės narės, Šveicarijos Konfederacijos arba valstybės, pasirašiusios Europos ekonominės erdvės sutartį, piliečiai ir kiti fiziniai asmenys, kurie naudojami Europos Sąjungos teisės aktuose jiems suteiktomis judėjimo valstybėse narėse teisėmis, turi teisę eiti ypatingųjų ir neypatingųjų statinių statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas, kai atestavimą atliekanti organizacija pripažįsta jų kilmės valstybėje turimą teisę užsiimti atitinkama veikla.

Statybos vadovas, skiriamas statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi, turi turėti savo pareigoms reikalingų gebėjimų ir įgūdžių ir privalo būti apmokytas bei gavęs vadovaujantis Statybos saugos ir sveikatos koordinatorių mokymo ir žinių tikrinimo tvarka išduotą pažymėjimą.

**1.5. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis, išreikšta valandomis, vadovaujantis reglamento 18 priedu)**

|                      |   |   |         |  |                   |
|----------------------|---|---|---------|--|-------------------|
| 0                    | 2021  | Statybos leidimui.                                |         |  |                   |
| Laida                | Išleidimo data  | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |         |  |                   |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  <b>UAB „Synergy Solutions“</b><br>Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, e.p. info@ss-exp.com |   |         | Statinio projekto pavadinimas<br><b>Sporto paskirties statinio Bernotiškės g.11, Tauragėje, statybos projektas</b> |                   |
|                      | Pareigos  | Vardas Pavardė                                    | Parašas | Statinio numeris ir pavadinimas  |                   |
| 25749                | SPV   | Tomas Kazlauskas                                  |         | XX – visi statiniai  |                   |
|                      |   |   |         | Dokumento pavadinimas  | Laida             |
|                      |   |   |         | Bendroji techninė specifikacija  | O                 |
| LT                   | Statytojas<br><b>Tauragės rajono savivaldybė</b>  |   |         | Dokumento žymuo<br><b>SS1907-XX-TP-BD.BTS</b>  | Lapas<br><b>1</b> |
|                      |   |   |         |  | Lapų<br><b>9</b>  |

Visų statinių, statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra. Ypatingųjų statinių ir daugiabučių gyvenamųjų pastatų, statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra, jeigu vykdomi specialieji statybos darbai.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Neatestuoti atitinkamų statybos sričių specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui (užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Kvalifikaciniai reikalavimai atestuotiems statybos techninės priežiūros specialistams nurodyti 1.4 techninės specifikacijos skyriuje.

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka, kurios privalu laikytis nustatyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 3, 4 skirsnyje.

*1.6. saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu (dalis taikoma, kai neparengta atskira pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis)*

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje. Kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Minėti specialistai statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Darbuotojai turi būti instruktuojami darbo vietoje. Papildomo ar tikslinio instruktavimo metu darbuotojas turi būti supažindinamas su saugiais veikimo būdais, nurodomais instrukcijoje ar atskirose instrukcijų dalyse, punktuose, darbų vykdymo technologijos projektuose, technologinėse kortelėse, darbų vykdymo aprašuose, darbų atlikimo schemose, darbo priemonės dokumentuose, cheminių medžiagų saugos duomenų lapuose, kituose dokumentuose, informuojamas apie profesinę riziką ir jos pokyčius darbo vietoje, apie saugius užduoties atlikimo būdus.

Statybvietėje darbuotojai, dirbantys pavojingus darbus (krovinių tvarkymas rankomis, darbas su cheminėmis medžiagomis ir kt.) turi būti apmokyti vadovaujantis Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendraisiais nuostatais. Darbuotojai dirbantys su potencialiai pavojingais įrenginiais turi turėti atitinkamą kvalifikaciją.

Kiekvieno darbuotojo darbo vieta ir darbo vietų aplinka turi atitikti šio LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymą ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus. Darbo vietos turi būti įrengtos taip, kad jose dirbantys darbuotojai būtų apsaugoti nuo galimų traumų, jų darbo aplinkoje nebūtų sveikatai kenksmingų ar pavojingų rizikos veiksnių. Įrengiant darbo vietas turi būti įvertintos darbuotojo fizinės galimybės.

Statinių ir jų patalpų, kuriuose įrengiamos darbo vietos, stabilumo ir tvirtumo, darbo vietų įrengimo, patalpose ir įmonės teritorijoje esančių judėjimo kelių bei evakuacinių išėjimų ir evakuacinių kelių įrengimo, elektros instaliacijos įrengimo, darbo vietų, esančių ne statiniuose įmonės teritorijoje (įmonei priklausančiame nuosavybės teise arba įstatymų nustatyta tvarka įmonės valdomame ar naudojamame žemės, vidaus ar jūros priekrantės vandens plote su nustatytomis ribomis), bendruosius reikalavimus ir kitus darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus darbo vietoms nustato Darboviečių įrengimo bendrieji statybvietėje nuostatai.

Įmonės išigyjamos ir naudojamos darbo priemonės privalo atitikti Darbo įrenginių naudojimo bendruosius nuostatus bei kitus teisės aktų reikalavimus., Privalomuosius saugos reikalavimus, privalomuosius darbo priemonių saugos reikalavimus bei jų atitikties įvertinimo procedūras nustato atitinkami techniniai reglamentai. Tais atvejais, kai gaminamoms ir tiekiamoms į rinką darbo priemonėms netaikomi techninių reglamentų nustatyti reikalavimai, darbo priemonės turi atitikti kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytus reikalavimus.

Saugaus darbo priemonių naudojimo reikalavimus nustato Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai. Privalomi konkrečios darbo priemonės saugaus naudojimo reikalavimai nustatomi darbo priemonės dokumentuose (naudojimo taisyklėse, naudojimo instrukcijose). Juos kartu su darbo priemone privalo pateikti jos gamintojas.

Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros tvarką nustato Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas. Potencialiai pavojingų įrenginių nuolatinę privalomą priežiūrą atlieka jų savininkai. Pareigas, susijusias su šių įrenginių nuolatinę priežiūrą, įrenginio savininkas gali tiesiogiai pavesti kitam juridiniam asmeniui, kai jis atlieka įrenginių nuolatinę priežiūrą pagal sutartį su įrenginio savininku.

Profesijų, darbų, kuriuos dirbantys asmenys įsidarbindami ir vėliau privalo periodiškai tikrintis sveikatą, sąrašą, sveikatos patikrinimų tvarką nustato Vyriausybė.

Kėlimo mechanizmai turi būti aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuočių) darbuotojų.

Statybvietėje turi būti pirminių gaisro gesinimo priemonių.

Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti;

Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BTS | 2     | 9    | 0     |

ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženklai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Statybos aikštelėje turi būti pirmosios pagalbos priemonių rinkinys, atitinkantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymą Nr. V-450 „Dėl sveikatos priežiūros ir farmacijos specialistų kompetencijos teikiant pirmąją pagalbą pirmosios medicinos pagalbos vaistinėlių ir pirmosios pagalbos rinkinių“.

Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti statybvielę, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai turi būti informuoti apie vykdomų darbų grafiką. Darbams vykdyti turi būti naudojama mažatriukšmė įranga ir technika, taikomos kitos triukšmą aplinkoje mažinančios priemonės. Priėjimai ir privažiavimai prie aplinkinių objektų neuždaromi (nebent suderinama su jų savininkais). Gretimų sklypų ir objektų įvadinių inžinerinių tinklų projekto sprendiniai neįtakoja. Jei statybos metu kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai (dėl pasikeitusių faktinių aplinkybių ar sprendinių) bus paliesti, Statytojas ar Rangovas privalo gauti visus darbams reikalingus leidimus.

Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių.

Statybvielėje susidaranti komunalinė, inertinė, perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos, pavojingosios medžiagos, netinkamos perdirbti atliekos turi būti išrūšiuojamos ir atskirai laikinai laikomos.

Statybinis laužas pakraunami į savivarčius ir išvežami į: statybinio laužo utilizavimo aikštelę (betonas, plytos metalas ir pan.) arba statybinių medžiagų sąvartyną (kitas statybinis laužas).

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitinėms atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tikrai susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų įstatymo nustatyta tvarka.

Statybinės atliekos statybos proceso metu rūšiuojamos į: tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedėgių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų, dangų pagrindams įrengti, teritorijų tvarkymui – įrengimui ar priklausinių statybai; tinkamas perdirbti atliekas (betono, bituminių medžiagų) baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui; netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, užterštos kenksmingomis medžiagomis) išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti spec. įmonės). Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvielėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybinių atliekų išvežimą įforminančius dokumentus (apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną) saugoti iki statinio statybos užbaigimo.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

#### 1.7. kiti reikalavimai ir nurodymai

##### 1.7.1. Statybos įranga ir statybos metodai

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytus darbo saugos reikalavimus.

##### 1.7.2. Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išdėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų statybos paklaidų suderinamumo laikymąsi.

Atliekant statybos darbus turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų jeigu nenurodyta kitaip.

##### 1.7.3. Statybos ir montavimo darbų vykdymas

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Užsakovo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patirusį ir tinkamą personalą. Jeigu darbų atlikimo metu Statybos priežiūrą vykdomas specialistas nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas darbus nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Statybos priežiūrą vykdomas specialistas turi teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokią personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BTS | 3     | 9    | 0     |

Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokia būdu neapriboja Rangovo atsakomybės.

#### 1.7.4. Darbų koordinavimas

Rangovas yra atsakingas už darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradėdamas darbus, o darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai ir pagal projektą. Tiksliai visos įrangos montavimo vieta nustatoma parengtuose darbo brėžiniuose.

Jeigu darbai apima didelių matmenų instaliavimą, Rangovas suderina darbų atlikimo laiką su Užsakovu.

Rangovas privalo sumontuoti elektros ir/ar mechaninę įrangą tokiu būdu, kad ant tos pačios sienos ar lubų montuojama elektros arba mechaninė, arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios įrangos padėtis derinama su instaliuotojais prieš pradėdamas instaliavimo darbus. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos Darbų tinkamam vykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su Užsakovu ir Statybos priežiūra iš anksto.

#### 1.7.5. Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

#### 2. nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui:

##### *2.1. ar būtina statinio projekto (techninio projekto, ypatingojo statinio darbo projekto konstrukcijų dalies) ekspertizė*

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 34 straipsnio 1 dalimi, kai Ypatingojo statinio ir statinio, kurio projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis, statinių projektų ekspertizė privaloma.

##### *2.2. reikalingi žemės sklypo ir (ar) statinio tyrimai (rengiant darbo projektą ir (ar) statybos metu): archeologiniai, geologiniai ir pan.*

Paaiškėjus, kad projekte numatyti sprendiniai neatitinka faktinių aplinkybių ar kylant abejonėms dėl rangovo vykdomų darbų kokybės, statybos peržiūros specialistai turi teisę pareikalauti (rangovo sąskaitą) atlikti papildomus tyrimus.

Jei statybos metu detalizuojant projektinius sprendinius nepakanka projekte atliktų tyrimų rangovas privalo atlikti papildomus statinio ar jo inžinerinių sistemų, grunto ar kt. tyrimus.

##### *2.3. būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai*

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią

a) jei statybvietėje vykdomi šie darbai:

- Darbai, keliantys darbuotojams užgriuvimo, nugrimzdimo arba kritimo pavojų, kurių rizika padidėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietėje;
- Darbai, kurie dėl naudojamų cheminių ir biologinių medžiagų kelia darbuotojų saugai ir sveikatai darbe ypatingą pavojų arba kuriuos dirbant teisės aktuose nustatyti privalomi sveikatos tikrinimai;
- Darbai su jonizuojančiosios spinduliuotės šaltiniais, kai būtina nustatyti kontroliuojamą ir prižiūrimą teritoriją;
- Darbai arti aukštos įtampos tinklų (laidų);
- Darbai, kuriuos vykdant yra pavojus nusikęsti;
- Šulinių ir tunelių statyba, požeminiai žemės darbai;
- Darbai po vandeniu naudojant naro reikmenis;
- Darbai kesonuose ir darbai baro kameroje;
- Darbai naudojant sprogiąsias medžiagas;
- Surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas;

Šios bendrosios techninės specifikacijos 2.3 punkte išvardinti pavojingi darbai statybvietėje vykdomi nebus, todėl Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui teikti išankstinį pranešimą apie statybos pradžią nėra būtina.

b) rangovo įmonėje, pagal sutartį su statytoju (užsakovu) arba statinio statybos valdytoju vykdančioje statybos darbus, per paskutinius trejus metus įvyko sunkus ar mirtinas nelaimingas atsitikimas darbe ar darbuotojui buvo pripažinta profesinė liga;

c) statybvietėje darbų trukmė ilgesnė kaip 30 darbo dienų ir vienu metu dirba daugiau kaip 20 darbuotojų arba numatoma didesnė kaip 500 darbuotojų darbo dienų (pamainų) darbų apimtis.

Projekto rengimo metu paskirtas statinio projektavimo saugos ir sveikatos darbe koordinatorius (projekto vadovas). Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius poreikis nurodytas šios bendrosios techninės specifikacijos 1.4 punkte.

Privalomieji dokumentai statybos darbams pradėti, nurodyti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 1 skirsnyje. Darbų vykdymas negali būti pradėtas, jei neparengtas Statybos darbų technologijos projektas, kuris privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytoje įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

Statybos darbai gali būti vykdomi tik turint parengtus ir patvirtintus darbo brėžinius. Visa dokumentacija prieš vykdant turi būti STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 57 p. tvarka patvirtinta statinio statybos techninio priežiūros vadovo.

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BTS | 4     | 9    | 0     |

2.4. rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo su projektuotoju ir statinio statybos techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

Bet kokie projektinių sprendinių pakeitimai turi būti suderinti su Projektuotoju, vėliau ir su Rangovu bei Statytoju.

Derinant projektinius sprendinius, juos parengęs asmuo projektuotojui pateikia juos ir juos pagrindžiančius detaliuosius skaičiavimus pirminiame formate bei \*.pdf skaitmeniniu formatu, o pareikalavus ir pasirašytus jį parengusių asmenų popieriniame egzemplioriuje.

2.5. nurodymai projekto ir statybos dokumentų (už kuriuos atsakingas rangovas) apiforminimui, pvz., originalūs dokumentai su parašais, derinimų įforminimas, komplektavimas ir komplektų vienetų skaičius, kompiuterinės versijos būtinumas ir t. t.

Visų statybos dokumentų (išskyrus statybos darbų žurnalą) rengiamos ne mažiau kaip dvi kopijos (perduodamos Statytojui), iš kurių ne mažiau kaip viena originali bei papildomai kompiuterinė laikmena (atsakingo asmens patvirtinta el. parašu, o kitų dokumentus parengusių asmenų pasirinktinai (skenuotu originalūs dokumentai arba el. parašais patvirtinti dokumentai)).

Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaujina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį, išpildomuosius brėžinius, kartu su statybos darbų žurnalu ir jame registruotais dokumentais, pateikia į statybietę atvykusiam priežiūrą vykdančiam asmeniui ar bet kada pareikalavus Statytojui (užsakovui).

Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

Baigus darbus ir priduodant statybą, turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Statybos priežiūrą vykdančioms specialistams išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kitais patikslinimais natūroje.

Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Rangovas privalo parengti išpildomąją ar kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti užsakovas.

2.6. projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Visi sprendinių keitimai (išskyrus klaidų ar dviprasmybių tarp projekto dokumentų atitaisymus) vykdomi vadovaujantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 42 p. nuostatomis.

Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų - pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms. Specifikacijos turi būti skaitomos drauge su brėžiniais. Jei tarp specifikacijos ir brėžinių iškyla kokių nors skirtumų, pirmenybė teikiama specifikacijai. Tačiau Rangovas turi raštu informuoti Užsakovą/Projektuotoją dėl visų neatitikimų prieš nusprendamas dėl konkrečios specifikacijos ir/ar atitinkamų brėžinių interpretacijos.

Rangovai (subrangovai) darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti brėžinius, schemas ir projekto korektūrą (technines specifikacijas ir kt.) pagal alternatyvaus pasiūlymo dokumentacijos sprendinius.

3. bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminams ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybietėje tvarka:

Darbai apima statybos montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti šioje specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pilnai užbaigti statybos darbai.

Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbų atlikimui.

Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų tinkamai vykdomi ir užbaigti.

3.1. nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Medžiagas ir įrenginius galima keisti į tokių pat parametrų ar charakteristikų medžiagas ar įrenginius, su ne mažesniais saugos ar kitais nustatytais parametrais.

3.2. nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.)

Draudžiama naudoti žmogaus sveikatai kenksmingas statybinės medžiagas, viršijančias HN 23:2011 ir kitais teisės aktais nustatytus ribinius dydžius. Aptikus asbesto vadovautis darbo su asbestu nuostatais.

3.3. statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių atitiktį įrodantys privalomieji dokumentai

Visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Statybos produktai turi atitikti Reglamentuojamų statybos produktų sąrašė nurodytus atitikties/kokybės tvirtinimo/bandymo reikalavimus.

Įrenginiai turi būti sertifikuoti arba patikrinti STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ nustatyta tvarka.

Prieš (tiekimas galimas tik patvirtinus paskirtiems statybos priežiūros specialistams) atvežant medžiagas ir įrengimus į statybą, statybos techninei priežiūrai (pareikalavus ir Projektuotojui) turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai, patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrengimų kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

3.4. statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė

Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiaime įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BTS | 5     | 9    | 0     |

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi, o jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams – raštu pareikštos pretenzijos tiekėjams.

### 3.5. statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Kai charakteristikas sunku tiksliai nustatyti arba jos tiksliniai nenurodytos projekte, ar pavyzdžių privalomasis suderinimas numatytas projektiniuose sprendiniuose, Rangovas prieš pradėdamas produktų tiekimą į statybietę privalo kreiptis į projektuotoją dėl konkrečios aprobavimo tvarkos nustatymo (produkto pavyzdžio dydžio, kiekio, jų pristatymo vietos ir pan.).

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su: gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu; specifikacija; naudojimo instrukcija; nuoroda kam skiriama; spalvos nuoroda; pagaminimo data; sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan. Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

Jei reikalaujama, kad nurodytos medžiagos ir gaminiai būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Užsakovas ar Statybos priežiūra turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki darbų užbaigimo.

### 3.6. statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos ir t. t.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminų ir medžiagų pristatymas koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Rangovas privalo vengti nereikalingo gaminų ir/ ar medžiagų saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių (gaminų ir medžiagų) išvaizdą, jų galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti patiekiamos prekių tiekėjui (arba gamintojui).

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo (ar tiekėjo) pateiktų nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei pagal prekęs charakteristikas būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta tinkamai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminų apgadinius ir/ar praradimus visiškai atsako Rangovas.

Galimi medžiagų ir gaminų atitikties nurodymai jų montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba jei negalima jų palikti matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

### 3.7. paslėptų darbų priėmimo tvarka

Paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai, vandentiekio, nuotekų, šildymo, vėdinimo bei kitų statinio inžinerinių sistemų bandymo aktai įforminami užpildant Statybos darbų žurnalą.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovas – kai pildomi papildomi statybos žurnalai). Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai arba laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai pasirašomi tik tada, kai šios rūšies darbai užbaigiami visame objekte. Kai šiuos darbus būtina atlikti dalimis, statytojo (užsakovo), rangovo ir statinio projekto vykdymo priežiūros (kai surašant aktą dalyvauja ir projektuotojo atstovas) atstovai patikrina atliktų darbų dalį ir apie tai padaro tam skirtą įrašą Statybos darbų žurnale. Remiantis minėtais įrašais, užbaigus šios rūšies darbą objekte, pasirašomas paslėptų darbų patikrinimo aktas. Atliekant paslėptus darbus dalimis, užrašomi priimtų darbų pavadinimai, naudotų statybos produktų ir konstrukcijų pavadinimai, markės, klasės, pasų, sertifikatų ir kitų dokumentų, pažyminčių jų kokybę, pavadinimai ir numeriai, kiti reikalingi duomenys.

Apie pasirengimą perduoti darbus ir/ar atlikti kontrolinius matavimus ir/ar bandymus rangovas turi įspėti dalyvius ne vėliau kaip prieš dvi darbo dienas. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui.

### 3.8. laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Rangovas privalo atlikti pastatytų laikančiųjų konstrukcijų, nutiestų inžinerinių tinklų, sumontuotų inžinerinių sistemų bei įrenginių išbandymus, dalyvaujant atitinkamų statinio statybos darbų vadovams ir statinio statybos techninės priežiūros vadovams, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui ir statinio projekto vykdymo priežiūros dalių vadovams (jei tai numatyta statinio projekto vykdymo priežiūros sutartyje), atitinkamų statinių savininkams (naudotojams) ir, kai reikia, – kitų institucijų atstovams. Bandymus Rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Statybos priežiūros (tikrinančių asmenų) atstovui. Jei tai nepadaroma Užsakovas ar Statybos priežiūra vykdančios aspecialistai turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Kylant abejonėms atlikti būtinus atidengimus/zondavimus/tyrimus/papildomus bandymus/matavimus ar kt., kad statybos priežiūra galėtų įsitikinti jų atitikimų projektiniams sprendiniams. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BTS | 6     | 9    | 0     |

Prieš pradedant bandymus, Rangovas:

- a) suderina su Užsakovu ir Statybos priežiūra bandymo laiką, vietą ir būdą;
- b) turi užtikrinti priejimą prie visų bandomų vietų;
- c) privalo užtikrinti, kad bandymams būtų prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai;
- d) bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Statybos priežiūra.

Bandymai turi būti atlikti Lietuvos Respublikos teisės aktuose ar galiojančiuose standartuose numatyti tyrimai. Pašalinus būtiną pamatams įrengti gruntą atliekami detalūs inžineriniai-geologiniai tyrimai.

Bandymų rezultatai turi būti saugomi statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi susipažinimui

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti apie tai suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą, sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Užsakovui ir jo atstovui bei Statybos priežiūrą vykdančioms specialistams, testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Statybos priežiūrą vykdančias specialistas bei kompetentingos institucijos.

Visas aukščiau nurodytas testavimui ir apžiūrai reikalingas priemonės bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus (Rangovas padengia visas išlaidas susijusias su testavimu).

#### 4. nurodymai statybos sklypo paruošimui (kai nerengiama atskira pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis):

##### *4.1. griaujami pastatai, statybinių atliekų panaudojimas ir (ar) utilizavimas*

Sklype nenumatoma griauti pastatų. Statybos atliekų panaudojimas ir saugojimas atliekamas šių bendrųjų techninių specifikacijų 1.6 punkte nustatytais reikalavimais.

##### *4.2. medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir panaudojimas*

Medžių, krūmų ar kitų želdinių kirtimas/šalinimas nenumatomas.

Augalinį sluoksnį nukasti ir nustumti į nuošalią sklypo vietą, kad netrukdytų statybos darbams ir galėtų būti atstatytas.

##### *4.3. būtinieji laikinieji pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinosios sąlygos jiems*

Statybos darbams atlikti laikinų kelių įrengti nenumatyta.

*Vandentiekis.* Rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančio visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki jo priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų vamzdžių apsaugojimą nuo užšalimo.

*Kanalizacija.* Rangovas turi numatyti visų nuotekų, įskaitant tualetų nuotekų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima kanalizacijos įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų kanalizacijos vamzdžių apsaugojimą nuo užšalimo.

*Elektra.* Rangovas privalo pasirūpinti elektros energijos tenkinančio visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros energijos tiekimu per visą darbų laikotarpį iki jo priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo.

*Fakso ir telefono ryšys.* Rangovas pasirūpina atskiromis fakso ir telefono linijomis savo reikmėms.

*Apšvietimas ir apsauga.* Rangovas privalo pasirūpinti viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki pat objekto priėmimo. Tai apima visą apšvietimo įrangą užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti valdžios įstaigų nustatytus reikalavimus.

*Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:* persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje; į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos; persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių; moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu; kai persirengimo kambariai nėra būtini, kiekvienam darbuotojui turi būti įrengta rakinama drabužių ir asmeninių daiktų laikymo vieta.

*Dušai ir praustuvai:* atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus, darbuotojams turi būti įrengtas reikiamas skaičius dušų; dušų kambariai turi būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba turi būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais; dušų kambariai turi būti reikiamo dydžio, kad, laikydamasis atitinkamų higienos normų, kiekvienas darbuotojas galėtų netrukdomai praustis. Dušams turi būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo; kai nebūtina įrengti dušų netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių turi būti įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu). Praustuvai turi būti įrengti vyrams ir moterims atskirai arba sudaryta galimybė jais naudotis atskirai.

*Tualetai ir praustuvai:* darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų; vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

*Laikinieji pastatai:* Rangovas pasirūpina visais laikinaisiais pastatais, būtiniais darbams atlikti. Šių pastatų vietą turi patvirtinti Užsakovo atstovas. Laikinieji pastatai apima biuro patalpas Rangovo personalui, susirinkimų patalpą 10 žmonių ir

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BTS | 7     | 9    | 0     |

buitinės patalpas Rangovo personalui.

#### 4.4. kiti nurodymai;

Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti statybviетę, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.

Teritorijoje turi būti išdėstytos ir pažymėtos pirminio gesinimo priemonės, numatytos rūkimo vietos.

Teritorija turi būti nuolat prižiūrima ir jei nustatomos pavojų saugai keliančios vietos jos turi būti tinkamai pažymėtos bei jei reikia numatytos ir įdiegtos kolektyvinės apsaugos priemonės.

#### 5. statybos darbų organizavimas ir metodai (kai nerengiama pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo projekto dalis):

##### 5.1. statinių statybos eiliškumas

Statybos eiliškumas nenustatomas (darbai vyksta viename objekte), darbai atliekami viename objekte vienu metu. Statybos darbai pradedami, kai gaunami visi reikiami dokumentai statybos darbams pradėti ir baigiami kai statybos darbai baigti

##### 5.2. reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai

Specialieji reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai nenustatomi.

Statybos darbus atlikti vadovaujantis galiojančių Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimais.

##### 5.3. reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Pradedama naudoti statybos įranga turi atitikti techninio reglamento „Mašinų sauga“ (Žin., 2007-12-08, Nr. 129-5249) reikalavimus. Įranga turi būti tvarkinga, paženklinta CE ženklu, turi turėti gamintojo pateiktą atitikties deklaraciją ir naudojimo dokumentus;

Transporto priemonės turi būti techniškai tvarkingos ir būti patikrinti techninės apžiūros centre bei turėti atitinkamus techninės būklės patikrinimo ir tinkamumą naudoti pažymėjimą.

Darbams vykdyti turi būti naudojama mažatriukšmė įranga ir technika, taikomos kitos triukšmą aplinkoje mažinančios priemonės.

#### 6. statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą:

##### 6.1. rangovo ir subrangovų rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti

o statybos darbų žurnalų pildymas, juose registruotos dokumentacijos saugojimas. Jei būtina (patogiau), subrangovai pildo atskirus statybos darbų žurnalus;

- o paslėptų darbų aktų ruošimas;
- o laikančių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų išbandymų aktų ruošimas;
- o ruošti geodezines nuotraukas;
- o rengti ir saugoti aktualią (faktišką darbų įvykdymą atitinkančią) projekcinę dokumentaciją;
- o kitų bandymų, tyrimų, matavimų ir kt. dokumentacijos rengimas ir saugojimas;
- o pildyti nelaimingo atsitikimo įvykio darbe formą.

##### 6.2. statybos darbų užbaigimo tvarka ir dokumentai

Atlikti statybos darbai, prieš statybos darbus rangovui perduoti dokumentai ir kiti statybos eigoje parengti dokumentai priimami pasirašant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą.

##### 6.2.1. Rangovo pateikiama dokumentacija

Priduodant Darbus, Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų, sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, jų fotofiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti valstybės ar savivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais.

Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją reikalingą priduodant pastatą naudoti.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga organizuoti statybos užbaigimą.

##### 6.2.2. Pridavimo eksploatacijai dokumentacija

Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

o veikimo principą ir sistemos aprašymą;

o visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvoje išduotus sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;

- o naudojimo instrukcijas;
- o gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- o tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

Rangovai ar subrangovai priduodami objektą turi pateikti užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- o saugumo eksploatacijos aprašymas;
- o įrenginių techninis pasas;
- o techninio aptarnavimo aprašymas;
- o įrengimo mechaninio atsparumo ar pan. skaičiavimai (jei reikalinga pagal Lietuvoje taikomus normatyvus);
- o sertifikatai ir atitinkami leidimai, kurie yra būtini tam, kad statiniai būtų tinkami naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta Užsakovui rašytine forma ir kompiuterinėje laikmenoje. Importuotų įrenginių dokumentai ir užrašai turi būti lietuvių kalba.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų naudojamoms medžiagoms bei įrengimams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateiktos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

| Dokumento žymuo     | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
| SS1907-XX-TP-BD.BTS | 8     | 9    | 0     |



### 6.2.3. Priėmimas

Iki priėmimo Rangovas turi apmokėti Statytojo nurodytus asmenis (tame tarpe Naudotojo atsakingą personalą) naudotis specifine įranga.

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Sudaro galimybes komisijai atlikti procedūras ir pasirašyti aktą/deklaraciją. Statybos užbaigimo dokumente turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

### 6.2.4. Atsakomybės už defektus laikotarpis:

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ir papildomą žalą turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kokie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti, galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų pateikiamų Sutartyje.

### 6.2.5. Garantija

Garantija privalo atitikti statybos įstatymo reikalavimus reikalavimus.

Rangovas, projektuotojas, statinio projekto ekspertizės rangovas ar statybos techninis prižiūrėtojas atsako (jei sutartyje nenustatyta ilgesni laikotarpiai) už objekto sugriuvimą ar defektus, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per (nuo statybos užbaigimo dienos):

- 1) penkerius metus;
- 2) dešimt metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.);
- 3) dvidešimt metų – esant tyčia paslėptų defektų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų Darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

### 6.2.6. Garantinis aptarnavimas


Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis Konkurso pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.



Aptarnavimas turi būti atliekamas darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti įforminamas atitinkamais dokumentais.

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|-------|------|-------|
|                 | 9     | 9    | 0     |

# ATLIKTŲ PRITARIMŲ, SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

| Nr. | Derinimo nuorašas   | Dokumento pavadinimas   | Įstaiga, pareigos, V. Pavardė                      | Data       |
|-----|---|---|--|------------|
| 1.  | <p>Ø80 į gaisrinio vandentiekio sistemos atbulinio srauto prevencijos vandens tiekimo įrenginį su oro tarpu ir dviem siurbliais (atitinkanti LST EN1717 standartą)</p> <p><b>SUDERINTA:</b><br/> UAB „TAURAGĖS VANDENYS“<br/> 20<u>21</u> m. <u>03</u> mėn. <u>19</u> d.<br/> Direktoriaus pavaduotojas<br/> <b>Rimantas Veisas</b></p> | Vandens apskaitos mazgo principinė schema 1.15 patalpoje SS1907-01-TP-VN.B02    | UAB „Tauragės vandenys“, dir. pav., Rimantas Veisa | 2021-03-19 |
| 2.  | <p><b>SUDERINTA:</b><br/> UAB „TAURAGĖS VANDENYS“<br/> 20<u>21</u> m. <u>03</u> mėn. <u>19</u> d.<br/> Direktoriaus pavaduotojas<br/> <b>Rimantas Veisas</b></p>  | Sklypo planas su vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklais SS1907-01-TP-LVN.B01 | UAB „Tauragės vandenys“, dir. pav., Rimantas Veisa | 2021-03-19 |

|                      |  |   |  |                                       |
|----------------------|--|---|--|---------------------------------------|
| 0                    | 2021-06-15   | Statybos leidimui.                                |  |                                       |
| Laida                | Išleidimo data   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |  |                                       |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  <b>UAB „Synergy Solutions“</b><br>Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com |   | Statinio projekto pavadinimas  |                                       |
|                      |  |   | Sporto paskirties statinio Bernotiškės g.11, Tauragėje, statybos projektas |                                       |
|                      | Pareigos   | Vardas Pavardė                                    | Parašas  | Statinio numeris ir pavadinimas       |
| 25749                | SPV  | Tomas Kazlauskas                                  |  | XX – visi statiniai                   |
|                      |  |   |  | Dokumento pavadinimas                 |
|                      |  |   |  | Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas |
|                      |  |   |  | Laida                                 |
|                      |  |   |  | O                                     |
| LT                   | Statytojas   |   | Dokumento žymuo  |                                       |
|                      | Tauragės rajono savivaldybė  |   | SS1907-XX-TP-BD.APS  |                                       |
|                      |  |   | Lapas  | Lapų                                  |
|                      |  |   | 1  | 2                                     |

|    |   |  |  |            |
|----|---|--|--|------------|
| 3. | <p>Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta<br/>SUDERINTA</p> <p>Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti<br/>raštišką sutikimą žemės kasimo darbams.<br/>Lietuvinių g. 23, Šilutė, tel. 868645159</p> <p>Parašas.....20... m. .... mėn. .... d.</p> <p><b>Aurelija Dyglienė</b><br/>Telia Lietuva, AB<br/>Tinklo resursų administravimo komanda<br/>Inžinierius</p> <p><b>Aurelija Dygliene</b></p> <p>Digitally signed by<br/>Aurelija Dygliene<br/>Date: 2021.02.04 10:53:38<br/>+02'00'</p>   | Sklypo planas  | AB Telia Lietuva,<br>inžinierius,<br>Aurelija Dyglienė   | 2021-02-04 |
| 4. | <p>Pasirašymas</p> <p>Gintarė Rakauskienė, Direktorius (2021-05-04 16:...</p> <p>Parašo duomenys</p> <p><b>Šis parašas yra galiojantis.</b></p> <p>Parašas</p> <p><b>Pasirašymo laikas:</b> 2021-05-04 16:54:20<br/><b>Paskirtis:</b> pasirašymas<br/><b>Formatas:</b> Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)  Uždėti laiko žymą</p> <p>Pasirašantis asmuo</p> <p><b>Vardas, pavardė:</b> Gintarė Rakauskienė<br/><b>Pareigos:</b> Direktorius<br/><b>Struktūrinis padalinys:</b></p> <p>Sertifikatas</p> <p><b>Turėtojas:</b> GINTARĖ RAKAUSKIENĖ<br/><b>Leidėjas:</b> EID-SK 2016<br/><b>Galioja nuo</b> 2020-08-12 <b>iki</b> 2025-08-11 </p> | Pritarimas<br>projekto<br>sprendiniams<br>SS1907   | Tauragės raj.<br>savivaldybės,<br>admin. dir.,<br>Gintarė<br>Rakauskienė                               | 2021-05-04 |
| 5. |   | Dėl sutikimo<br>tiesti<br>susisiekimo<br>komunikacijas,<br>inžinerinius<br>tinklus<br>Ir statyti jiems<br>funkcionuoti<br>būtinus statinius<br>valstybinėje<br>žemėje, kurioje<br>nesuformuoti<br>žemės sklypai<br>Nr. SUVA-2178 | NŽT prie<br>Žemės ūkio<br>ministerijos,<br>Tauragės ir<br>Pagėgių<br>skyriaus ved.<br>Ričardas<br>Ažna | 2021-02-10 |

| Dokumento žymuo | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------|-------|------|-------|
|                 | 2     | 2    | O     |

  
(parašas)  
**Justinas Norkaitis**

**SPORTO PASKIRTIES STATINIO BERNOTIŠKĖS G.11, TAURAGĖJE,  
STATYBOS PROJEKTO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

2020-08-10 m.

Tauragė

| <b>BENDRI NURODYMAI</b>   |   |
|---|---|
| <b>Statytojas (Užsakovas)</b>   | Tauragės raj. savivaldybės administracija.  |
| <b>Statinio projekto pavadinimas</b>  | Sporto paskirties statinio Bernotiškės g. 11, Tauragėje, statybos projektas   |
| <b>Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis</b>  | Sportui, sveikai gyvensenai ir laisvalaikio praleidimui.  |
| <b>Aukštų skaičius</b>  | iki 3   |
| <b>Bendras planuojamas pastato plotas m<sup>2</sup></b>   | apie 8000   |
| <b>Pastato energinio naudingumo klasė</b>   | A+  |
| <b>Statybos rūšis</b>   | Nauja statyba   |
| <b>Statinio kategorija</b>  | Ypatingasis   |
| <b>Esama padėtis</b>  | Sklypas neužstatytas.   |
| <b>Projekto tikslas</b>   | Padidinti sveikos gyvensenos sportuojant, kultūros ir (ar) laisvalaikio paslaugų prieinamumą Tauragės rajono gyventojams ir miesto svečiams, sudaryti sąlygas gyventojų užimtumui didėti Tauragėje.   |
| <b>Paslaugų apimtis</b>   | Teikti projektavimo paslaugas pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, bei kitus norminius teisės aktus, įskaitant projektinių pasiūlymų parengimą, visuomenės informavimą, techninio projekto parengimą, statybą leidžiančio dokumento SLD gavimą. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos bus atliekamos rangos darbų metu.   |
| <b>Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) reikalavimai</b> | <b>Sporto paskirties pastate numatyti:</b><br>1. bendrą salę (areną) su daugiafunkcinėmis aikštėmis, kuriose galima žaisti rankinį, krepšinį, salės futbolą, lauko tenisą, badmintoną. Salėje (arena) turi būti įrengta mobili pertvara (stumdoma užuolaida) aikščių perskyrimui. Bendras žiūrovų skaičius apie 2000 vietų.<br>2. salės perimetru numatyti balkoną ar pakylą, kuriame būtų galima įrengti 3 bėgimo takus su bėgimui skirta danga,<br>3. salę su dviem (2) aikštelėmis skirtomis paplūdimio tinkliniui, žiūrovų vietų skaičius apie 200 vietų.<br>4. universalią salę (plotas apie 500m <sup>2</sup> ),<br>5. aerobikos salę (plotas apie 300m <sup>2</sup> ),<br>6. treniruoklių salę (bendrojo fizinio pasirengimo salę, plotas apie |

|   |   |
|---|---|
|   | <p>120m<sup>2</sup>),</p> <p>7.pirmosios medicininės pagalbos patalpą ir dopingo kontrolės patalpas,</p> <p>8.patalpą spaudos konferencijoms su galimybe transformuoti į poilsio erdvę,</p> <p>9.atskiras persirengimo, dušų, WC patalpas arenos sportininkams. Persirengimo patalpos (rūbinės) turi būti numatytos 4 komandoms po 20 žaidėjų,</p> <p>10. atskiras persirengimo, dušų, WC patalpas tinklinio salės, treniruoklių ir aerobikos salių sportininkams. Persirengimo patalpos (rūbinės) turi būti numatytos 2 po 15vietai,</p> <p>11. dvi atskiras persirengimo, dušų, WC patalpas teisėjams, bei treneriams (po 10vietai),</p> <p>12. WC patalpas žiūrovams,</p> <p>13. Holą, kasą ir žiūrovų rūbinę,</p> <p>14. kavinę-barą apie 50vietai,</p> <p>15. kabinetus pastato administracijai,</p> <p>16. sandėlių, patalpas sporto inventoriui,</p> <p>17. valytojų patalpas,</p> <p>18. reikiamas technines ir kitas patalpas pastatui aptarnauti.</p> |
| <b>Statinio ar statinių grupės projektavimo ir planuojamas statybos ciliškumas</b>      | Projektuojama dviem etapais rengiant techninį projektą ir darbo projektą, bus statoma vienu etapu. Darbo projekto rengimas bus perkamas kartu su rangos darbais.  |
| <b>Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai</b>                                   | Projektas rengiamas lietuvių kalba.   |
| <b>Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, informinimui ir pateikimui</b> | Projekto dokumentacija komplektuojama STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka. Užsakovui perduodama po 3 egz. projekto visų dalių ir kompiuterinių laikmenų   |
| <b>Ekspertizės atlikimas</b>  | Bus atliekama projekto ekspertizė: viso projekto ar jo dalių, reikiama apimtimi. Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas.  |

| <b>ARCHITEKTŪRINIAI KONSTRUKTYVINIAI SPRENDINIAI</b> |   |
|--|---|
| Pastato architektūra, patalpų funkcinis planavimas   | <p>Projektuojant pastatą, teikti prioritetą objekto architektūrinei išraiškai, jos dermei su urbanistine aplinka, racionaliems bei komerciškai pagrįstiems sprendimams, kurie užtikrintų efektyvų statinio eksploatavimą bei energijos išteklių naudojimą. Projektuojant atsižvelgti į esamą situaciją, pastatas su savo aplinka turi darniai įsilyti į aplink esantį miestovaizdį, logiškai suplanuojant infrastruktūrines jungtis. Pastatas turi pasižymėti geromis akustinėmis savybėmis (neturi būti girdimas aidas patalpose).</p> <p><b>Sporto paskirties pastato bendroji salė (arena)</b> ir jos aikštės turi atitikti FIBA, IHF, ITF, IBF, FIFA (salės futbolui), LSFA, FIVB reikalavimus, bei duomenis nurodytus Kūno kultūros ir sporto departamento prie LR vyriausybės leidinyje „SPORTO STATINIAI. Techniniai duomenys. I ir II dalis“ (išleista Lietuvos sporto informacijos centro, 2005m.). Bendroje salėje (arenoje) numatyti transformacijos galimybes mobilių pertvarų (užuolaidų) dėka į šias aikšteles ar žaidybines zonas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vieną rankinio ar salės futbolo aikštėlę,</li> <li>• dvi krepšinio ar lauko teniso aikšteles, ar tinklinio aikštes,</li> <li>• 10vnt. badmintono aikštelių.</li> </ul> <p>Bendras šios salės žaidybines aikštės dalies plotas turi būti apie 2200m<sup>2</sup> (matmenys</p> |

apie 50m×40m). Bendras žiūrovų skaičius apie 2000 vietų, numatyti teleskopinėse tribūnose. Visos salės perimetru numatyti balkoną ar pakylą su galimybe įrengti 3 bėgimo takus dengtus gumuotomis elastinėmis dangomis pritaikytomis lengvatlečių treniruotėms ir šuoliaduobe.

Pagrindinės aikštės grindys turi būti numatytos ne mažesnio kaip 22mm storio kietmedžio masyvo (sportinis parketas, uosis), turi būti patvarios ir ilgaamžės, pasižymėti puikiomis smūgio sugėrimo, kamuolio atšokimo, vertikaliso deformacijos ir paviršiaus trinties charakteristikomis. Sporto aikštės grindų danga turi būti sertifikuota FIBA, IHF, IBF bei atitikti EN 14904 reikalavimus.

**Sporto paskirties pastato paplūdimio tinklinio salė** ir jos aikštelės turi atitikti FIVB paplūdimio tinklinio reikalavimus bei duomenis nurodytus Kūno kultūros ir sporto departamento prie LR vyriausybės leidinyje „SPORTO STATINIAI. Techniniai duomenys. I ir II dalis“ (išleista Lietuvos sporto informacijos centro, 2005m.). Šioje salėje numatyti dvi aikšteles skirtas paplūdimio tinkliniui.

Bendras šios salės plotas turi būti apie 1000 m<sup>2</sup> (matmenys apie 28m×35m). Bendras žiūrovų skaičius apie 200 vietų.

**Sporto paskirties pastato treniruoklių (bendrojo fizinio pasirengimo) salė** skirta jėgos ir kitiems daugiafunkciniams treniruokliams. Salę numatyti apie 120m<sup>2</sup> ploto su galimybe treniruotis iki 15 žmonių. Salė turi atitikti Lietuvos higienos normą HN 123:2013 „Sporto klubo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“.

**Sporto paskirties pastato aerobikos salės** plotas turi būti apie 300 m<sup>2</sup> ploto. Su galimybe atskirti, padalinant į dvi(2) dalis.

Planuojant pastatą numatyti šias funkcines zonas ir patalpas skirtas aukščiau nurodytų salių eksploatavimui:

- pirmosios medicininės pagalbos patalpą, įskaitant dopingo kontrolės patalpas,
- patalpą spaudos konferencijoms (plotas apie 100 m<sup>2</sup>) numatant galimybę transformuoti į poilsio erdvę.
- atskiras persirengimo, dušų, WC patalpas arenos sportininkams. Persirengimo patalpos (rūbinės) turi būti numatytos 4 komandoms po 20 žaidėjų,
- persirengimo, dušų, WC patalpas treniruoklių, aerobikos ir universalios salių sportininkams. Persirengimo patalpos (rūbinės) turi būti numatytos 2 po 15 vietų,
- dvi atskiras persirengimo, dušų, WC patalpas teisėjams, bei treneriams (po 10 vietų),
- WC patalpas žiūrovams,
- holą su priimamojo erdve,
- kasą ir žiūrovų rūbinę,
- kavinę-barą apie 50 vietų,
- kabinetą pastato administracijai,
- sandėlį,
- patalpas sporto inventoriui,
- valytojų patalpas,
- reikiamas technines patalpas pastatui aptarnauti.

Į projektuojamą pastatą numatyti atskirus įėjimus į sporto sales (jų zoną) ir į pastato administracinės-ūkinės dalies zoną.

Projektuojant užtikrinti naudojamų medžiagų darnumą pačiame objekte ir sąryšyje su aplinka, užtikrinti pastato tūrinės kompozicijos aplinkoje darnumą. Architektūriniai sprendiniai turi būti profesionalūs, taikant architektūrines naujoves, derinant miesto mastelyje, dėmesys spalviniam ir medžiagiškumo sprendimams, vengiant imitacinių medžiagų.

Projektuoti, išsaugant ir kuriant sveiką, saugią, nusistovėjusią, malonią ir

|                             |   |
|-----------------------------|---|
|                             | <p>stimuliuojančią gyvenamą, darbo ir poilsio aplinką, gyvenamąsias ir kitas miesto zonas turi supti žaliosios zonos, siekti mandagaus stiliaus įvairumo.</p> <p>Dėmesį skirti mažiesiems želdynams (miesto gėlynų moderniai stilistikai), užtikrinti miesto gatvių ir kitos infrastruktūros objektų želdinimą. Numatyti kraštovaizdžio apsaugos, atkūrimo ir formavimo priemonės ir jų įgyvendinimą.</p>   |
| Pastato konstrukcijos       | <p>Projektuoti atsižvelgiant į architektūrinius sprendinius, vadovaujantis atliktais geologiniais tyrimais bei jų ataskaita. Pastato konstrukcinė schema – karkasas arba kita priklausomai nuo architektūrinių sprendimų. Pamatai – pagal geologinius tyrimus, kolonos – gelžbetoninės, aukštų denginiai - monolitinio gelžbetonio. Salių (aikščių) erdvėms dengti numatyti elementus priklausomai nuo architektūrinių sprendinių, pastato konstrukcinės schemos.</p> <p>Pastato konstrukcijų elementų ugniaatsparumą, jų priešgaisrines dangas parenkti pagal gaisrinės saugos užduoties reikalavimus.</p>   |
| Žmonių su negalia patekimas | <p>Projektuoti ir užtikrinti žmonių su negalia patekimą ir naudojimąsi numatomomis paslaugomis, užsiėmimams ir varžyboms, pagalbinėse patalpose, varžybų stebėjimą tribūnose, užtikrinant neįgalųjų evakuaciją, sklypo (įvažiavimo kelių, automobilių stovėjimo aikštelių, takų, šaligatvių ir t. t.) pritaikymą pagal teisės aktus, įvertinant visas negalias (judėjimo negalia, neregijai).</p>   |
| Patalpų apdaila             | <p>Parengti interjero sprendinius su apdailos medžiagų, spalviniais sprendiniais, bendrųjų erdvių technologine įrangos, baldais, bendra informacine-nuorodų sistema. Medžiagos privalo būti neprabangios, tinkamos agresyviai aplinkai, ilgaamžės, pritaikytos dideliems lankytojų srautams.</p>  |
| Aplinkosauginiai parametrai | <p>Rengiant projektinius sprendinius turi būti taikomi pažangūs energiją taupančių pastatų konstrukciniai ar inžineriniai sprendimai pagal energinio naudingumo modeliavimo rezultatų rekomendacijas: energiją taupančios apšvietimo, šildymo, kondicionavimo, didelio naudingumo bendros šilumos bei elektros energijos gamybos, vėdinimo sistemos, pastato orientacija pasaulio šalių atžvilgiu, langų parinkimas, pažangiausių vandens taupymo technologijų ir gėlo vandens mažinimo priemonių naudojimas, atsinaujinančių energijos šaltinių naudojimas ir t. t.</p> <p>Architektūriniai sprendiniai ir inžinerinės sistemos turi užtikrinti, kad planuojamuose sprendiniuose (įskaitant, bet neapsiribojant medžiagų kiekių žiniaraščiuose) būtų įgyvendinami šie įrengimo/medžiagų reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parenkant energijos šaltinius (energija generuojančią) įrangą teikti prioritetą atsinaujinančių energijos šaltinių panaudojimui, ne mažiau kaip 10 % energijos poreikio.</li> <li>• klozetai turi būti su dvejojo vandens nuleidimo funkcija: paspaudus pagrindinį mygtuką turėtų nubėgti ne daugiau kaip 6 litrai vandens, o ekonominio režimo mygtuką – ne daugiau kaip 3 litrai vandens.</li> <li>• vandens čiaupai turi būti taupantys vandenį (palyginus su įprastais čiaupais, galintys sutaupyti iki 50 % vandens).</li> <li>• statybos produktų sudėtyje neturi būti sieros heksafluorido (SF6).</li> <li>• vidaus apdailos dažų ir lakų sudėtyje lakiųjų organinių junginių (LOJ), kurių virimo temperatūra yra ne aukštesnė kaip 250 °C (esant standartiniam 101,3 kPa slėgiui), turi būti ne daugiau kaip: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. sienų dažuose (pagal standartą EN 13300) – 30 g/l (neįskaitant juose esančio vandens kiekio);</li> <li>2. kituose dažuose, kurių dengiamoji geba yra ne mažesnė kaip 15 m<sup>2</sup>/l, o nepermatomumas – 98 % – 250 g/l (neįskaitant juose esančio vandens kiekio);</li> <li>3. visuose kituose produktuose (taip pat dažuose, kurie nėra sienų dažai ir kurių dengiamoji geba mažesnė kaip 15 m<sup>2</sup>/l, lakuose, beicuose, grindų dangose ir grindų dažuose bei panašiuose produktuose) – 180 g/l (neįskaitant juose esančio vandens kiekio).</li> </ol> </li> </ul> |

|   |  |
|---|--|
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>70 % medienos, medienos medžiagų ir gaminių turi būti iš miškų, sertifikuotų naudojant FSC ar PEFC miškų sertifikavimo sistemas arba lygiavertes sertifikavimo sistemas</li> </ul>  |
| <b>SKLYPO TVARKYMAS</b>   |  |
| <p>Numatyti sklypo tvarkymą, įrengiant įvažiavimus į projektuojamo pastato teritoriją (sklypą), racionaliai suplanuoti transporto bei pėsčiųjų judėjimo schemas, numatyti asfalto dangą automobilių statymui ne mažiau kaip 140 vietų lankytojų automobiliams, ne mažiau kaip 6 vietas neįgaliųjų automobiliams, 6 vietas autobusams, stovai dviračiams su 40 stovėjimo vietų ir 10 vietų motociklams, ir ne mažiau kaip dvi vietas elektromobiliams su įkrovimo stotele (du režimai – lėtas ir greitas). Sklype numatyti pėsčiųjų takus (iš trinkelio ar šaligatvio plytelių), numatyti žalius plotus, suprojektuoti želdynus, bei medžius, mažosios architektūros elementus, suoliukus, šiukšlėdėžes, vietą šiukšlių konteineriams.</p> |  |
| <b>PASTATO VIDAUS INŽINERINĖS SISTEMOS</b>  |  |
| Vandentiekis, nuotekų šalinimas   | <p>Pastato vidaus vandentiekio ir nuotekų sistemas numatyti prijungti prie miesto komunalinių tinklų pagal UAB „Tauragės vandenys“ pateiktas prisijungimo sąlygas.</p> <p>Priešgaisrinį vandentiekį projektuoti pagal gaisrinės saugos užduotį.</p> <p>Karšto vandens ruošimą ūkio-buities reikmėms numatyti naudojant šilumą iš pastato šilumos punkto. Numatyti (projektuoti) atskiras vandens apskaitas maitinimo įstaigai.</p>   |
| Pastato priešgaisrinė įranga  | Numatyti visos priešgaisrinės inžinerinės įrangos naudojimui būtinų priemonių projektavimą, evakuacijos planų parengimą, vadovaujantis gaisrinės saugos dalimi ir galiojančiais norminiais dokumentais.  |
| Šilumos tiekimas (gamyba)   | Projektuojamo pastato šilumos šaltinis – miesto šilumos tinklai. Šilumos tinklus ir šilumos punktą projektuoti pagal UAB „Tauragės šilumos tinklai“ prisijungimo sąlygas.  |
| Šildymas  | <p>Konkretų šildymo būdą parinkti pagal patalpų naudojimo pobūdį, atsižvelgiant į užsakovo pageidavimus su automatiniu reguliavimu. Sporto salių, restorano (kavinės), arenos (židurų tribūnų erdvės) šildymą numatyti kombinuota: orinį, šildomas grindis, lubinis šildymas, radiatoriai. Šilumnešis šildymo sistemai – vanduo (65-45°C), valdomas automatiškai su korekcija pagal lauko temperatūrą. Orinis šildymas reguliuojamas palaikydama nustatytą ištraukiamo iš patalpų oro temperatūrą. Persirengimo patalpoms, dušų, WC, koridorių patalpoms, projektuoti grindinį šildymą.</p>  |
| Vėdinimas   | Projektuojama vėdinimo sistema su rekuperacija, rekuperatoriaus naudingumo koeficientas turi būti ne mažesnis už 0,73.   |
| Atsinaujinančios energetikos panaudojimas   | Turi būti suprojektuota atsinaujinančių energijos įrenginių įrengimas pagal energetinio naudingumo audito rekomendacijas.  |
| Oro kondicionavimas   | Projektuojamas oro kondicionavimas, konkrečias patalpas parinkti atsižvelgiant į pastato orientaciją sklype ir pagal patalpų naudojimo pobūdį.   |
| Elektrotechnika   | <p>Projektuojama elektros instaliacija su visa būtina įranga, ekonomiškai patalpų apšvietimas įvairiais režimais. Salėje su 1500 vietomis ir tribūnomis-aukščiausio lygio varžybų metu (iki 1500lx) ir galimybę TV transliavimui, salė su 200 vietomis ir tribūnomis-nacionalinio lygio varžybų metu (iki 1000lx) galimybę TV transliavimui, mažiausia salė (500 lx). Numatyti rūbinės, kavinės, bendros erdvės – 300lx,</p> <p>WC ir kitos techninės patalpos – 100lx.</p> <p>Apšvietimo poreikį tikslinti projektavimo metu.</p> <p>Elektros energijos pastato vidaus vartotojams numatyti iš 2-jų skydinių pastate, numatant jų vienodą apkrovimą. I kategorijos vartotojams užtikrinti projektuoti dyzelinį generatorių. Lauko elektros tinklus ir įrenginius projektuoti pagal AB ESO pateiktas prisijungimo sąlygas.</p> |



|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Žaibosauga                  | Žaibosaugos įrengimus projektuoti vadovaujantis galiojančiais norminiais dokumentais.  |
| Apsauginė signalizacija     | <p>Projektuojama apsauginė signalizacija, numatyti vaizdo stebėjimo sistemos įrengimą pastato viduje ir išorėje. Suprojektuoti IP protokolu veikiančią video stebėjimo sistemą, numatyti lauko (pastato išorės perimetro) video stebėjimo sistemą (paskirtis yra stebėti pastato išorę, automobilių stovėjimo aikštelę) ir vidaus patalpų video stebėjimo sistemą (visos patalpos išskyrus, rūbines, dušus, WC, virtuvės ir kitas technines patalpas). Video signalai turi būti įrašomi į skaitmeninį duomenų įrašymo įrenginį, duomenys kaupiami įrašymo įrenginyje, kuris yra apsaugos posto patalpose.</p> <p>Apsauginės signalizacijos suveikimai turi būti matomi tiek lokaliai, tiek pagrindiniame apsaugos posto pulte.</p> <p>Suprojektuoti patalpų apsaugos signalizacijos centralę ir įrenginius vadovaujantis šiuo metu galiojančiomis normomis ir taisyklėmis.</p> <p>Apsaugomos tik patalpos, kurios turi lauko sienas.</p> <p>Patalpų signalizacijos sistema sudaro modulinis programuojamas apsaugos įrenginys su pakankamu saugomų spindulių kiekiu ir numatoma galimybe spindulių kiekį išplėsti, garso sirenos su šviesos blykstėmis, judesio jutikliai PIR, magnetai ant išorės varztomų durų ir varstomų langų.</p> <p>Atskiroms saugomoms zonoms ar patalpoms suteikti adresus su įjungimo/išjungimo kodais. Numatyti galimybę suveikimo signalą perduoti apsaugos tarnyboms GPRS ar kitokio ryšio priemonėmis.</p> |
| Priešgaisrinė signalizacija | <p>Projektuojama priešgaisrinės signalizacijos sistema vadovaujantis galiojančiais norminiais dokumentais bei sprendimais, priimtais projekto gaisrinės saugos dalyje. Gaisrinės signalizacijos suveikimai turi būti matomi tiek lokaliai, tiek pagrindiniame stebėjimo pulte. Suprojektuoti gaisrinės signalizacijos centralę ir įrenginius vadovaujantis šiuo metu galiojančiomis normomis ir taisyklėmis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“.</p> <p>Gaisrinės signalizacijos sistemą sudaro centrinis adresinis (AS) priėmimo pultas, garso ir šviesos signalizatoriai, optiniais dūminiai ir rankiniai pavojaus signalizatoriai, ventiliacijos valdymo blokas. Visa gaisrinei signalizacijai naudojama aparatūra turi atitikti EN-54 standartą bei būti aprobuota VRM priešgaisrinės apsaugos departamente.</p> <p>Numatyti pėsrsėjimo apie gaisrą sistemą.</p>   |
| Įėjimo kontrolė             | Numatyti lankytojų įėjimo į pastatą kontrolės įrangos, kuri būtų naudojama renginių metu, pajungimo galimybę (pajungimo taškus).   |
| Telekomunikacijos ir ryšiai | Projektuojami kompiuteriniai telefoniniai tinklai pagal darbo vietų ir renginių organizavimo poreikį. Kabelinius elektroninius ryšius projektuoti pastato administraciniuose kabinetuose, sporto salių teisėjų zonose, konferencijų salėje, medicinos ir dopingo kontrolės patalpose, pastato įėjimo hole, pastato administratorės, kasos patalpose. Kitose patalpose ir pastato erdvėse turi būti numatytas belaidis ryšis.   |
| Informacinė įranga          | <p>Numatyti švieslenčius.</p> <p>Suprojektuoti švieslentės pajungimą su ne blogesniais parametrais kaip:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• švieslentė pajungiama iš ~230V 50 Hz elektros tinklo;</li> <li>• kabinama tvirtinant prie sienos pasirinktame aukštyje;</li> <li>• atspari kamuolio smūgiams, turi tvirtą aliuminį korpusą, atitinka DIN 18032-3 ir UNI 9554 saugumo standartus;</li> <li>• valdoma valdymo konsolės pagalba;</li> <li>• rezultato dydis apima nuo 0 iki 199 kiekvienai komandai;</li> <li>• rodo dienos laiką;</li> <li>• atvaizduoja žaidimo rezultatą, laiką, pertraukas, komandų pražangas, minutes</li> </ul>   |

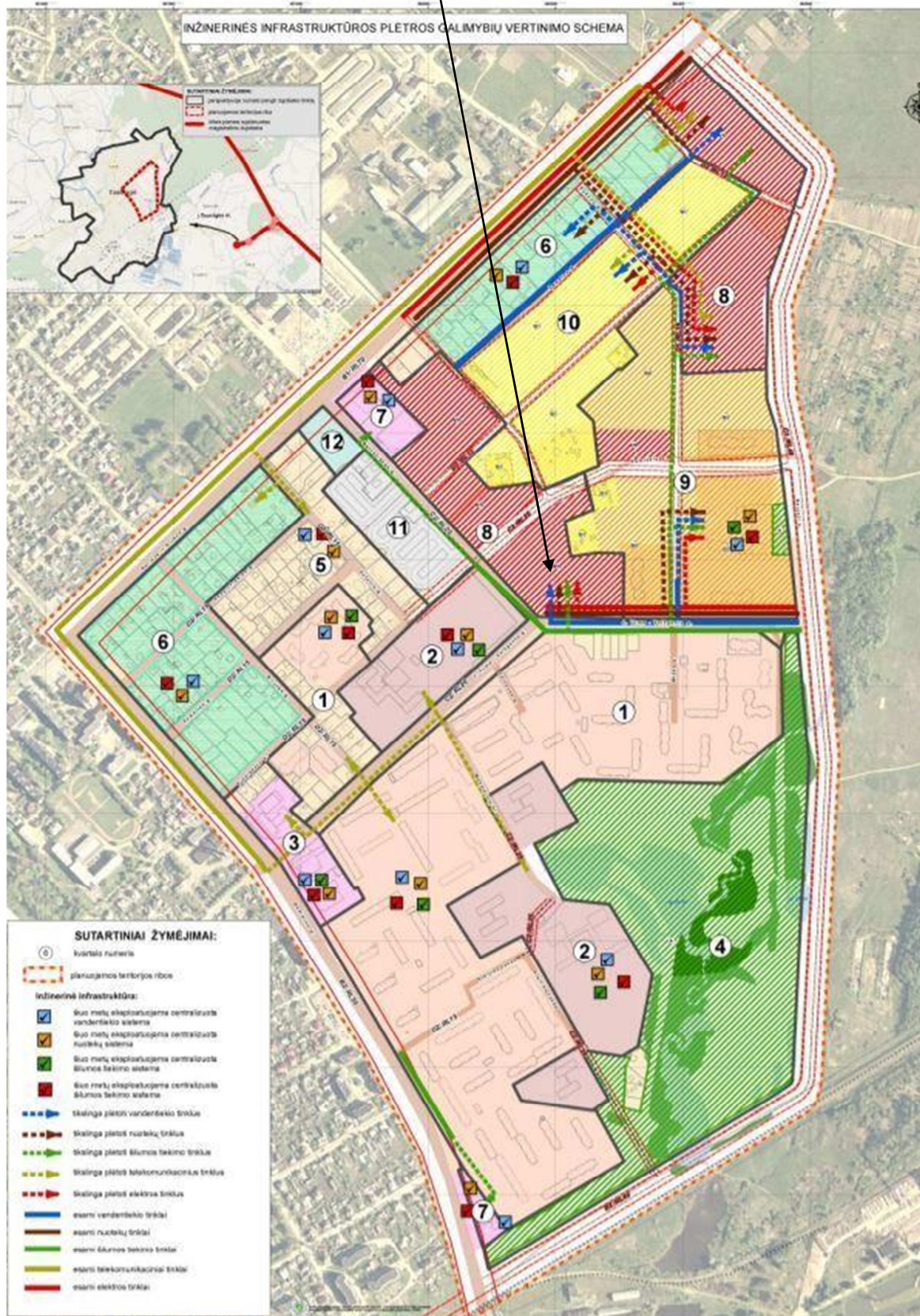
|   |   |
|---|---|
|   | <p>pertraukėles, kamuolio valdymo laiką.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>garsinis signalas pasibaigus laikui- gali būti reguliuojamas automatiškai arba rankiniu būdu iki 120db.</li> </ul> <p>Švieslenčių skaičius:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bendrojoje salėje (arenoje) -4vnt;</li> <li>Paplūdimio tinklinio salėje – 2vnt;</li> </ul> <p>Laikmatis su atvirkštiniu laiko skaičiavimu turi dubliuoti švieslentėje fiksuojamą rungtynių laiką, pertraukėlių laiką.</p> <p>Laikmačių montavimas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>žaidėjų persirengimo patalpos (rūbinės) – kiekvienoje rūbinėje,</li> <li>treniruoklių salėje – 1 vnt.</li> <li>teisėjų patalpa -1 vnt;</li> <li>trenerių patalpa – 1 vnt;</li> </ul> |
| Pastato garso (įgarsinimo) sistema  | <p>Suprojektuoti garso sistemą varžyboms organizuoti, taip pat ir informavimui visame pastate.</p> <p>Įgarsinimo įrangą turi sudaryti dvi sistemos:</p> <p>1-sistema perduoti informacijai, iškvietimui, foniniai muzikai;</p> <p>2-sistema transliuoti muzikinius kūrinius, įgarsinti renginius, atlikti pristatymus su gera garso kokybe.</p> <p>Gali būti numatytos papildomos funkcijos pagal įrangos tiekėjo rekomendaciją.</p> <p>Du stacionarus nepriklausomi postai su valdomais mikrofonais informacijai perduoti į atskiras patalpų zonas.</p>  |
| Reklamos įrengimas  | Parengti rekomendacijas lauko reklamai.   |
| Papildomi reikalavimai inžinerinėms sistemoms   | Numatyti ŠVOK sistemos centralizuotą valdymą-BMS sistemą.   |
| <b>LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI</b>   |   |
| Vandentiekis ir nuotekų šalinimas   | Projektuojami nauji lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai, numatyti lauko hidrantų įrengimą gaisro gesinimui, vadovautis UAB „Tauragės vandenys“ išduotomis techninėmis prisijungimo sąlygomis.  |
| Šilumos tiekimas  | Projektuojami šilumos tinklai ir šilumos punktas pagal UAB „Tauragės šilumos tinklai“ prisijungimo sąlygas.   |
| Lauko elektros tinklai  | <p>Projektuojami lauko elektros tinklai, vadovautis ESO išduotomis techninėmis sąlygomis:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Pastato prijungimo elektros tinklai, bei įrenginiai pagal projektinį poreikį pastato vartotojams;</li> <li>Lauko apšvietimo tinklai, aplink pastatą ir automobilių stovėjimo aikštelėje, t.y. sklypui (numatyti valdymą ir atskirą apskaitą).</li> </ul>   |
| Lauko lietaus kanalizacija  | Projektuojamas pasijungimas į miesto lietaus kanalizacijos tinklus vadovaujantis UAB „Tauragės vandenys“ išduotomis prisijungimo techninėmis sąlygomis  |
| <b>STATYBOS SKAIČIUOJAMOJI KAINA</b>  |   |
| Projektavimo rangovas parengia detalius šmatinius skaičiavimus ir sąnaudų kiekių žiniaraščius, suvestinis statybos skaičiuojamosios kainos apskaičiavimas neturi viršyti užsakovo turimą biudžeto sumą. |   |

Pastaba:

\*Projektavimo darbų metu visi projekto sprendiniai, medžiagiškumas, architektūra ir kt. turi būti savalaikiai derinami su Tauragės rajono savivaldybės administracija.

## Projektuojamo pastato vieta

auragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros išvystymo specialusis planas SS-10-010-SPL





## **Elektroninio dokumento metaduomenys**

### **Pagrindinio dokumento metaduomenys**

#### **Dokumento metaduomenys**

Dokumento pavadinimas: Specialieji reikalavimai

Dokumento rūšis: Specialieji reikalavimai

#### **Turinio rinkmena**

Rinkmenos pavadinimas: pagrindinis\_dokumentas.pdf

Rinkmenos tipas: application/pdf

### **Priedai**

#### **Pridedami dokumentai**

Pridedamo dokumento rinkmenos pavadinimas: LN-D210202145515894.adoc

Pridedamo dokumento rinkmenos tipas: application/vnd.lt.archyvai.adoc-2008

#### **Pasirašomieji metaduomenys**

Sukūrimo data: Nėra

#### **Autoriai**

Fizinis asmuo: Ne

Juridinio asmens kodas: 188737457

Pavadinimas: Tauragės rajono savivaldybės administracija

Adresas: Tauragės r. sav. Tauragės m. Respublikos g. 2

#### **Ribojimai**

Nėra

#### **Registravimo metaduomenys**

Registravimo data: 2021-02-05

Dokumento registracijos Nr.: SRD-73-210205-00001

Dokumentą užregistravęs darbuotojas: Feliksas Sermontis;Architektūros ir geodezijos skyriaus vyr. specialistas Feliksas Sermontis;Tauragės rajono savivaldybės administracija

Dokumentą užregistravusios įmonės (įstaigos) kodas: 188737457

#### **Gauto dokumento metaduomenys**

Nėra

#### **Parašai**

El. parašo identifikacinis numeris: META-INF/signatures/signatures0.xml#SignatureElem\_0

Pasirašymo data: 2021-02-04

El. parašo paskirtis: pasirašymas

Pasirašęs asmuo: Feliksas Sermontis;Architektūros ir geodezijos skyriaus vyr. specialistas Feliksas Sermontis;Tauragės rajono savivaldybės administracija

El. parašo identifikacinis numeris: META-INF/signatures/signatures1.xml#SignatureElem\_0

Pasirašymo data: 2021-02-04

El. parašo paskirtis: pasirašymas

Pasirašęs asmuo: Šarūnė Beitaitė;Vyriausioji architektė Šarūnė Beitaitė;Tauragės rajono savivaldybės administracija

El. parašo identifikacinis numeris: META-INF/signatures/signatures2.xml#SignatureElem\_0

Pasirašymo data: 2021-02-05

El. parašo paskirtis: registravimas

Pasirašęs asmuo: Feliksas Sermontis;Architektūros ir geodezijos skyriaus vyr. specialistas Feliksas Sermontis;Tauragės rajono savivaldybės administracija

**Nepasirašomieji metaduomenys**  
Nėra

UAB "Tauragės vandenys"



.....parašas  
Technikos direktoriaus Jonas Gečas  
(pareigos, pavardė)

2018 m. liepos mėn. 5 d.

Prisijungimo sąlygos Nr. 1249

Vandens tiekimui ir kanalizavimui **Tauragės mieste** .....

**Sporto paskirties statinys, užsakovas Tauragės rajono savivaldybės administracija**.....

Geriamo vandens tiekimui prieš/po rekonstrukcijos, statybos ir pan.

-/13 tūkst.m<sup>3</sup>/metus -/38,0 m<sup>3</sup>/d -/9,6 m<sup>3</sup>/val. maks.

Gaisro gesinimui: lauko 30 l/s, vidaus 5,3 l/s

Vandens slėgis objekto prijungimo vietoje 30 m (0,3 Mpa)

Užsakovas privalo:

1. Suprojektuoti ir pastatyti vandentiekio įvadus į projektuojamą pastatą ir vandentiekio reikiamo skersmens tinklus pajungiant iš J. Tumo-Vaižganto gatvėje esančių vandentiekio tinklų. Ant esamų d200 linijų ir projektuojamų įvadų pajungimo vietose įrengti uždaramąją armatūrą.
2. Pastate suprojektuoti ir pastatyti vandens apskaitos mazgą su B klasės tikslumo skaitikliu. Vandens apskaitos mazgą ir priešgaisrinę projektuoti prisilaikant (LST EN 1717:2002 reikalavimais).
3. Gaisrinius įrenginius projektuoti prisilaikant priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu dėl normatyvinių statinio saugos dokumentų patvirtinimo 2007 m. vasario 22 d. Nr. 1-66.

Nutekamųjų vandenų nuleidimui prieš/po rekonstrukcijos, statybos ir pan.

-/13 tūkst.m<sup>3</sup>/metus -/38,0 m<sup>3</sup>/d -/9,6 m<sup>3</sup>/val. maks.

Užsakovas privalo:

1. Suprojektuoti ir pastatyti reikiamo skersmens nuotekų tinklus pajungiant į Bernotiškės arba J. Tumo-vaižganto gatvėse esančius nuotekų tinklus.
2. Lietaus, paviršiniai ir drenažo vandenys negali būti nuvedami į buitinių nuotekų tinklus.

Bendras užterštumas (prieš/po rekonstrukcijos): BDS<sub>7</sub> – -/300 mg/l, bendrasis azotas – -/30 mg/l, amonio azotas – -/15 mg/l, ChDS - -/800 mg/l, riebalai – -/50 mg/l, chloridai – -/2000 mg/l, bendras fosforas – -/8 mg/l, SM – 270 mg/l

Paviršinių nuotekų nuleidimui - / 47,3 l/s

1. Suprojektuoti ir pastatyti reikiamo skersmens paviršinių nuotekų tinklus, juos pajungiant į J. Tumo-Vaižganto gatvėje esančius paviršinių nuotekų tinklus.
2. Projektuojant paviršinių nuotekų sistemą nagrinėti paviršinių nuotekų kiekį sumažinančių techninių sprendimų taikymo galimybę (kuo mažesni nelaidžių dangų plotai, paviršinių nuotekų panaudojimas laistymui ir kt.) ir vadovautis paviršinių nuotekų reglamentu.
3. Neviršyti paviršinių nuotekų išleidimui į nuotakyną nustatytų užterštumo normų.

Bendras užterštumas (prieš/po rekonstrukcijos): BDS<sub>5</sub> – -/100 mg/l, – -/50 mg/l, naftos – -/30 mg/l, SM – 300 mg/l

Kiti reikalavimai: 1. Projektinę dokumentaciją derinti su UAB „Tauragės vandenys“

2. Priduodant vandentiekio, nuotekų ir paviršinių nuotekų tinklus, pateikti išpildomąją nuotrauką skaitmeniniame ir grafiniame formate.

3. Suprojektuoti ir įrengti kontrolinius mėginių paėmimo šulinius projektuojamiems buitinių ir paviršinių nuotekų tinklams su nemažesniu nei 15 cm kritimu.

Sąlygas ruošė Projektų įgyvendinimo skyriaus inžinierius statybai J. Urbutis.....

(pareigos, pavardė, parašas)

**UAB TAURAGĖS ŠILUMOS TINKLAI**  
(šilumos tiekėjo ir (ar) karšto vandens tiekėjo pavadinimas)

**179478621, PVM LT794786219 Paberžių 16 Tauragė,**  
(kodas, PVM mokėtojo kodas, adresas, tel. Nr.)

**PASTATO ŠILUMOS (KARŠTO VANDENS) ĮRENGINIŲ PRISIJUNGIMO  
REKONSTRAVIMO SĄLYGOS**

**2018m. liepos 16d. Nr. 5A-576**

(data)

**UAB TŠT**

(sudarymo vieta)

Projektavimo sąlygos galioja iki 2020 m. gruodžio 31d.

Projektavimo sąlygos išduodamos: **Sporto paskirties statinys. Naujai šilumos perdavimo trasai ir šilumos punkto įrenginiams. Trasuotė iš Bernotiškės g-vės esamos trasos į projektuojama pastatą Bernotiškės g-vė 11. Statytojas Tauragės rajono savivaldybės administracija, Respublikos g. Nr. 2, Tauragė. Tel. 8-..... – ..... el. paštas įgaliotojo Gediminas Kemzūra [gediminas@patvanka.lt](mailto:gediminas@patvanka.lt) ir galioja tik pridėtoje paraiškoje nurodytam pastatui ir atkarpai.**

Šilumos (karšto vandens) sistemos įrenginiai esami rekonstruojami, naujai įrengiami turi būti suprojektuoti ir įrengti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir šiomis charakteristikomis:

| Eil.<br>Nr. | Charakteristikos<br>pavadinimas                  | Matavimo<br>vienetas | Kiekis   |                          |         |
|-------------|--|----------------------|--|--------------------------|---------|
|             |  |                      | esamas   | naujas                   | iš viso |
| 1.          | Leidžiama įrengti šildymo įrenginių galią        | kW                   | -  | 400                      | 400     |
| 2.          | Leidžiama įrengti vėdinimo įrenginių galią       | kW                   | -  | 150                      | 150     |
| 3.          | Leidžiama įrengti karšto vandens įrenginių galią | kW                   | -  | 700                      | 700     |
| 4.          | Leidžiama įrengti technologijos įrenginių galią  | kW                   | -  | -                        | -       |
| 5.          | Skaičiuota tiekiamo šilumnešio temperatūra       | °C                   | -  | 95/65                    | -       |
| 6.          | Skaičiuota grąžinamo šilumnešio temperatūra      | °C                   | -  | Pagal<br>t C<br>grafiką  | -       |
| 7.          | Didžiausias slėgis tiekimo linijoje              | MPa                  | -  | 0,6 žie.<br>0,35<br>vas. | -       |
| 8.          | Mažiausias slėgis tiekimo linijoje               | MPa                  | -  | 0,58<br>žie.<br>0,3 vas. | -       |
| 9.          | Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje            | MPa                  | -  | 2,5                      | -       |
| 10.         | Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje             | MPa                  | -  | 1,8                      | -       |
| 11.         | Prisijungimo taškas                              | -                    | Iš esamos šilumos perdavimo trasos atkarpa nuo kameros MŠK 1-7 iki MŠK 1-8, esamo požeminio sklendžių d 168, 1,6 MPa |                          |         |
| 12.         | Prisijungimo taško altitudė                      |                      | Esami šilumos perdavimo tinklai  |                          |         |
| 13.         | Šilumos šaltinis                                 |                      | Šilumos tinklų termofikatas  |                          |         |



|     |                                   |  |
|-----|-----------------------------------|--|
| 14. | Šilumos tiekimo reguliavimo būdas | Termofikato slėgis reguliuojamas katilinėje 0,6 ±0,02 MPa, temperatūra pagal temperatūrinį grafiką |
|-----|-----------------------------------|--|

**Kiti reikalavimai:**

1. Šilumos trasą ir šilumos punktą projektuoti gali tik licencijuota organizacija arba asmuo.
2. Priduodant eksploatacijon šilumos trasą, sudaryti šilumos trasos pasą ir dokumentacijos elektroninę versiją, arba (el, laikmenoje dwg) pateikti šilumos tiekėjui UAB Tauragės šilumos tinklai, el, p, taurage.st@zebra.lt;
3. Įrengti bekanalę trasą su PUR izoliacija ir signaliniais laidininkais.
4. Projektinė dokumentacija rengiama vadovaujantis galiojančių statybos ir teritorijų planavimo įstatymų, poįstatyminių aktų, statybos ir specialiųjų privalomųjų normatyvinių dokumentų reikalavimais.
5. Projektinė dokumentacija turi būti suderinta su UAB "Tauragės šilumos tinklai", pateikiant projekto vieną egzempliorių.
6. Pridedama geodezinė nuotrauka.
8. Pridedamas temperatūrinis grafikas.
9. Techniniai reikalavimai projektavimui:  $T_s \geq 110^\circ\text{C}$ ;  $P_s \geq 1,6 \text{ MPa}$ ;
10. Šilumos punktą, šildymo sistemą, karšto vandens sistemą projektuoti gali tik licencijuota organizacija arba asmuo.
11. Priduodant eksploatacijon šilumos mazgą, šildymo sistema, ~~karšto vandens sistema~~ sudaryti pasą ir dokumentacijos elektroninę versiją, arba (el, laikmenoje) pateikti šilumos tiekėjui UAB Tauragės šilumos tinklai, el, p, taurage.st@zebra.lt;
12. Įrengti pastato įvadinio šilumos apskaitos prietaiso nuotolinio duomenų kaupimą ir nuskaitymą radijo bangomis.
13. Visi duomenys periodiškai Ethernet ar GPRS ryšiu turi būti perduodami į UAB "Tauragės šilumos tinklai" naudojamą „Ametrinas“ informacinę Sistemą („NIS“). Turi būti užtikrintas pilnas naudojamos duomenų nuskaitymo, kaupimo bei nuotolinio perdavimo įrangos suderinamumas su „NIS“ sistema.
14. Projektinė dokumentacija rengiama vadovaujantis galiojančių statybos ir teritorijų planavimo įstatymų, poįstatyminių aktų, statybos ir specialiųjų privalomųjų normatyvinių dokumentų reikalavimais.
15. Projektinė dokumentacija turi būti suderinta su UAB "Tauragės šilumos tinklai", pastato administratoriumi bei šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtoju, pateikiant projekto vieną egzempliorių.
16. Įvadinės sklendės įdiegti kaip įmanoma arčiau pastato šilumos punkto išorinės sienos, darbus vykdyti tik suderinus su UAB Tauragės šilumos tinklai atsakingais darbuotojais.
17. Projektuoti prisilaikant temperatūrinio grafiko Tgrįžtama (pridedamas priedas Nr.1 - temperatūrinis grafikas).
18. Šilumos punktui projektuoti prisijungimą nuo naujai projektuojamos šilumos trasos.

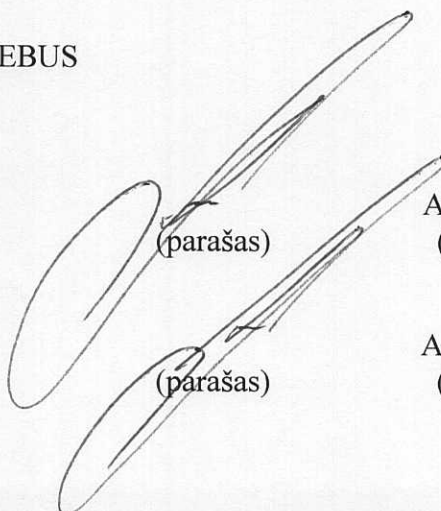
ORIGINALAS SIUNČIAMAS NEBUS

Projektavimo sąlygas užpildė:

Technikos direktorius  
(pareigų pavadinimas)

Projektavimo sąlygas išdavė:

Technikos direktorius  
(pareigų pavadinimas)



(parašas)

Audrius Arcišauskas  
(vardas, pavardė)

(parašas)

Audrius Arcišauskas  
(vardas, pavardė)

**Tauragės šilumos tinklai Beržės rajoninės katilinės, Priedas Nr.1**  
**dirbančių pagal temperatūrinį grafiką 95/70° C (T<sub>pad</sub>.-18°C)**

**TEMPERATŪRINIS GRAFIKAS**  
(Pastato šilumos punkto įvade )

| Lauko oro T 'C | Termofikacinio vandens temperatūra) |                |
|----------------|-------------------------------------|----------------|
|                | Paduodama T1 'C                     | Grįžtama T2 'C |
| 10             | 70                                  | 40             |
| 8              | 70                                  | 40             |
| 7              | 70                                  | 40             |
| 6              | 70                                  | 40             |
| 5              | 70                                  | 40             |
| 4              | 70                                  | 40             |
| 3              | 70                                  | 40             |
| 2              | 70                                  | 40             |
| 1              | 70                                  | 40             |
| 0              | 70                                  | 40             |
| -1             | 71                                  | 40             |
| -2             | 72                                  | 40             |
| -3             | 72                                  | 41             |
| -4             | 73                                  | 42             |
| -5             | 75                                  | 43             |
| -6             | 76                                  | 44             |
| -7             | 78                                  | 45             |
| -8             | 79                                  | 46             |
| -9             | 81                                  | 47             |
| -10            | 83                                  | 48             |
| -11            | 84                                  | 49             |
| -12            | 85                                  | 51             |
| -13            | 86                                  | 52             |
| -14            | 87                                  | 53             |
| -15            | 89                                  | 54             |
| -16            | 91                                  | 54             |
| -17            | 92                                  | 54             |
| -18            | 93                                  | 54             |
| -19            | 94                                  | 54             |
| -20            | 94                                  | 54             |
| -21            | 94                                  | 54             |

Pastaba: 1. Leidžiami temperatūrų nukrypimai T<sub>pad</sub> - ( +/- 5° C );  
Pastato karšto vandens sistemoje temperatūra turi būti 50-60°C; (HN24:2003 "Geriamo vandens saugos ir kokybės reikalavimai ");

2. Nešildymo sezono laikotarpiu T<sub>pad</sub> 65°C, T<sub>grįž</sub> 40°C

**PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS21-17839**

Parengta: 2021.02.22,  
Galioja iki: 2022-02-22

**Klientas:** TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**Kliento kontaktiniai duomenys:** Respublikos g. 2, Tauragė, Tauragės r. sav., +37069959993,  
olga.turenkova@gmail.com

**Objekto pavadinimas:** Visuomeninės paskirties pastatas

**Objekto adresas:** Bernotiškės g. 11, Tauragė, Tauragės r. sav.

**Investicinio projekto Nr.:** E1N3117839

| Kliento paraiškos Nr. 21-17839<br>duomenys        | Elektros energijos tiekimo patikimumo<br>kategorija |            |            | Atvado tipas<br>(vienfazis,<br>trifazis) |
|---|---|------------|------------|--|
|   | I   | II         | III        |  |
| Esama leistinoji naudoti galia<br>(kW):           | -   | -          | -          |  |
| Nauja leistinoji naudoti galia (kW):              | -   | 100        | 650        | Trifazis                                 |
| <b>Iš viso leistinoji naudoti galia<br/>(kW):</b> | <b>-</b>  | <b>100</b> | <b>650</b> | <b>Trifazis</b>                          |
| Komerčinės apskaitos spintos spalva:              |   |            |            |  |
| Išmanioji apskaita:                               |   | Neužsakyta |            |  |

**1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos** Kliento objekto, esančio Bernotiškės g. 11, Tauragė, Tauragės r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

**2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma** Mažo gabarito modulinės tranzitinės transformatorinės 0,4 kV skirstykloje ant 0,4 kV elektros kabelių, paklotų į Kliento vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

**3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:**

3.1. Užsisakykite elektros įrenginių prijungimo projektavimo paslaugą: jeigu norite, kad projektavimo paslaugą suteiktų AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė), prašome kreiptis nemokamu klientų aptarnavimo tel.1852 arba galite pasirinkti kitą įmonę, kuri turi reikiamą kvalifikaciją projektavimo darbams atlikti.

3.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius „Inžinierinių tinklų projektavimo sutartį“, kurią rasite [https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams\\_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis.html](https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis.html) kaip lydinčius dokumentus pateikite per <https://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.html>.

3.3. Pateikite AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) statinio statybą leidžiantį dokumentą, kurio elektros įrenginiai bus prijungiami prie Bendrovės elektros tinklų. Dokumentą galite pateikti el. paštu info@eso.lt arba [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna), pasirinkę „Tikrinti paraišką“.

3.4. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Sutartį galite apmokėti

**Klientų aptarnavimas**

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852\*  
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852  
Nemokama dujų sutrikimų linija 1804  
Svetainė [www.eso.lt](http://www.eso.lt)

\*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

**Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva  
El. p. info@eso.lt  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje [www.eso.lt](http://www.eso.lt)

prisijungę prie savitarnos svetainės, kurią rasite [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna), pasirinkę „Tikrinti paraišką“.

3.5. Numatyti priemonės objekto vidaus elektros tinkle, kad Bendrovės ir Kliento nuosavybės riboje Bendrovei perjungus kitą elektros šaltinį arba jį išjungus, Kliento vidaus tinklas sugebėtų tinkamai aprūpinti savo elektros įrenginius ar elektros imtuvus elektros energija iš veikiančio elektros energijos šaltinio ar nuosavo autonominio šaltinio.

3.6. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę, kuri atliks Jūsų vidaus elektros instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su AB „Energijos skirstymo operatoriumi“ (toliau - Bendrove) įrengimą/patikrinimą. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei, kuri atlikusi darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas) patvirtinančio Jūsų objekto vidaus tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per [www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1](http://www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1).

### 3.7. Svarbi informacija:

3.7.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama [https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra\\_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.html](https://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.html)

3.7.2. Pasikeitus reikalaujamos galios poreikiui, Jūs turėsite pateikti naują paraišką prisijungę prie savitarnos svetainės [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna). Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naują prijungimo paslaugos sutartį.

3.7.3. Sutartyje esančios prijungimo sąlygos galioja vienerius metus.

3.7.4. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie operatoriaus elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Operatoriaus pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų taikymo tvarką už visą Sutarties Specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistinąją naudoti galią.

3.7.5. Apskaitos prietaisą įrengsime po to, kai pasirašysite sutartį su pasirinktu elektros energijos tiekėju.

3.7.6. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. 1852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. 1852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos skaitykite [www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plombą](http://www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plombą).

3.7.7. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite [www.eso.lt/lt/verslui/elektra/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis](http://www.eso.lt/lt/verslui/elektra/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis).

3.7.8. Prijungimo sąlygos TS20-20206 ir TS20-34174 laikomos negaliojančiomis.

## 4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Bendrovės personalui patogioje aptarnauti ir eksploatuoti elektros įrenginius vietoje (abipusiai suderintoje su Klientu) įrengti mažo gabarito modulinę tranzitinę transformatorinę (toliau - MGMTT) 2x630 kVA gabarito. MGMTT įrengti:

#### Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852\*

Nemokama elektros sutrikimų linija 1852

Nemokama dujų sutrikimo linija 1804

Svetainė [www.eso.lt](http://www.eso.lt)

\*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

#### Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva

El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje [www.eso.lt](http://www.eso.lt)

- 4.1.1. 10 kV SF6 dujų izoliacijos skirstyklą su dviem galios transformatoriaus narveliais su galios skyrikliais ir saugikliais, linijiniais galios skyrikliais ir vienu sekcijiniu galios skyrikliu;
- 4.1.2. du 630 kVA galios transformatorius;
- 4.1.3. 0,4 kV skirstyklą su galimybe įrengti maksimalų saugiklių / kirtiklių blokų kiekį ir/ar automatinius jungiklius (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais) ir įrengiant komercinės apskaitos srovės transformatorius kurie tenkintų Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus ant 0,4 kV šynų (pagal tipines schemas) Kliento suvartojamos elektros energijos apskaitymui. Prieš srovės transformatorius palikti rezervines vietas saugiklių kirtiklių blokų įrengimui. Kliento pareikalaujamos galios prijungimui įrengti saugiklių / kirtiklių blokus su saugikliais abonentinių 0,4 kV kabelinių linijų prijungimui.
- 4.1.4. Ant transformatorinės išorinės sienos (gamintojo numatytoje vietoje), įrengti komercinės apskaitos spintą su bandymo gnybtynais ir apskaitomis.
- 4.2. MGMTT prijungti:
- 4.2.1. MGMTT prijungimui įrengti esamų 10 kV kabelių linijų „SP-11 ÷ MT-109“ ir „SP-11 ÷ TR-62“ užvedimą tranzitu, įrengiant 10 kV 120 mm<sup>2</sup> skerspjūvio kabelių linijas nuo nutraukimo vietos iki MGMTT.
- 4.3. Atsižvelgiant į naujai įrengiamą galią, projekte atlikti 10 kV linijų iš Tauragės 110/35/10 kV TP ir SP-11 relinių apsaugų (RAA) skaičiavimus normaliu ir avariniais darbo režimais. Atlikus skaičiavimus ir nustačius, kad skaičiavimai neatitinka galiojančių teisės aktų reikalavimų, numatyti RAA įrenginių ar RAA nuostatų pakeitimą/įrengimą. Skaičiavimus suderinti su Bendrovės Pastočių eksploatavimo skyriumi.

## 5. Kita informacija

- 5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt), skiltyje.
- Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti [www.eso.lt](http://www.eso.lt) arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt).
- Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino

Vyresnysis inžinierius LUBAUSKIENĖ LAIMA



suderino

Vadovas BERNATAVIČIUS LIGITAS



parengė

Vyresnysis inžinierius SAROČKA JUOZAS



### Klientų aptarnavimas

Klientų aptarnavimo tel. 1852 arba 8 697 61 852\*  
Nemokama elektros sutrikimų linija 1852  
Nemokama dujų sutrikimų linija 1804  
Svetainė [www.eso.lt](http://www.eso.lt)

\*Ilgasis numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius

### Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Aguonų g. 24, 03212 Vilnius, Lietuva  
El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje [www.eso.lt](http://www.eso.lt)



UAB „Sinergy Solutions“  
Daugėlišio g. 32, Vilnius  
[tomasp@ss-exp.com.com](mailto:tomasp@ss-exp.com.com)

#### **PRISIJUNGIMO SĄLYGOS 2020-11-24 Nr.2020 - 03395**

**Statytojas (Užsakovas):** Tauragės rajono savivaldybė

**Statytojo adresas:** Respublikos g. 2 Tauragė

**Objekto pavadinimas ir vieta:** Sporto paskirties statinio Bernotiškės g. 11, Tauragėje, statybos projektas

#### **Telekomunikacijų tinklo elementų prisijungimo sąlygos:**

1. Numatyti reikalingas priemones telekomunikacijų tinklų išsaugojimui. Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po statiniais ar į kelio važiuojamąją dalį. Išlaikyti atstumus pagal techninius reikalavimus nuo telekomunikacijų tinklų iki statinių, inžinerinių tinklų bei planuojamo žemės paviršiaus.

2. Gauti projektavimo sąlygas telekomunikacijų tinklų elementams perkelti ir pasirašyti sutartį dėl telekomunikacijų tinklų elementų perkėlimo sąlygų nustatymo, jeigu negalima jų išsaugoti pagal 1-o punkto reikalavimus.

3. Suprojektuoti ir įrengti naują RKKS atitinkančius visus keliamus techninius reikalavimus nuo TŠ esančio J.Tumo-Vaižganto g. iki numatytų objektų.

4. Pastatų viduje suprojektuoti ir įrengti vidaus telekomunikacijų tinklą, naudojant ne žemesnės kaip penktos kategorijos varinius vytos poros kabelius.

5. Objekto statybos užbaigimo komisijai pateikti paslėptų darbų aktus arba Telia pažymą, įrodančią kad elektroninių ryšių infrastruktūros elementai naujai pastatyti ar esami buvo tinkamai išsaugoti/perkelti ir atitinka RRT „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių“ reikalavimus.

6. Projektavimo dokumentus ir paslaugų teikimo sąlygas, derinti Telia Lietuva, AB.

7. Darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik darbų atlikimo vietoje esant Telia Lietuva, AB įgaliotam atstovui.

Tinklo resursų administravimo 4 komandos inžinierė

**Aurelija Dyglienė**  
Telia Lietuva, AB  
Tinklo resursų administravimo komanda  
inžinierius



Aurelija Dyglienė

A. Dyglienė, (8 441) 61010, mob. 868645159, el.p. [aurelija.dygliene@telia.lt](mailto:aurelija.dygliene@telia.lt)

**PLANAVIMO ORGANIZATORIUS**

**TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**OBJEKTAS**

**TAURAGĖS MIESTO DALIES URBANISTINĖS PLĖTROS IR INFRASTRUKTŪROS  
IŠVYSTYMO SPECIALIOJO PLANO DALIES KOREGAVIMAS**

**DALIS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**ŽYMUO**

**SP- 2020-01**

**PROJEKTO VADOVĖ**

**Regina Sabeckienė, TP AT. NR. TPV 0014**

**TAURAGĖ, 2020**

## **Turinys**

Įvadas

### **I. ESAMOS BŪKLĖS ANALIZĖ**

1. Teisinės aplinkos analizė
2. Analizuojamos teritorijos apibūdinimas

### **II . SPRENDINIAI**



## **Įvadas**

Specialiojo plano koregavimo pagrindas: Tauragės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 17 d. įsakymas Nr. 5-1428 „Dėl Tauragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros specialiojo plano, patvirtinto Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 9 d. sprendimu Nr. 1-1873 „Dėl Tauragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros išvystymo specialiojo plano patvirtinimo“, dalies koregavimas“.

Planavimo organizatorius : Tauragės rajono savivaldybės administracijos direktorius.

Teritorijų planavimo dokumento rūšis: specialiojo teritorijų planavimo dokumentas.

Teritorijų planavimo lygmuo: vietovės lygmens specialusis planas.

Planavimo tikslas – pakeisti žemės sklypo Tauragėje, Bernotiškės g. 11, teritorijos tvarkymo reglamentus kitais, neprieštaraujančiais planavimo tikslams ir uždaviniams.

Planavimo uždaviniai: keisti nustatytus reglamentus – užstatymo tankumą, intensyvumą, aukštį ir kt.

## **I. ESAMOS BŪKLĖS ANALIZĖ**

### **1. Teisinės aktai**

*Specialusis planas rengiamas vadovaujantis:*

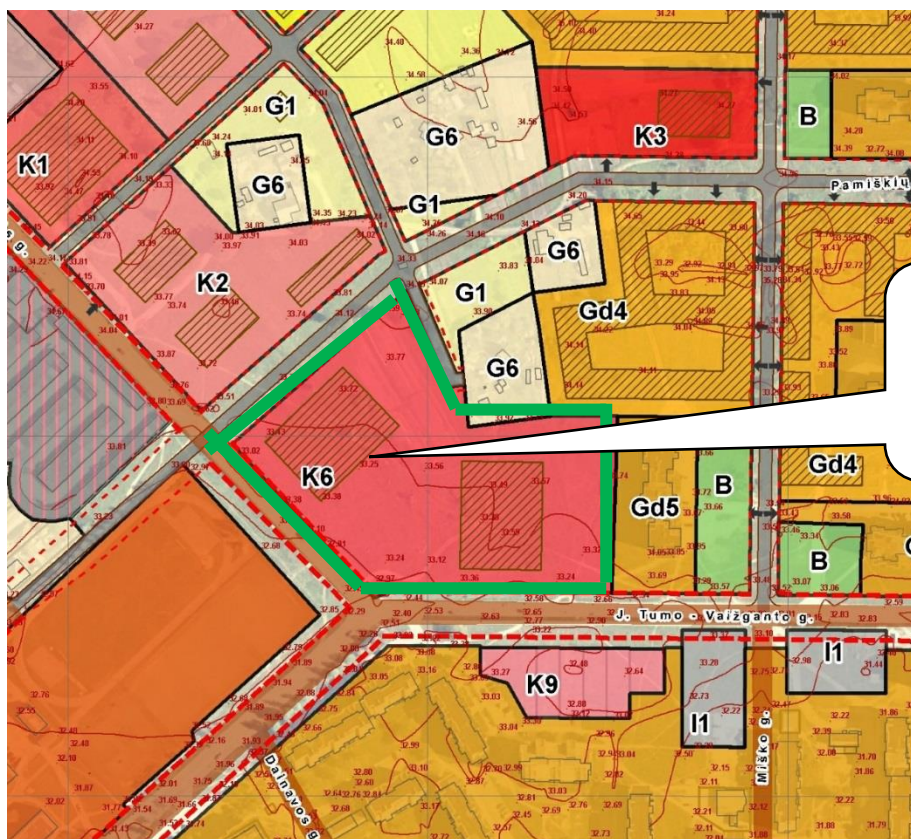
- Tauragės miesto bendruoju planu, patvirtintu Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2008-11-13 sprendimu Nr.T1-851;
- Tauragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros išvystymo specialiuoju planu patvirtintu Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 9 d. sprendimu Nr. 1-1873.
- Infrastruktūros plėtros (šilumos, elektros, dujų ir naftos tiekimo tinklų) specialiųjų planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis LR Aplinkos ūkio ministro ir LR aplinkos ministro įsakymu 2004 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 4-240/D1-330;

### **2. Koreguojamos teritorijos apibūdinimas**

Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 9 d. sprendimu Nr. 1-1873 patvirtintas Tauragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros išvystymo specialusis planas. Specialiuoju planu suplanuota teritorija užima apie 130 ha plotą.

Specialiojo plano korektūra rengiama žemės sklype Bernotiškės g. 11 (specialiuoju planu suplanuotoje teritorijoje kurios indeksas K6), kurio plotas 2,0294 ha, žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

Koreguojama teritorija užima mažą dalį specialiuoju planu suplanuotos teritorijos. Koreguojama teritorija ribojasi su Bernotiškės ir J.Tumo Vaižganto gatvėmis.



Koreguojama teritorija (K6) - žemės sklypas Bernotiškės g. 11

Teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentai:

| Teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentai: |                 |  |   |  |  |                     |                                    |   |   |
|--|-----------------|--|---|--|--|---------------------|------------------------------------|---|---|
| Esama/Planuojama teritorija                    | Indeksas        | Esama/Planuojama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būklės (pobūklės)   | Planuojamos teritorijos naudojimo pobūklės turinys  | Kiti galimi teritorijos naudojimo būdai  | Didžiausias leistinas pastatų aukštis, m | Užstatymo tankis, % | Užstatymo intensyvumo koeficientas | Didžiausias leistinas pastatų šlaito ir plotis, m | Reikalingi minimali užstatymo matavimai |
| 1  | 2               | 3  | 4   | 5  | 6  | 7                   | 8                                  | 9   |   |
| Esama teritorija                               | C               | Konservacinės paskirties žemė, Kultūros paveldo objektų žemės sklypai  | -   | -  | -  | -                   | -                                  | -   | -                                       |
| Esama teritorija                               | H               | Vandens tilko paskirties žemė, Rekreacinės vandens telaičiai   | -   | -  | -  | -                   | -                                  | -   | -                                       |
| Planuojama teritorija                          | G1              | Kita, Gyvenamasis teritorijos, Vieniabučių ir dviebučių gyvenamųjų pastatų statybos  | Žemės sklypai, kuriuose yra esanti arba numatoma statyti 1-3 aukštų gyvenamųjų namų ir jų pridurtiniai  | -  | 10                                       | 30                  | 0,5                                | -   | -                                       |
|  | -               |  |   | 10   | 45                                       | 0,5                 | -                                  | Blakčių gatvės užstatymo linija                   |   |
|  | -               |  |   | 10   | 30                                       | 0,5                 | -                                  | -   |   |
| Planuojama teritorija                          | G4              | Kita, Gyvenamasis teritorijos, Dviejabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos  | Žemės sklypas, kuriame esanti arba numatoma statyti gyvenamųjų namų aukštumai iki 3 aukštų  | -  | 16                                       | 50                  | 1,5                                | -   | Priešmetinis užstatymas                 |
| Esama teritorija                               | G4 <sup>5</sup> | Kita, Gyvenamasis teritorijos, Dviejabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos  | -   | Visuomeninės teritorijos, Komercinės paskirties objektų teritorijos, laisvavietės teritorijos, Švietimo ir kultūriniai kompleksai, aptarnavimo objektų statybos, Švietimo ir kultūriniai statiniai, komerciniai, B-metro naudojimo teritorijos, A-darbinės teritorijos, Atskirųjų būdų teritorijos | 16                                       | ~35                 | ~1,25                              | -   | -                                       |
|  | G6              | Kita, Gyvenamasis teritorijos, Vieniabučių ir dviebučių gyvenamųjų pastatų statybos  | -   | Visuomeninės teritorijos, Komercinės paskirties objektų teritorijos, laisvavietės teritorijos, Švietimo ir kultūriniai kompleksai, aptarnavimo objektų statybos, Švietimo ir kultūriniai statiniai, komerciniai, B-metro naudojimo teritorijos, A-darbinės teritorijos, Atskirųjų būdų teritorijos | 10                                       | ~20                 | ~0,35                              | -   | -                                       |
|  | G7              | Kita, Gyvenamasis teritorijos, Vieniabučių ir dviebučių gyvenamųjų pastatų statybos  | -   | Visuomeninės teritorijos, Komercinės paskirties objektų teritorijos, laisvavietės teritorijos, Švietimo ir kultūriniai kompleksai, aptarnavimo objektų statybos, Švietimo ir kultūriniai statiniai, komerciniai, B-metro naudojimo teritorijos, A-darbinės teritorijos, Atskirųjų būdų teritorijos | 10                                       | ~20 (planuojama 50) | ~0,35 (planuojama 1,20)            | -   | -                                       |
| Esama teritorija                               | V               | Kita, Visuomeninės paskirties teritorijos  | -   | -  | 12                                       | ~15                 | ~0,30                              | -   | -                                       |
| Planuojama teritorija                          | K1              | Kita, Komercinės paskirties objektų teritorijos ir Prekių, paslaugų ir pramoninių objektų statybos / Kita, Visuomeninės paskirties teritorijos ir Švietimo ir kultūriniai pastatų statybos   | Žemės sklypas, kuriuose yra esanti arba numatoma statyti prekybos įmonių (maisto ir kitų prekių pardavimo), finansų įstaigų (bankai, kredito įstaigos, investiciniai bendrovės, draudimo įmonės ir kt.) pastatai, transporto (veiklos, autobusai, automobiliai, poilsio namai, kempingai), parodų kompleksai bei kitų pastatų įmonių statiniai, sta šonai, universiteto (daugafunkciniai) sporto ir pramoninių kompleksai, vandens bei sporto būklės statiniai / Žemės sklypas, kuriuose yra esanti arba numatoma statyti valstybės ir savivaldybės pastatų bei įstaigų pastatai. | -  | 20                                       | 50                  | 1,2                                | 60x40   | -                                       |
|  | K2              |  |   | -  | 16                                       | 50                  | 1,2                                | 40x20   | -                                       |
|  | K3              |  |   | -  | 20                                       | 50                  | 1,2                                | 40x20   | -                                       |
|  | K4              |  |   | -  | 20                                       | 50                  | 1,2                                | 60x40   | Blakčių gatvės užstatymo linija         |
|  | K5              |  |   | -  | 20                                       | 50                  | 1,2                                | -   | Priešmetinis užstatymas                 |
|  | K6              |  |   | -  | 16                                       | 50                  | 1,2                                | 60x40   | -                                       |
|  | K7              | Infrastruktūros teritorijos ir gatvių tinklų įrengti ir eksploatuoti, infrastruktūros infrastruktūros tinklams ir jų dalims įrengti ir eksploatuoti, automobilių stovėjimo ir laisvavietės statyti ir eksploatuoti, Atskirųjų būdų teritorijos | -   | 12   | ~20                                      | ~0,2                | -                                  | -   |   |
|  | K8              |  | -   | 16   | ~40                                      | ~0,90               | -                                  | -   |   |
| Esama teritorija                               | K9              | Kita, Komercinės paskirties objektų teritorijos  | -   | Gyvenamasis teritorijos, Infrastruktūros teritorijos ir gatvių tinklų įrengti ir eksploatuoti, infrastruktūros infrastruktūros tinklams ir jų dalims įrengti ir eksploatuoti, automobilių stovėjimo ir laisvavietės statyti ir eksploatuoti, Atskirųjų būdų teritorijos                            | 12                                       | 50                  | 1,2                                | 40x20   | -                                       |
| Planuojama teritorija                          | I1              | Kita, Infrastruktūros infrastruktūros teritorijos, Švietimo ir kultūriniai kompleksai, aptarnavimo objektų statybos  | Žemės sklypas, kuriuose yra esanti arba numatoma statyti automobilių saugiklio (garinės, automobilių stovėjimo aikštelės)   | -  | 10                                       | 80                  | 3                                  | -   | -                                       |
| Esama teritorija                               | I2              | Kita, Infrastruktūros infrastruktūros teritorijos  | Gyvenamasis teritorijos, Komercinės paskirties objektų teritorijos, Visuomeninės paskirties teritorijos, B-metro naudojimo teritorijos, Atskirųjų būdų teritorijos  | -  | 10                                       | ~60                 | ~0,60                              | -   | -                                       |
| Esama teritorija                               | I3              | Kita, Infrastruktūros infrastruktūros teritorijos  | -   | -  | 9  | ~30                 | ~0,30                              | -   | -                                       |
| Esamos ir planuojamos teritorijos              | B               | Kita, Atskirųjų būdų teritorijos, Rekreacinės vandens telaičiai  | Žemės sklypai, kuriuose yra arba numatoma įrengti parkus, miškus ir miškinės sodus, alieus, šilkinę ir įvairius, kitus gamtos išteklius   | -  | -  | -                   | -                                  | -   | -                                       |
| Planuojama teritorija                          | R               | Kita, B-darbinės teritorijos, Rūgališkos (dramos) paskirties pastatų statybos / Kita, Komercinės paskirties objektų teritorijos, Prekių, paslaugų ir pramoninių objektų statybos   | Žemės sklypas, kuriuose yra arba numatoma statyti sveikatingumo kompleksus, mokyklas, kempingus, turistinio būklės, valstybės pastatų namus, įvairius valstybės namus, gydytojų namus / Žemės sklypas, kuriuose yra esanti arba numatoma statyti prekybos įmonių (maisto ir kitų prekių pardavimo), finansų (veiklos, autobusai, automobiliai, poilsio namai, kempingai), universiteto (daugafunkciniai) sporto ir pramoninių kompleksai, vandens bei sporto būklės statiniai.  | -  | 12                                       | 12                  | 0,25                               | 30x16   | -                                       |
| Esama teritorija                               | W               | Milky tilko paskirties žemė  | Kita, Komercinės teritorijos ir švietimo  | -  | -  | -                   | -                                  | -   | -                                       |

Ištrauka iš Tauragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros išvystymo specialiojo plano

## II. SPRENDINIAI

Vadovaujantis Tauragės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 17 d. patvirtintu įsakymu Nr. 5-1428 ir planavimo darbų programa koreguojamas Tauragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros išvystymo specialusis planas patvirtintas Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 9 d. sprendimu Nr. 1-1873, keičiant žemės sklypo Bernotiškės g. 11 (teritorijos indeksas K6) tvarkymo reglamentus kitais, neprieštaraujančiais Tauragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros išvystymo specialiojo plano tikslams ir uždaviniams.

Žemės sklypui Tauragėje, Bernotiškės g. 11, nustatomi reglamentai:

didžiausias leistinas pastatų aukštis – 20 m; užstatymo tankis -80%, užstatymo intensyvumo koeficientas – 1,2; didžiausias leistinas pastato ilgis ir plotis – 145x70 m; reikalavimai užstatymo morfotipui – atskirai stovintys pastatai.

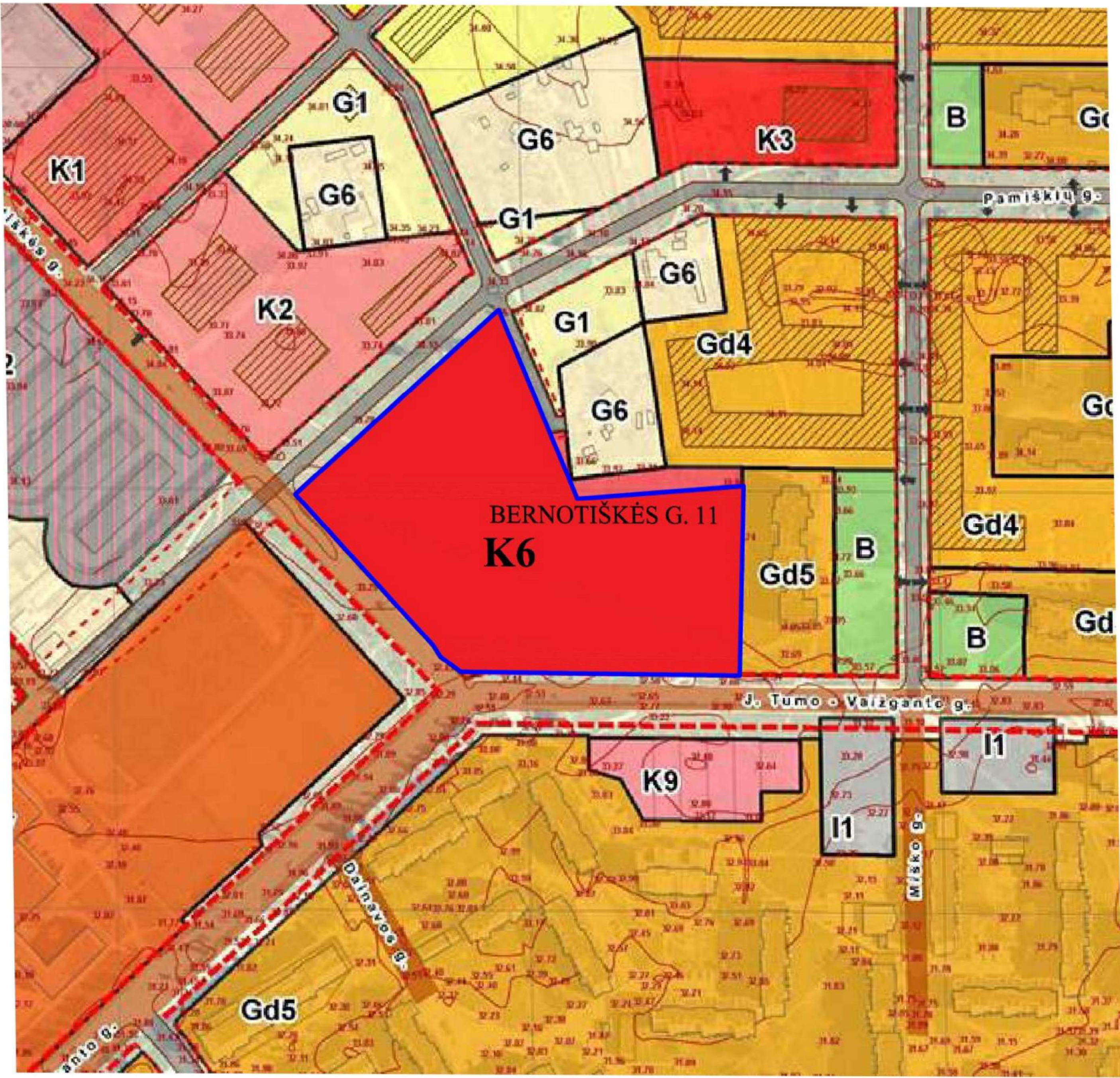
Specialiojo plano koregavimo sprendiniai neprieštaruoja Tauragės miesto bendrojo plano ir Tauragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros išvystymo specialiojo plano patvirtinto Tauragės rajono savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 9 d. sprendimu Nr. 1-1873 sprendiniams.

Projekto vadovė Regina Sabeckienė  
Atestatas Nr. TPV 0014





TAURAGĖS MIESTO DALIES URBANISTINĖS PLĖTROS IR  
INFRASTRUKTŪROS SPECIALIOJO PLANO DALIES KOREGAVIMAS  
PAGRINDINIS BRĖŽINYS



IŠTRAUKA IŠ TAURAGĖS MIESTO DALIES URBANISTINĖS PLĖTROS IR  
INFRASTRUKTŪROS SPECIALIOJO PLANO

|  |
|--|
| SUTARTINIAI ŽENKLAI                                |
| PLANUOJAMOS TERITORIJOS<br>BERNOTIŠKĖS G. 11, RIBA |

| SPECIALIOJO PLANO PLANAVIMO PAGRINDAS IR TIKSLAS |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| 1  | SPECIALIOJO PLANO RENGIMO PAGRINDAS | TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2019 M. GRUODŽIO 17 D. ĮSAKYMAS NR. 5-1428 „DĖL TAURAGĖS MIESTO DALIES URBANISTINĖS PLĖTROS IR INFRASTRUKTŪROS SPECIALIOJO PLANO, PATVIRTINTO TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2011 M. VASARIO 9 D. SPRENDIMU NR. 1-1873 „DĖL TAURAGĖS MIESTO DALIES URBANISTINĖS PLĖTROS IR INFRASTRUKTŪROS IŠVYSTYMO SPECIALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, DALIES KOREGAVIMAS. |
| 2  | PLANUOJAMA TERITORIJA               | ŽEMĖS SKLYPAS TAURAGĖJE, BERNOTIŠKĖS G. 11, PLOTAS -2.0294 HA (INDEKSAS K6)   |
| 4  | PLANAVIMO TIKSLAS                   | PAKEISTI ŽEMĖS SKLYPO TAURAGĖJE, BERNOTIŠKĖS G. 11, TERITORIJOS TVARKYMO REGLAMENTUS KITAIŠ, NEPRIEŠTARAUJANČIAIS PLANAVIMO TIKSLAMS IR UŽDAVINIAM  |

| SPECIALIOJO PLANO SPRENDINIAI |   |          |  |   |  |                    |                                    |  |                                    |
|-------------------------------|---|----------|--|---|--|--------------------|------------------------------------|--|------------------------------------|
| 1                             | PLANUOJAMA/ESAMA TERITORIJA                       | INDEKSAS | PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS, NAUDOJIMO BŪDAS                                | KITI GALIMI TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAI | DIDŽIAUSIAS LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS, M | UŽSTATYMO TANKIS % | UŽSTATYMO INTENSIVUMO KOEFICIENTAS | DIDŽIAUSIAS LEISTINAS PASTATŲ ILGIS IR PLOTIS, M | REIKALAVIMAI UŽSTATYMO MORFOTIPIUI |
| 2                             | 1   | 2        | 3  | 4                                       | 5  | 6                  | 7                                  | 8  | 9                                  |
| 3                             | Esamas žemės sklypas Tauragėje, Bernotiškės g. 11 | K6       | Kita, komercinės paskirties objektų teritorijos, visuomeninės paskirties teritorijos | -                                       | 20                                       | 80                 | 1.2                                | 145x70   | Atskirai stovintys pastatai        |

|                                  |   |  |                        |   |          |       |          |
|----------------------------------|---|--|------------------------|---|----------|-------|----------|
| SPECIALIOJO PLANO ORGANIZATORIUS | TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS  |  |                        | TAURAGĖS MIESTO DALIES URBANISTINĖS PLĖTROS IR INFRASTRUKTŪROS SPECIALIOJO PLANO DALIES KOREGAVIMAS |          |       |          |
| SPECIALIOJO PLANO RENGĖJAS       | REGINA SABECKIENĖ NUOLATINIO LIETUVOS GYVENTOJO INDIVIDUALIOS VEIKLOS VYKDYMO PAŽYMA NR. 778304 |  |                        | PAGRINDINIS BRĖŽINYS  |          |       |          |
| PROJEKTO VADOVAS                 | R. SABECKIENĖ   |  | ATESTATAS NR. TPV.0014 | ŽYMĖJIMAS   | SP-20-01 |       |          |
| PLANĄ SUDARĖ                     | R. SABECKIENĖ   |  |                        | MASTELIS  | STADIJA  | LAPAS | LAPŲ SK. |
|                                  |   |  |                        | 1:500   | SP       | 1     |          |



Elektroninės  
paslaugosApskaita ir  
dokumentaiBendroji  
informacijaSavivaldybės infrastruktūros  
plėtros sutartys

Naujienos

[Elektroninės paslaugos](#) / [Prašymai / pranešimai](#) / [Pateiktų prašymų būsenos](#) /**Prašymai / pranešimai** ▾

- ▶ Sukurti naują prašymą / pranešimą
- ▶ Mano prašymai
- ▶ Mano deklaracijos
- ▶ Mano prašymai ištaisyti klaidas dokumentuose
- ▶ **Pateiktų prašymų būsenos**

**Mano statybos** >**Dalyvavimo statybose  
patvirtinimas** >**Veiklos vertinimai** >**Profilis** >**Neapmokėti dokumentai** >**Mano užsakymai** >**Žinutės** >**Vidinių naudotojų sritis** >**Prašymo / pranešimo būsenos****Brėžinys**

Registracijos numeris: PSP-100-200303-00584  
 Registracijos data: 2020-03-03  
 Tipas: Prašymas pritarti projektiniams pasiūlymams  
 Projekto pavadinimas: Sporto paskirties statinio Bernotiškės g.11, Tauragėje, statybos projektas

Nagrinėjantis asmuo: Vyriausioji architektė Šarūnė Beitaite

Pastabos:

Būsenos:

| Būsena               | Data             | Naudotojas                             |
|----------------------|------------------|--|
| Pasiūlymams pritarta | 2020-03-05 14:36 | Vyriausioji architektė Šarūnė Beitaite |
| Priimtas             | 2020-03-05 14:36 | Vyriausioji architektė Šarūnė Beitaite |
| Tikrinamas           | 2020-03-05 14:36 | Vyriausioji architektė Šarūnė Beitaite |
| Užregistruotas       | 2020-03-03 19:21 | Išorinė sistema                        |
| Įvestas į sistemą    | 2020-03-03 19:21 | Išorinė sistema                        |


[Atgal į paiešką](#)

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| STATYTOJO (UŽSAKOVO)<br>PAVADINIMAS | <b>Tauragės rajono savivaldybė</b>  |
| KOMPLEKSO<br>PAVADINIMAS            | <b>Daugiafunkcinio sporto ir kultūros centro<br/>Bernotiškės g. 11, Tauragėje, statybos projektas</b> |
| STATINIO PROJEKTO<br>PAVADINIMAS    | <b>Sporto paskirties statinio Bernotiškės g. 11,<br/>Tauragėje, statybos projektas</b>                |
| STATINIO NUMERIS IR<br>PAVADINIMAS  | <b>01 – Sporto paskirties pastatas</b>  |
| STATINIO PROJEKTO<br>ETAPAS         | <b>Techninis projektas</b>  |
| STATINIO STATYBOS<br>RŪŠIS          | <b>Nauja statyba</b>  |
| STATINIO KATEGORIJA                 | <b>Ypatingasis statinys</b>   |
| STATINIO PROJEKTO<br>ETAPAS         | <b>Projektiniai pasiūlymai</b>  |
| BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS<br>ŽYMUO     | <b>O</b>  |
| TOMAS                               | <b>I</b>  |
| BYLA                                | <b>SS1907-01-PP</b>   |

|                                     |                                |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| DIREKTORĖ                           | IEVA ČIRŪNAITĖ                 |
| A.V.                                | parašas                        |
| STATINIO PROJEKTO<br>VADOVAS        | TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 25749 |
|                                     | parašas                        |
| STATINIO PROJEKTO<br>DALIES VADOVAS | AIDA MITKIENĖ AT. NR. A1183    |
|                                     | parašas                        |
| 2019, VILNIUS                       |                                |

# STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo       | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas                  | Pastabos |
|-----------------------|----------|-------|--|----------|
| SS19007-01-PP-SA.T    | 1        | O     | Antraštinis lapas                      |          |
| SS19007-01-PP-SA.BSŽ  | 1        | O     | Bylos sudėties žiniaraštis             |          |
|                       | 2        |       | Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis |          |
| SS19007-01-PP-SA.AR   | 9        | O     | Aiškinamasis raštas                    |          |
| SS19007-01-PP-SA.B-01 | 1        | O     | Situacijos schema                      |          |
| SS19007-01-PP-SA.B-02 | 1        | O     | Sklypo planas                          |          |
| SS19007-01-PP-SA.B-03 | 1        | O     | Pirmo aukšto planas                    |          |
| SS19007-01-PP-SA.B-04 | 1        | O     | Antro aukšto planas                    |          |
| SS19007-01-PP-SA.B-05 | 1        | O     | Stogo planas                           |          |
| SS19007-01-PP-SA.B-06 | 1        | O     | Fasadai                                |          |
| SS19007-01-PP-SA.B-07 | 1        | O     | Fasadas, Pjūvis                        |          |
| SS19007-01-PP-SA.B-08 | 1        | O     | Vaizdinė medžiaga                      |          |

|                      |   |   |         |  |      |
|----------------------|---|---|---------|--|------|
|                      |   |   |         |  |      |
|                      |   |   |         |  |      |
| Laida                | Išleidimo data  | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |         |  |      |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  <b>UAB „Synergy Solutions“</b><br>Daugėliškio g. 32, LT-09300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com |   |         | Statinio projekto pavadinimas  |      |
|                      |   |   |         | Sporto paskirties statinio Bernotiškės g.11, Tauragėje, statybos projektas |      |
|                      |   |   |         |  |      |
|                      | Pareigos  | Vardas Pavardė                                    | Parašas | Statinio numeris ir pavadinimas  |      |
| 25749                | SPV   | Tomas Kazlauskas                                  |         | 01 - sporto paskirties pastatas  |      |
| A1183                | SPDV  | Aida Mitkienė                                     |         |  |      |
| A2187                | Arch.   | Rūta Jakštaitė                                    |         |  |      |
|                      |   |   |         | Dokumento pavadinimas  |      |
|                      |   |   |         | Bylos sudėties žiniaraštis   |      |
|                      |   |   |         | Laida  |      |
|                      |   |   |         | O  |      |
| LT                   | Statytojas<br>Tauragės rajono savivaldybė   |   |         | Dokumento žymuo  |      |
|                      |   |   |         | SS19-007-01-PP-BSŽ   |      |
|                      |   |   |         | Lapas  | Lapų |
|                      |   |   |         | 1  | 1    |

# TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Administracijos direktoriaus

2019 m. spalio 5 d.

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2019 m. spalio 5 d.

Tauragė

1. Projektinių pasiūlymų paskirtis išreikšti ir pristatyti visuomenei pastato architektūrinę idėją

2. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pildo statytojas):

|      |  |   |
|------|--|---|
| 2.1. | statinio pavadinimas                             | Multifunkcinės arenos, Bernotiškės g. 11, Tauragėje. Statybos projektas |
| 2.2. | statybos adresas                                 | Bernotiškės g.11, Tauragė   |
| 2.3. | statybos rūšis                                   | Naujo statinio statyba  |
| 2.4. | statinio kategorija                              | Ypatingas   |
| 2.5. | pagrindinė statinio naudojimo paskirtis          | Sporto paskirties statinys  |
| 2.6. | statinio bendras, naudingas, pagrindinis plotai  | Bendras plotas ~8000 m <sup>2</sup>                                     |
| 2.7. | sklypo plotas                                    | 20 294 m <sup>2</sup>   |
| 2.8. | kita informacija (paveldo, saugomos teritorijos) | -   |

3. Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentų reglamentai ir konteksto charakteristikos (pildo statytojas):

|      |  | Projektinių pasiūlymų                 | Bendrasis planas | Specialieji planai                           | Detalusis planas /senamiesčio apsaugos reglamentai | Aplinkoje vyraujantys                 |
|------|--|---------------------------------------|------------------|--|--|---------------------------------------|
| 3.1. | žemės naudojimas   | Komercinė                             | -                | -  | -  | Gyvenamoji                            |
| 3.2. | užstatymo tipas  | Laisvas (atskirai stovintis pastatas) | -                | Laisvas (atskirai stovintys pastatai 60x40m) | -  | Laisvas (atskirai stovintys pastatai) |
| 3.3. | užstatymo tankumas   | 40%                                   | -                | 50%  | -  | 20-50%                                |
| 3.4. | užstatymo intensyvumas   | 0,35                                  | -                | 1,2  | -  | 0,8 – 1,25                            |
| 3.5. | aukštis (m) nuo statinių statybos zonos esamo žemės paviršiaus | 20                                    | -                | 16   | -  | 10 - 16                               |
| 3.6. | maksimali absoliutinė altitudė (m)                             | ~54.00                                | -                | -  | -  | -                                     |



|       |                                      |                               |   |   |   |       |
|-------|--------------------------------------|-------------------------------|---|---|---|-------|
| 3.7.  | aukštų skaičius (nuo iki)            | 1-2                           | - | - | - | 1-5-9 |
| 3.8.  | automobilių stovėjimo vietų skaičius | 156<br>(134+6ŽN+6bus+10mc)    | - | - | - | -     |
| 3.9.  | priklausomų želdynų plotas           | ~3050 m <sup>2</sup><br>(15%) | - | - | - | -     |
| 3.10. | esamų medžių taksacija               | -                             | - | - | - | -     |

4. Pagrindiniai statinio paskirties rodikliai (pildo statytojas):

|      |   |                     |
|------|---|---------------------|
| 4.1. | gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis | -                   |
| 4.2. | paslaugų apimtis                                  | -                   |
| 4.3. | butų skaičius                                     | -                   |
| 4.4. | vietų skaičius                                    | -                   |
| 4.5. | lovų skaičius                                     | -                   |
| 4.6. | bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius           | Nedaugiau kaip 4000 |
| 4.7. | kiti rodikliai                                    | -                   |

5. Kiti reikalavimai (pildo MPD specialistai):

|      |  |  |
|------|--|--|
| 5.1. | architektūrinės išraiškos priemonės  |  |
| 5.2. | reikalavimai sklypo sutvarkymui ir apželdinimui  |  |
| 5.3. | su projekto įgyvendinimu susijusi būtina viešosios infrastruktūros plėtra  |  |
| 5.4. | reikalavimai viešų erdvių įrengimui  |  |
| 5.5. | reikalavimai susisiekimo tinklo plėtrai  |  |
| 5.6. | kiti teritorijų planavimo dokumentuose nustatyti reikalavimai (bendruosiuose, specialiuosiuose, detaliuosiuose planuose) |  |
| 5.7. | kiti konteksto sąlygojami reikalavimai   |  |

6. Projektinių pasiūlymų sudėtis (pildo statytojas):

|      |   |
|------|---|
| 6.1. | Aiškinamasis raštas                                     |
| 6.2. | Situacijos schema, sklypo planas                        |
| 6.3. | Planai, fasadai, pjūviai, vizualizacija ar fotomontažas |

7. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys (pildo statytojas):

|      |  |
|------|--|
| 7.1. | žemės sklypo nuosavybės dokumentai (išrašai iš RC) |
| 7.2. | žemės sklypo planas                                |
| 7.3. |  |

8. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (vizualizacijos, maketų nuotraukos) (pildo statytojas):

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 8.1. | Vizualizacija ar fotomontažas |
| 8.2. |                               |
| 8.3. |                               |

9. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita) (pildo statytojas)

Statytojas (užsakovas) \_\_\_\_\_  
 Tauragės rajono savivaldybės administracijos direktorius  
 (fizinis arba juridinis asmuo) \_\_\_\_\_ (parašas)  
 Projektinių pasiūlymų rengėjas \_\_\_\_\_  
 (projektavimo organizacija, projekto vadovas) \_\_\_\_\_ (parašas)

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## ĮVADAS

### Esama teritorijos padėtis


Šemetiškių rajonas (tarp Šemetos, Bernotiškių ir Pamiškių gatvių), yra neužstatyta teritorija šalia miesto centro, strategiškai patogioje vietoje, su geromis inžinerinio aprūpinimo galimybėmis, neturinti išvystytos susisiekimo sistemos ir atskirta nuo pagrindinių gatvių individualiais gyvenamaisiais namais. Teritorija neturi didelės vertės kraštovaizdžio elementų, saugomų kultūros paveldo objektų ar kitokių svarbių plėtros apribojimų.

Tauragės miesto dalies urbanistinės plėtros ir infrastruktūros išvystymo specialusis planas SS-10-010-SPL

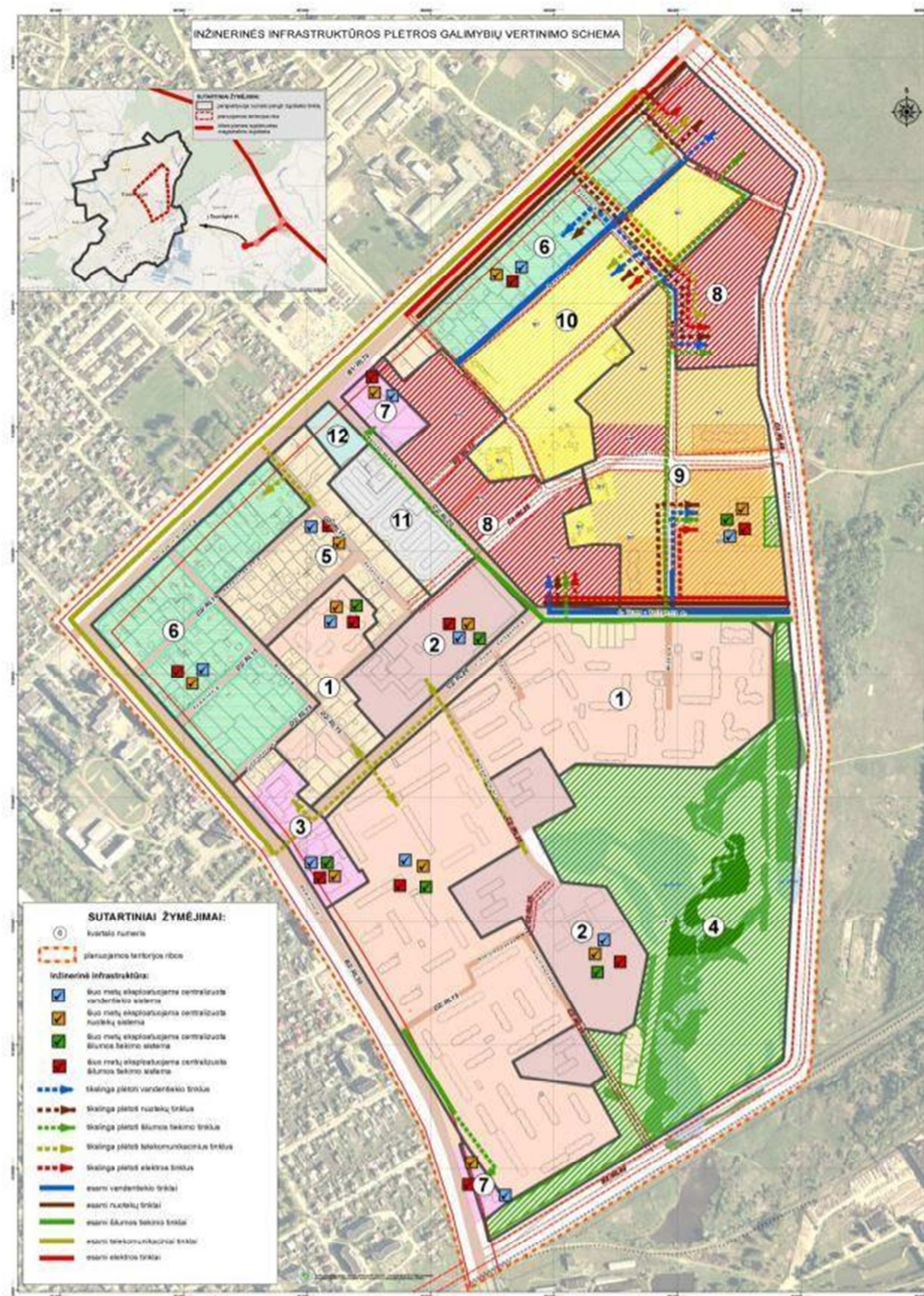


2.1.1 pav. Planuojamos teritorijos kompozicinė schema

Sklypas yra šalia Bernotiškės gatvės, kuri nėra iki galo užstatyta. Greta esantis sklypas (tarp prekybos centro ir planuojamos pakoreguotos Pamiškių g.) neužstatytas ir neapželdintas. Kitoje Bernotiškės gatvės pusėje esanti garažų bendrijos teritorija mažo aukštingumo ir gadina bendrą rajono vaizdą bei gatvės išsklotinę. Šalia esančioje „Šaltinio“ progimnazijoje mokosi apie 930 mokinių. Mokyklos stadionas įrengtas prie J. Tumo Vaižganto ir Bernotiškės gatvių. J. Tumo Vaižganto gatvės perimetrą formuoja daugiaaukščiai namai.

|                         |  |   |         |  |       |
|-------------------------|--|---|---------|--|-------|
|                         |  |   |         |  |       |
| Laida                   | Išleidimo data   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |         |  |       |
| Kval. Patv.<br>Dok. Nr. |  <b>UAB „Synergy Solutions“</b><br>Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com |   |         | Statinio projekto pavadinimas  |       |
|                         |  |   |         | Sporto paskirties statinio Bernotiškės g.11, Tauragėje, statybos projektas |       |
|                         | Pareigos   | Vardas Pavardė                                    | Parašas | Statinio numeris ir pavadinimas  |       |
| 25749                   | SPV  | Tomas Kazlauskas                                  |         | 01 - sporto paskirties pastatas  |       |
| A1183                   | SPDV   | Aida Mitkienė                                     |         | Dokumento pavadinimas<br>Aiškinamasis raštas                               |       |
| A2187                   | Arch.  | Rūta Jakštaitė                                    |         |  |       |
|                         |  |   |         |  |       |
| LT                      | Statytojas<br>Tauragės rajono savivaldybė  |   |         | Dokumento žymuo<br>SS19-007-01-PP-AR                                       | Lapas |
|                         |  |   |         |  | Lapų  |
|                         |  |   |         |  | O     |
|                         |  |   |         | 1  | 9     |



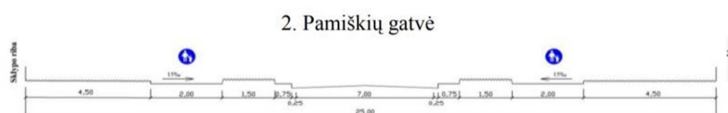


4.1. pav. Inžinerinės infrastruktūros plėtros galimybių vertinimo schema

Specialiajame plane nurodoma:

| Dokumento žymuo   | Lapas | Lapų | Laida |
|-------------------|-------|------|-------|
| SS19-007-01-PP-AR | 2     | 9    | 0     |

Esamų gatvių parametrai yra tokie: J. Tumo Vaižganto–C2 kategorijos (9 m. pločio); Bernotiškės g. –C2 kategorijos (7 m. pločio); Pamiškių g.–C2 kategorijos (7 m. pločio); Prezidento g.–D2 kategorijos (7 m. pločio); Specialiajame plane siūloma rekonstruoti Pamiškių gatvę, kuriai Tauragės bendrajame plane yra numatyta C2 gatvės kategorija su 2 eismo juostomis. Gatvės trasa koreguojama, pasukant ir sujungiant ją su esama Prezidento gatve ( Pamiškių gatvės trasa yra esamos Prezidento gatvės tęsinys).



Pamiškių gatvė. Važiuojamosios dalies plotis – 7,0 m, šaligatvio plotis – 2,0 m. Bendras atstumas tarp raudonųjų linijų – 25,0 m.

Sklypas, lygaus reljefo, aukščių perkrytis nežymus apie 1 metrą (per 100 metrų), altitudė +33.50 .

Žemės sklypas (skl.kad. nr. 7755/0010:361), sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos. Sklypo plotas 2.0294 ha.



|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo<br>SS19-007-01-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 3     | 9    | 0     |

### Projekto idėja, koncepcija

Projektu siekiama sukurti modernią aplinką, kuri pagerintu laisvalaikio paslaugų prieinamumą Tauragės rajono gyventojams ir miesto svečiams, sudaryti sąlygas didėti gyventojų užimtumui Tauragėje, edukuoti visuomenę ir formuoti teigiamą požiūrį į sveiką gyvenseną, sportą, prasmingas pramogas. Siekiama, kad komplekso infrastruktūra būtų patogiai prieinama, lengvai pasiekama ir dažnai naudojama, o naujai įkomponuojamas objektas darniai įsilietu į aplinką, esamą miestovaizdį.

Siūloma pastato išraiška yra inovatyvi, ne tik deklaruoja naują kokybės standartą, bet tuo pat metu ir darniai įsilieja į urbanistinį kontekstą. Infrastruktūrinės jungtys logiškai suplanuotos, pastatas funkcionalus, todėl bus efektyviai eksploatuojamas, bei skatins taupų energijos išteklių naudojimą. Parinktos formos, apdailos medžiagos ir faktūros kuria vientiso, darnaus objekto visumą.

## TERITORIJOS SUTVARKYMO SPRENDINIAI

- Siekiama sukurti erdves, kurios sudarytų galimybę teritorijoje pabūti, o ne tik ją pereiti.
- Jungiamieji takai – pravažiuojimai racionalūs ir funkcionalūs.

Projektuojant sklypą numatomi du įvažiuojamieji (iš J. Tumo Vaižganto ir Pamiškių gatvių).

Rytinėje sklypo pusėje projektuojama aikštelė: numatoma 140 vietų automobilių statymui, 6 vietos autobusams, 10 vietų motociklams, stovai dviračiams (40 vt.). Planuojama įrengti elektromobilių įkrovimo stotelių (2 vt.). Sklype numatyti pėsčiųjų takai (iš trinkelinių), numatyti žali plotai, suprojektuotas apželdinimas, mažosios architektūros elementai: suoliukai, šiukšlių dėžės, vieta šiukšlių konteineriams.

Teritorija (sklypas) prie projektuojamo pastato neaptveriamas.

Nuo Bernotiškių gatvės formuojamas laisvalaikio skveras. Tai nauja kokybiška erdvė miestiečiams. Ji puikiai gali būti išnaudojama renginių metu, ar kavinės lankytojų, bet pagrindinės šios erdvės funkcija - kviesti bendruomenę susitikti, skatinti bendrauti, dalintis idėjomis ir veikti drauge.

### Dangos

#### Asfalto danga

Pravažiuojimuose ir automobilių statymo aikštelėje klojama nauja asfalto danga.

#### Betoninių trinkelinių danga

Pagrindiniai takai numatyti įrengti iš natūralios spalvos betoninių trinkelinių.

### Apželdinimas

Sklype numatoma pasodinti apie 50 medžių ir krūmų.

### Mažoji architektūra

Teritorijoje projektuojami suoliukai, dekoratyvus apšvietimas

| Dokumento žymuo   | Lapas | Lapų | Laida |
|-------------------|-------|------|-------|
| SS19-007-01-PP-AR | 4     | 9    | 0     |

### Transporto zona

Tarnybinio ir krovininio transporto judėjimas numatomas palei šiaurinę pastato ir sklypo kraštinę. Siekiant išvengti didelių gabaritų transporto manevravimo (taip sumažinant triukšmą) numatoma naudotis abiem įvažiavimais. Visos ūkinės patalpos ir tarnybiniai įėjimai numatyti toje pačioje (šiaurinėje) pastato pusėje. Kavinės patalpų aptarnavimas numatytas nuo Bernotiškių g. pusės (privažiuojant per pėsčiųjų taką).

## SIŪLOMI ARCHITEKTŪRINIAI, KONSTRUKCINIAI, INŽINERINIAI SPRENDIMAI

### Tūriai

Projektuojamas pastatas – trijų tūrių kompozicija. Aukščiausias pagrindinės salės tūris dominuoja Bernotiškės gatvės išklotinėje, yra gerai matomas akcentas nuo sankryžos su pagrindine S. Dariaus ir S. Girėno gatve. Antrasis tūris - paplūdimio aikštelių salės - yra lygiagretus J. Tumo Vaižganto gatvei. Trečiasis – horizontalus vieno aukšto tūris, apjungiantis ir suteikiantis pastatui jaukesnį mastelį. Masyvus stogelis pabrėžia horizontalumą, sudaro atsvarą aukšties salių tūriams, ir suteikiantis jiems lengvumo. Stogelis formuoja užuovėją ir jaukią erdvę žmonėms, o ant jo taip pat kuriama atraktyvi erdvė, kurioje galima užsiimti sportine veikla, įrengti pasisėdėjimo ar susibūrimo vietas.

### Fasadų apdaila

Pirmojo aukšto fasadų apdailai numatyta dekoratyvinių medinių elementų apdaila derinama su stiklo vitrinomis. Toks apdailos pasirinkimas suteikia šilumo, deklaruoja pastato atvirumą ir prieinamumą lankytojams.

Salių tūriai yra suminkštinti, užapvalinant jų kampus. Išsatinės fasadų plokštumos pertraukiamos langų ir tarplangių ritmingo skaidymo. Salių tūrių apdailai numatyta panaudotos grubios faktūros plokštės, kad keičiantis apšvietimui, keistųsi ir plokštumų žaismas fasade.

Stogelis, juosiantis pastatą – natūralaus betono faktūros. Metalinė santvara, ant kurios jis paremiamas – dažoma.

### Išplanavimas

Vieno aukšto tūryje numatytos šios funkcinės zonos ir patalpos skirtos abiejų salių eksploatavimui: pirmosios medicininės pagalbos (ir dopingo kontrolės) patalpą, persirengimo, dušų, WC patalpas sportininkams (4 komandoms po 20 žaidėjų (arenos sportininkams), 2 atskiros po 15 vietų (kitų salių sportininkams), 2 teisėjams bei treneriams (po 10 vietų), sandėlis ir patalpos sporto inventoriui, apsaugos, valytojų patalpas. Šalia holo ir universalios paskirties salių suprojektuota kavinė-baras (apie 50 vietų), turinti ir autonominį įėjimą nuo pagrindinės gatvės.

| Dokumento žymuo   | Lapas | Lapų | Laida |
|-------------------|-------|------|-------|
| SS19-007-01-PP-AR | 5     | 9    | 0     |

Į pastatą projektuojami trys pagrindiniai skirtingi savo funkcija įėjimai. Kiti įėjimai yra arba priešgaisriniai, arba tarnybiniai, tam kad užtikrinti pastato saugų ir patogų eksploatavimą.

Renginių ir varžybų lankytojams ir žiūrovams numatoma atskira įėjimo zona, nuo Bernotiškių ir Pamiškių gatvių, aiškiai matoma ir patogi atvykstantiems nuo S. Dariaus ir S. Girėno gatvės. Projektuojamas holas su informacinė erdvė, kasos patalpa, žiūrovų rūbinės ir WC patalpas. Šios patalpos funkcionuoja autonomiškai, todėl gali būti uždarytos kai nevyksta renginiai, taip sutaupant eksploataavimo kaštus. Antrame aukšte projektuojama salė kuri pritaikoma įvairiems poreikiams: spaudos konferencijoms, poilsiui, edukacijai.

Atlikėjams ir profesionaliems sportininkams, teisėjams skirtas įėjimas, projektuojamas pastato šiaurės rytų pusėje. Numatytas tiesioginis patekimas į rūbines ir bendrąją salę, tam kad išvengti srautų susikirtimo. Šalia šio įėjimo projektuojamas apsaugos postas. Numatoma kad šiuo įėjimu naudosis ir dirbantieji sporto-kultūros centre (administracija, medikai, treneriai, apsauga, valytojai). Įėjimas lengvai pasiekiamas iš autobusų ir automobilių aikštelės, šalia numatytas dviračių stovas.

Trečiasis įėjimas suprojektuotas nuo Bernotiškių ir J. Tumo Vaižganto gatvių sankryžos. Numatoma kad jis bus naudojamas intensyviausiai. Įėjus patenkama į holą iš kurio patenkama į kavinę, rūbines, sporto salės ir paplūdimio aikštinę. Hole numatytas liftas ir atviri laiptai į antrą aukštą, bei registratūros-informacijos centras. Šis įėjimas skirtas visiems lankytojams ateinantiems kasdien į pastatą vykstančius užsiėmimus, treniruotes, parodas ar varžybas vykstant mažesnės apimties renginiams. Dvi salės (atskirtos mobilia pertvara) pirmame aukšte skirtos treniruotėms, aerobikai, šokiams ir kitai panašiai veiklai. Numatyta kad šios salės (kartu su holo erdve) gali būti lengvai pritaikomos kultūriniais renginiams, parodomis. Įėjimas lengvai pasiekiamas iš automobilių aikštelės, šalia numatytas dviračių stovas.

**Bendroji salė (arena):** numatoma transformacijos galimybė, mobilių pertvarų (užuolaidų) dėka salė gali būti padalijama į aikšteles ar žaidybinės zonas: rankinio, salės futbolo, dvi krepšinio (ar teniso), tinklinio aikštės ir 12 badmintono aikštelių. Pagrindinės aikštės grindys numatytos įrengti iš ne mažesnio kaip 22 mm storio kietmedžio masyvo (spec. sportinio parketo) dangos. Bendras salės plotas 2150 m<sup>2</sup> ( išmatavimai 54,45 m × 39,45 m), žaidybinės aikštės dalies plotas - 1232 m<sup>2</sup> ( išmatavimai 44,00 m × 28,00 m), Žiūrovų vietų skaičius teleskopinėse tribūnose 1510 vietų (kėdės išdėstomos 9 eilėmis), bendras vietų salėje skaičius, panaudojant mobiliais, laisvai pastatomas kėdės iki 2000. Planuojamas aukštis iki konstrukcinių elementų apačios 12 m. Salėje universali, pritaikoma renginiams ir parodomis. Numatoma kad scena gali būti įrengta centre arba gale (greta techninių patalpų ir rūbinių). Projektuojamos specialios priemonės akustikos pagerinimui. Salė turi 8 įėjimus, numatytos tiesioginės durys į lauką per kurias galima įvažiuoti į vidų. Numatyti tiesioginiai platūs vartai į sandėlį. Antrame aukšte (balkone), salės perimetru numatyta įrengti 3 bėgimo takai, dengti specialiomis dangomis pritaikytomis lengvaatlečių treniruotėms. Projektuojama šuoliaduobė, šuoliams į tolį. Antrame aukšte žiūrovų vietos nenumatomos. Antrame aukšte projektuojami kabinetai pastato administracijai ir dvi salės kontaktiniam sportui. Šiose salėse numatoma

| Dokumento žymuo   | Lapas | Lapų | Laida |
|-------------------|-------|------|-------|
| SS19-007-01-PP-AR | 6     | 9    | 0     |



zona, kur įrengiami treniruokliai (bendram fiziniam pasirengimui). Planuojama veikla šių sporto šakų atstovams: karate, imtynės, boksas.

**Paplūdimio tinklinio salė:** Šioje salėje numatoma 1 paplūdimio rankinio aikštelė, transformuojama į 3 aikšteles skirtas paplūdimio tinkliniui. Bendras smėlio dangos plotas 468 m<sup>2</sup> (išmatavimai 26,00 m × 18,00 m). Bendras žiūrovų skaičius stacionariose tribūnose 188.

#### **Konstrukciniai sprendiniai**

Statomo statinio konstrukcinė schema – erdvinis karkasas, kurį išilgine pastato kryptimi sudaro rėmas – standžiai pamatuose įtvirtintos gelžbetoninės kolonos, ant jų šarnyriškai atremtos plieninės santvaros. Skersine pastato kryptimi sudaro rėmas – standžiai pamatuose įtvirtintos gelžbetoninės kolonos, ant jų šarnyriškai atremtos plieninės posantvarės. Plokščias stogas montuojamas ant metalinių santvarų ir sijų iš profiliuotos skardos pakloto. Pastato išorinės sienos iš daugiasluoksnės „Sandwich“ tipo plokštės, su poliuretano užpildu. Langai, vitrininės dalys – aliuminio karkaso.

#### **Inžineriniai sprendimai**

Aplink sklypą yra išvystyta infrastruktūra, todėl naujų energijos šaltinių stengiamasi neprojektuoti ir prisijungti prie esamų centralizuotų tinklų. Susisiekimo komunikacijas prie, kurių numatoma prisijungti, numatoma rekonstruoti, kitų projektų apimtyje, todėl jų aplinkinių teritorijų sutvarkymo sprendiniai nedetalizuojami.

**Vandentiekio tinklai.** Vadovaujantis UAB „Tauragės vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis vandens tiekimas bus numatomas prisijungti nuo esamų vandentiekio tinklų DN 200 mm šalia esančioje J. Tumo-Vaižganto gatvėje.

Reikiamas vandens kiekis išorinio gaisro gesinimui turi būti tiekiamas iš ne mažiau kaip 2, įrengtų I kategorijos vandens tinkluose, vandens hidrantų nutolusių ne didesniu kaip 200 m, skaičiuojant pagal ugniagesių gelbėtojų žarnos tiesimo linija iki tolimiausio pastato perimetro taško. Šiam reikalavimui užtikrinti prie pastato įrengiami gaisriniai hidrantai.

**Ūkio – buitinės nuotekų tinklai.** Vadovaujantis UAB „Tauragės vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis numatomi buitines nuotekų išvadai DN 110 – 160 mm, kurie kiemo tinklais DN 160 – 200 mm savitaka pajungiami į šalia sklypo lyiagrečiai J. Tumo-Vaižganto ir Bernotiškių gatvių esančius magistralinius DN 300 mm buitinių nuotekų tinklus.

**Lietaus nuotekų tinklai.** Vadovaujantis UAB „Tauragės vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis šalia projektuojamo sklypo J. Tumo-Vaižganto gatvėje yra įrengtas DN 1200 mm lietaus nuotekų kolektorius, į kurį ir numatomas kiemo tinklų pasijungimas. Lietaus vanduo nuo pastatų stogų bus surenkamas įlajomis, po to vidiniais stovais ir išleistuvais pašalinamas į projektuojamus DN 200–250 mm kiemo paviršinių nuotekų tinklus.

| Dokumento žymuo   | Lapas | Lapų | Laida |
|-------------------|-------|------|-------|
| SS19-007-01-PP-AR | 7     | 9    | 0     |



Naftos produktais užterštos paviršinės nuotekų tinklai. Pagal „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentą“ patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 numatoma naftos gaudyklė nuo prie pastato projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės. Išvalytų išleidžiamų nuotekų tarša neviršys LR AM teisės aktuose nurodytų normatyvinių dydžių.

**Elektros tinklai.** Vadovaujantis AB „Energijos skirstymo operatorius“ išduotomis prisijungimo sąlygomis elektros tiekimas pastatui numatomas nuo šalia esančių modulinės transformatorių. Rengiant techninį projektą elektros poreikiai tikslinsis, todėl pagal patikslintas prisijungimo sąlygas, atsižvelgiant į didelius numatomus elektros galios poreikius, gali būti numatyta įrengti papildoma modulinę transformatorinę ir projektuojamame sklype. Projektu numatytas įrengti visos teritorijos ir pastato apšvietimas, kuris bus pagal išduotų prisijungimo sąlygų reikalavimus sujungtas su Statytojo valdomais gatvių apšvietimo tinklais.

**Elektroninių ryšių tinklai.** Vadovaujantis AB „Telia Lietuva“ išduotomis prisijungimo sąlygomis numatomas ryšių kanalizacijų tinklas, kuris sujungiamas su šalia projektuojamo sklypo J. Tumo-Vaižganto gatvėje yra įrengtu tinklu. Šiuo tinklu bus įrengiamas šviesolaidinis tinklas, kuris užtikrins pastate suprojektuotų telekomunikacijų (elektroninių ryšių) tinklų veikimą.

**Šilumos tinklai.** Projektuojama pastato energinio naudingumo klasė yra A+, todėl, vadovaujantis UAB „Tauragės šilumos tinklai“ išduotomis prisijungimo sąlygomis, atsižvelgiant į tai, kad šiam energijos šaltiniui, nustatytas atsinaujinančios pirminės energijos faktorius  $f_{PR,r}$  yra 0,85, šilumos tiekimas, numatomas iš sklype esančios šilumos trasos į pastate suprojektuotą šilumos punktą.

|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo   | Lapas | Lapų | Laida |
| SS19-007-01-PP-AR | 8     | 9    | 0     |

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

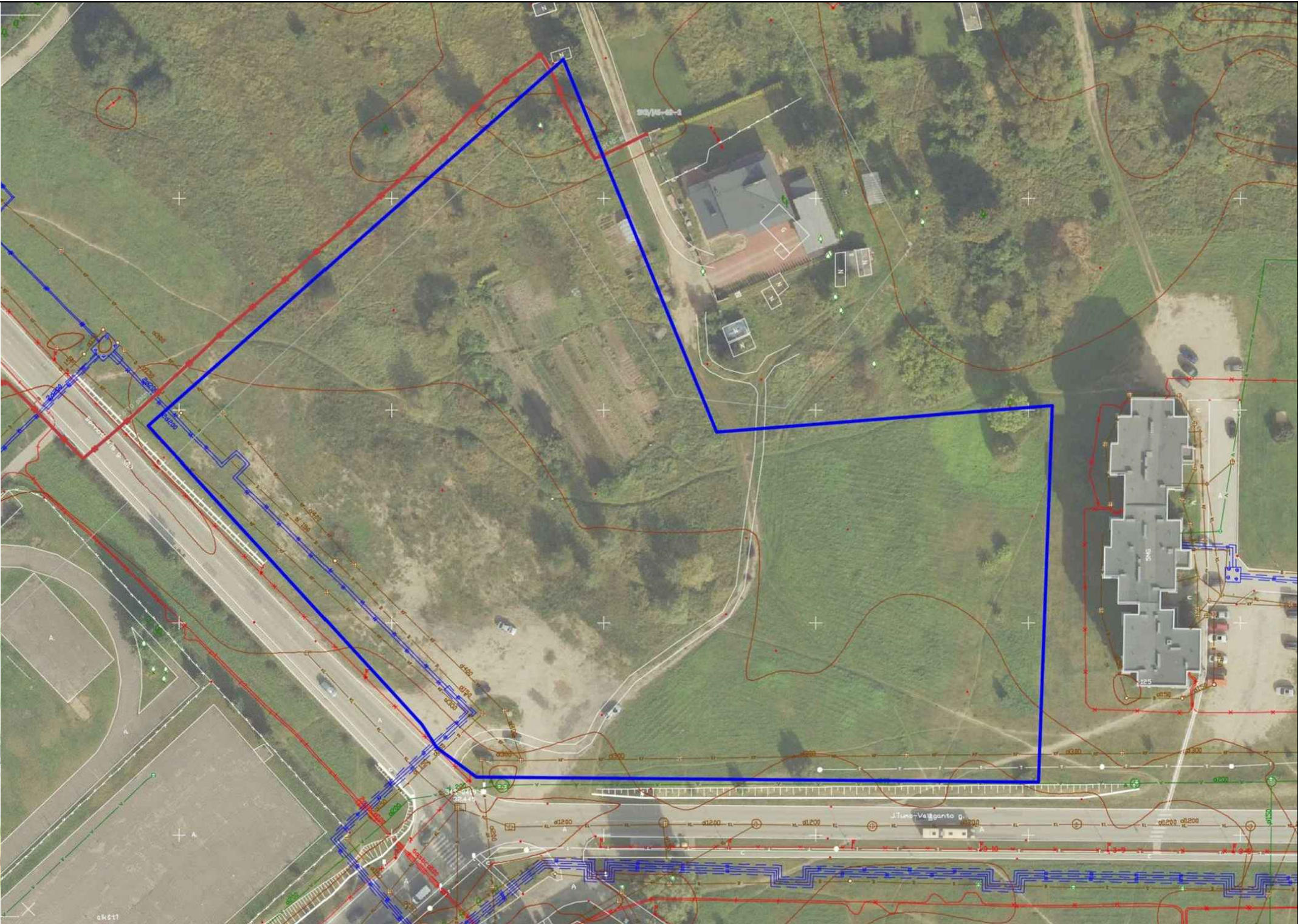
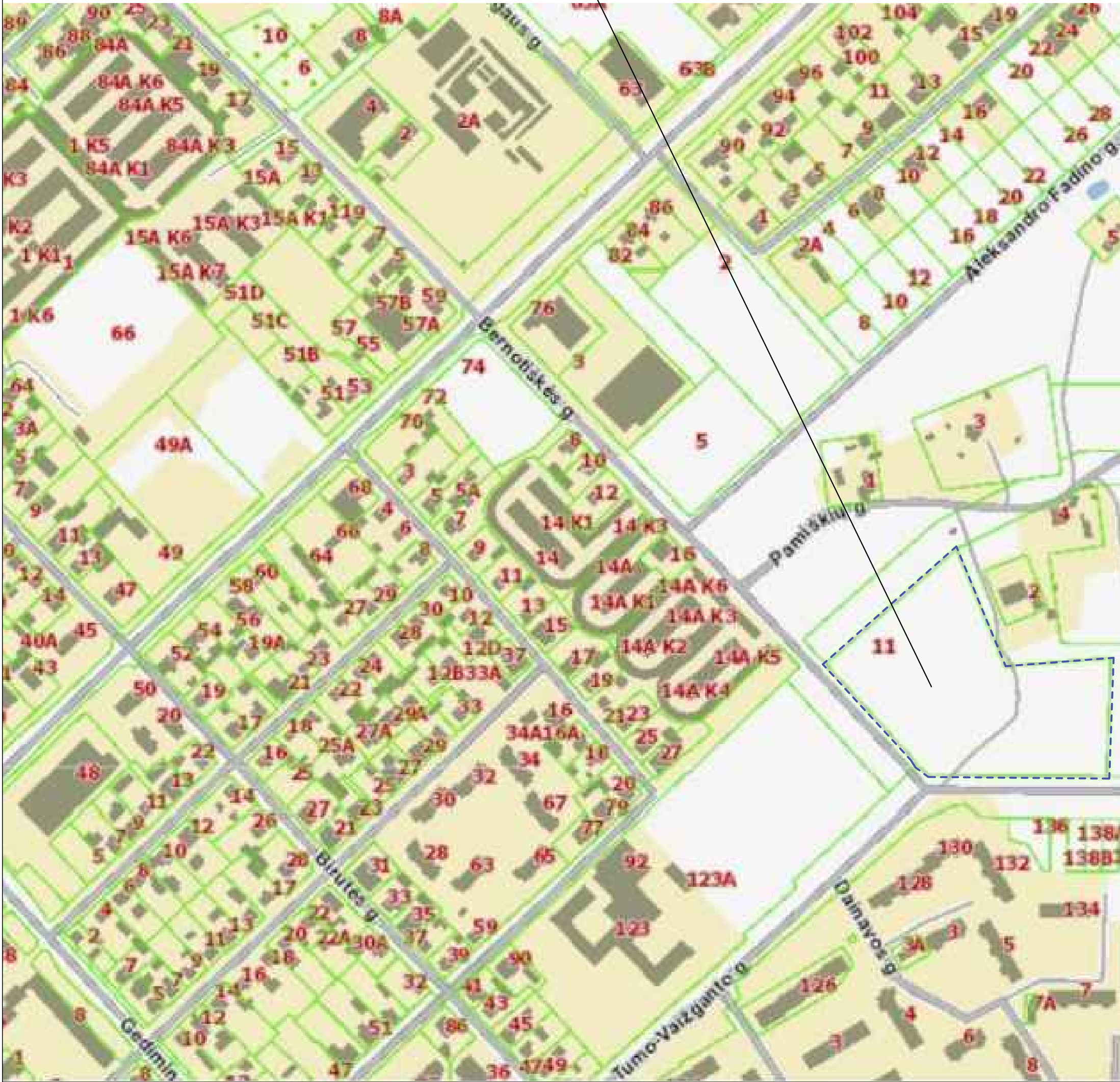
| I SKYRIUS<br>SKLYPAS  | MATO<br>VIENETA<br>S | KIEKIS  |       | PASTABOS   |
|---|----------------------|---------|-------|--|
|   |                      | PRIEŠ   | PO    |  |
| Sklypo plotas   | m <sup>2</sup>       | 20294   | 20294 |  |
| Sklypo užstatymo intensyvumas                                   |                      | 0       | 0,35  |  |
| Sklypo užstatymo tankis   | %                    | 0       | 39,3  |  |
| V SKYRIUS<br>SPORTO PASKIRTIES PASTATAS                         | MATO<br>VIENETA<br>S | KIEKIS  |       | PASTABOS   |
| Statinio užstatytas plotas*                                     | m <sup>2</sup>       | 7233,00 |       |  |
| Automobilių stovėjimo vietų skaičius                            | vnt.                 | 142     |       | 140 vietų<br>automobiliams<br>(134vt.+ 6vt. ŽN )<br>6 vietos autobusams,<br>10 motociklams<br>40vietų dviračiams |
| Aukštų skaičius   | vnt.                 | 2       |       | Stogas -<br>eksploatuojamas  |
| Statinio aukštis*   | m                    | 19,50   |       |  |
| Statinyje esančių patalpų bendras plotas*                       | m <sup>2</sup>       | 7951,80 |       |  |
| Statinio atsparumo ugniai laipsnis                              |                      | I       |       |  |
|   |                      |         |       |  |
| Pravažiavimai. Automobilių stovėjimo aikštelė (asfalto danga) * | m <sup>2</sup>       | 6 200   |       |  |
| Pėsčiųjų takų danga, trinkelės*                                 | m <sup>2</sup>       | 2 900   |       |  |
| Želdinių plotas*  | m <sup>2</sup>       | 4 000   |       | ≤ 15%  |
|   |                      |         |       |  |

\*Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.


|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo   | Lapas | Lapų | Laida |
| SS19-007-01-PP-AR | 9     | 9    | 0     |



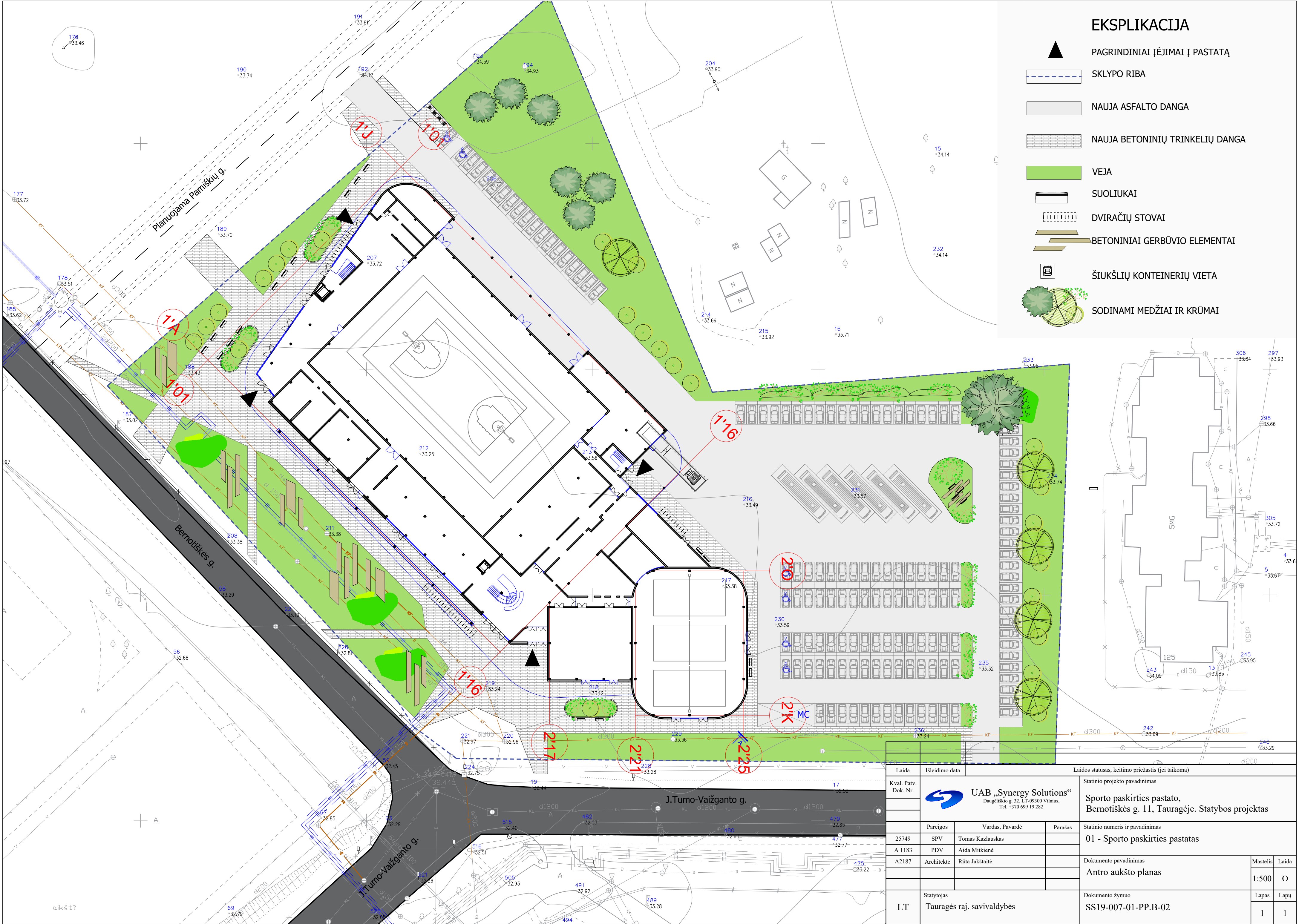
Projektuojamo pastato vieta



Projektuojamo pastato sklypo vaizdas

|                      |  |   |   |  |                   |
|----------------------|--|---|---|--|-------------------|
|                      |  |   |   |  |                   |
|                      |  |   |   |  |                   |
| Laida                | Isleidimo data   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |   |  |                   |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  UAB „Synergy Solutions“<br>Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282 |   | Statinio projekto pavadinimas<br>Sporto paskirties pastato,<br>Bernotiškes g. 11, Tauragėje. Statybos projektas |  |                   |
|                      | Pareigos   | Vardas, Pavardė                                   | Parašas   | Statinio numeris ir pavadinimas<br>01 - Sporto paskirties pastatas |                   |
| 25749                | SPV  | Tomas Kazlauskas                                  |   | Dokumento pavadinimas<br>Situacijos schema                         |                   |
| A 1183               | PDV  | Aida Mitkienė                                     |   |  |                   |
| A2187                | Architektė   | Rūta Jakštaitė                                    |   |  |                   |
|                      |  |   |   |  |                   |
| LT                   | Statytojas<br>Tauragės raj. savivaldybės   |   | Dokumento žymuo<br>SS19-007-01-PP.B-01  |  | Mastelis<br>1:500 |
|                      |  |   |   |  | Laida<br>O        |
|                      |  |   |   | Lapas<br>1   | Lapų<br>1         |



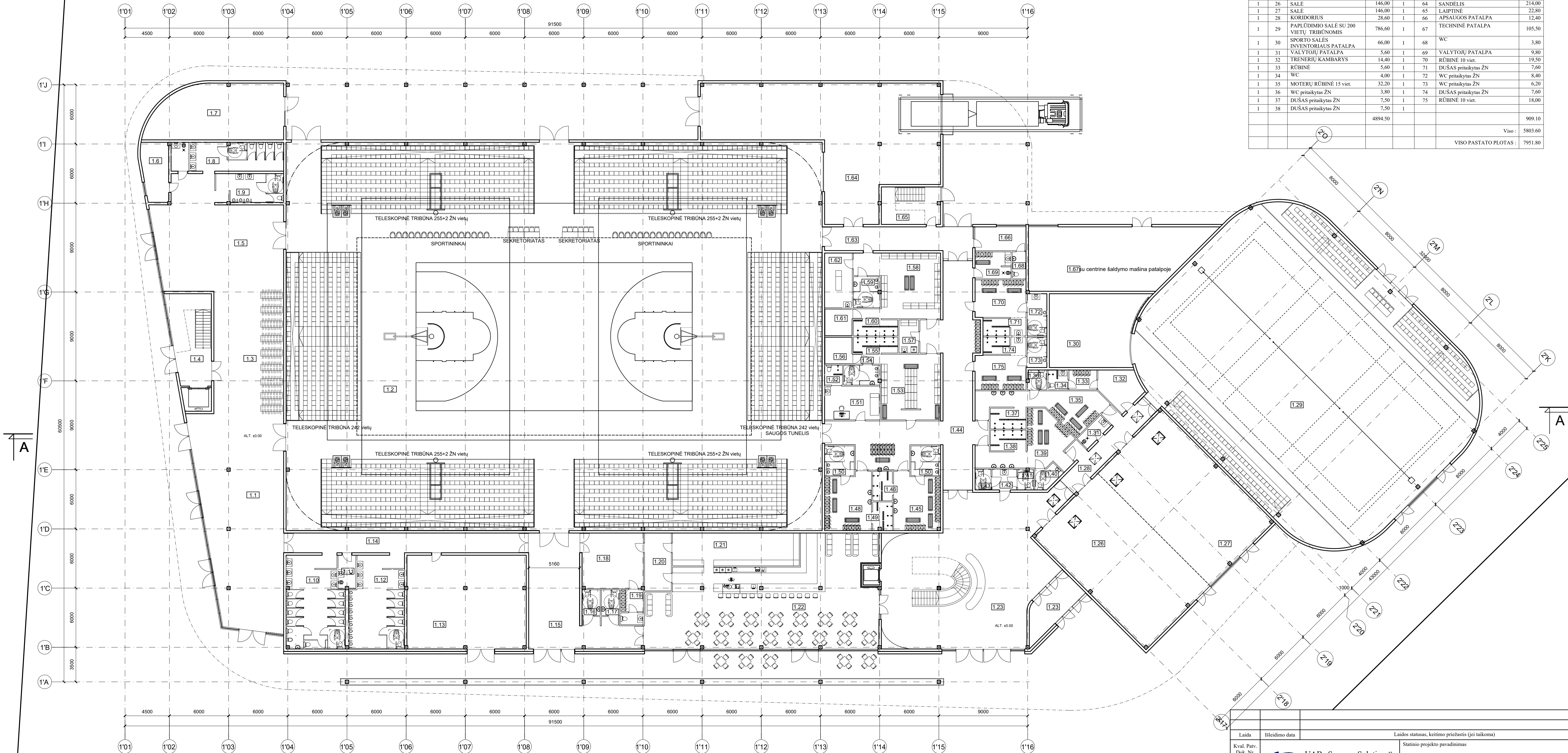


EKSPLIKACIJA

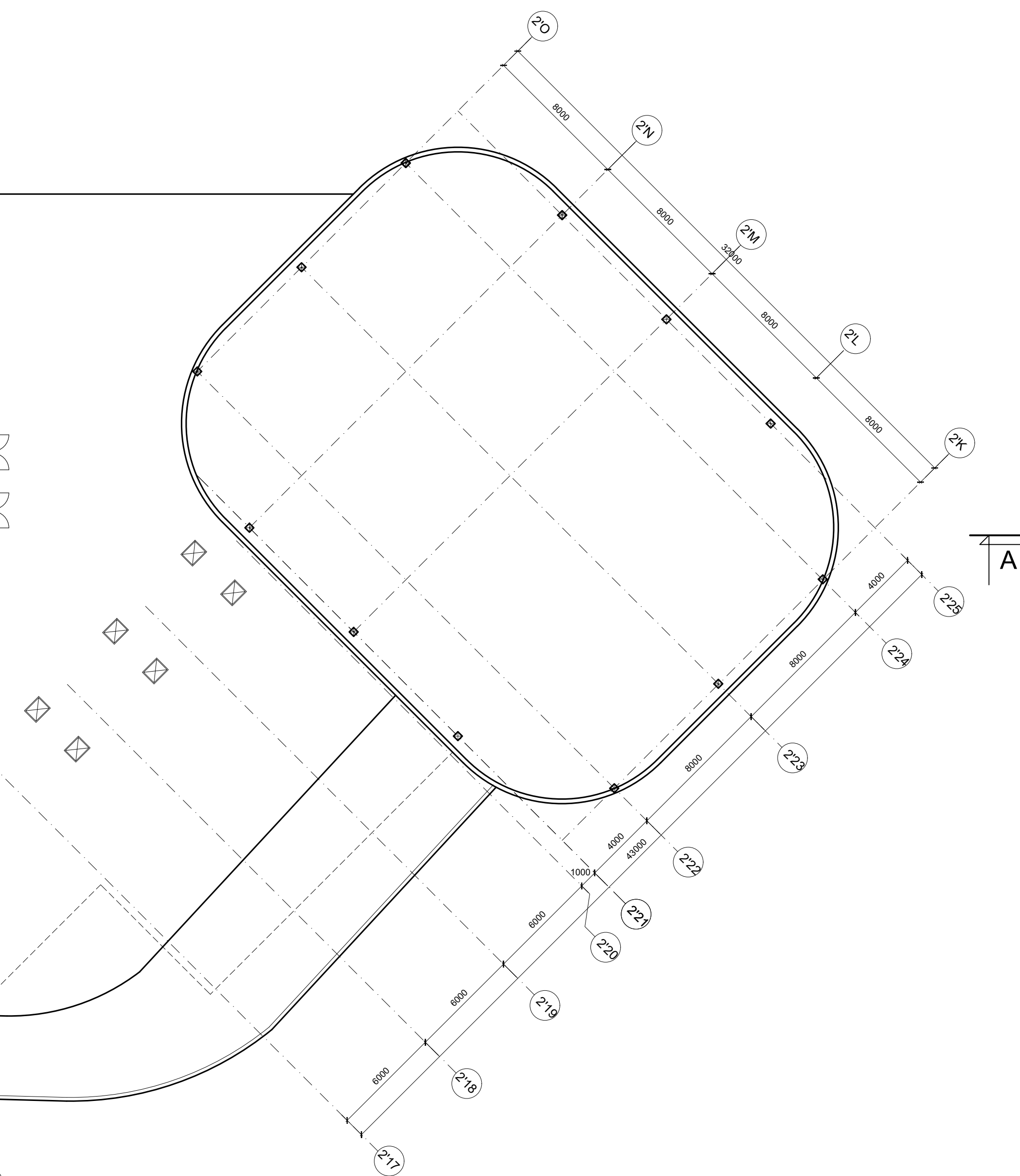
- PAGRINDINIAI ĮEJIMAI Į PASTATĄ
- SKLYPO RIBA
- NAUJA ASFALTO DANGA
- NAUJA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- VEJA
- SUOLIUKAI
- DVIRAČIŲ STOVAI
- BETONINIAI GERBŪVIO ELEMENTAI
- ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIŲ VIETA
- SODINAMI MEDŽIAI IR KRŪMAI

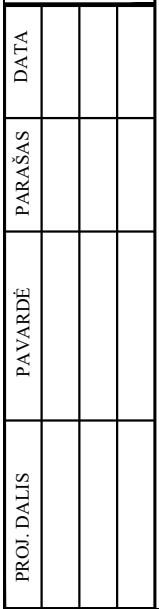
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

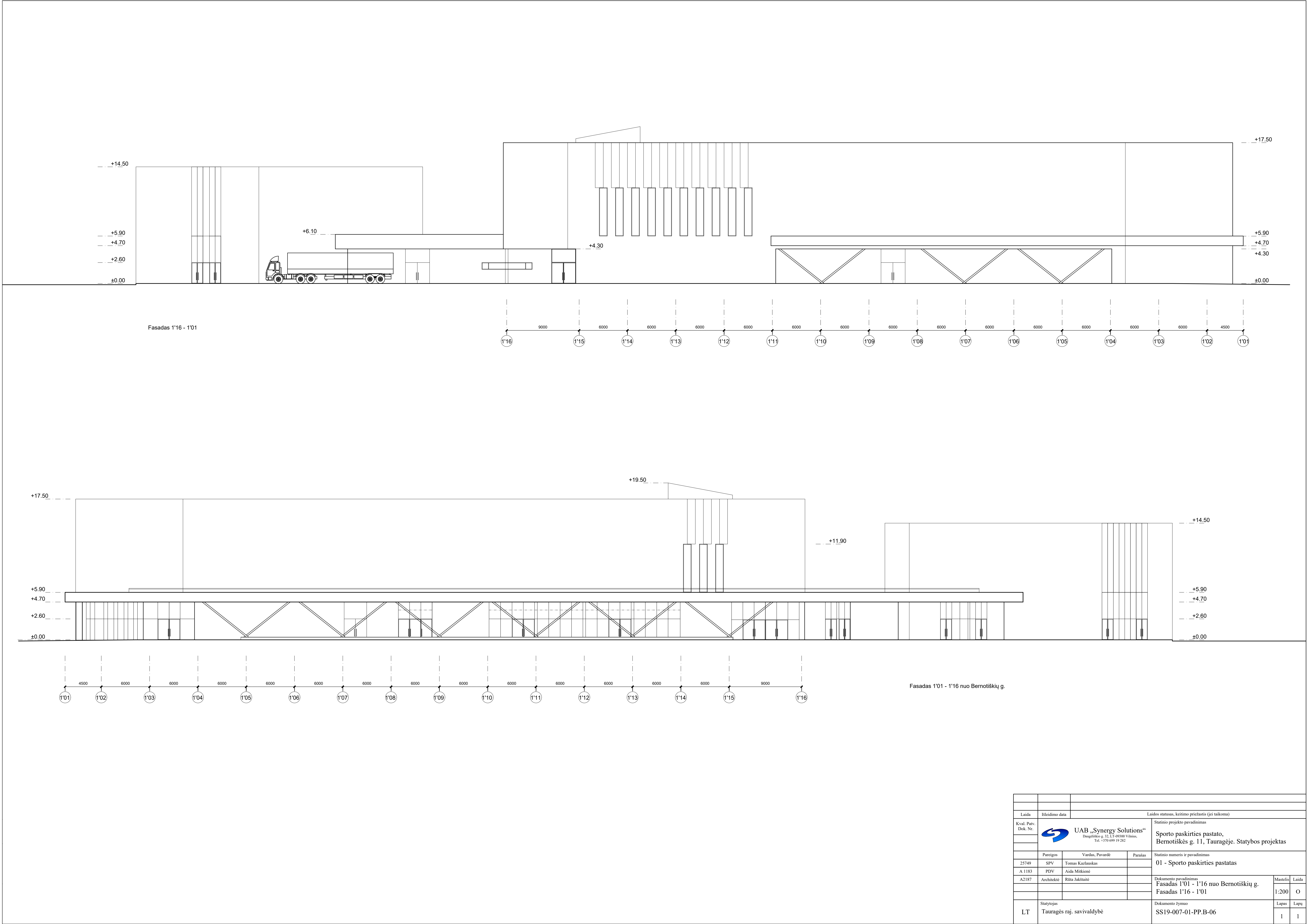


[illegible]



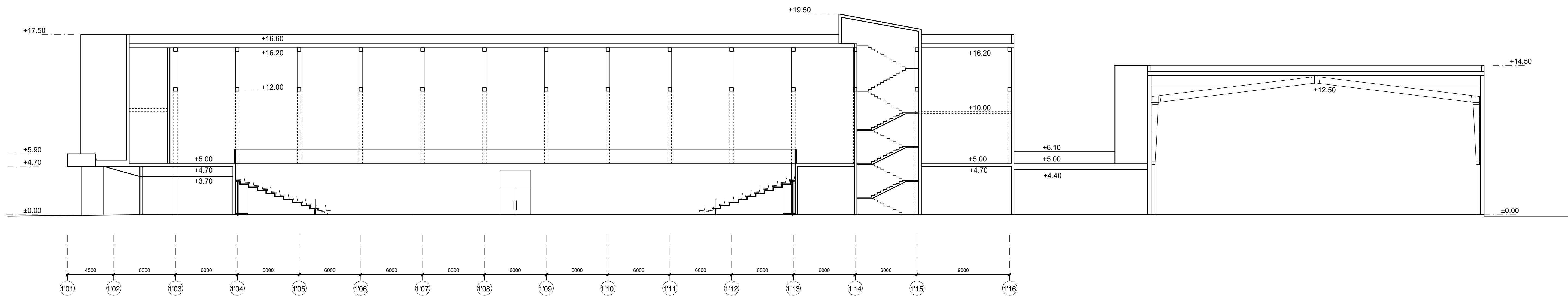
[illegible]

A1



|                      |  |   |   |   |       |
|----------------------|--|---|---|---|-------|
|                      |  |   |   |   |       |
|                      |  |   |   |   |       |
| Laida                | Išleidimo data   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |   |   |       |
| Kval. Parv. Dok. Nr. | <div><div></div><div>UAB „Synergy Solutions“<br/>Daugiūkio g. 32, LT-09400 Vilnius,<br/>Tel. +370 699 19 282</div></div> |   | Statinio projekto pavadinimas<br>Sporto paskirties pastato,<br>Bernotiškės g. 11, Tauragėje. Statybos projektas |   |       |
|                      | Pareigos   | Vardas, Pavardė                                   | Parasas   | Statinio numeris ir pavadinimas                               |       |
| 25749                | SPV  | Tomas Kazlauskas                                  |   | 01 - Sporto paskirties pastatas                               |       |
| A 1183               | PDV  | Aida Mikšienė                                     |   | Dokumento pavadinimas   |       |
| A2187                | Architektė   | Rita Jakštaitė                                    |   | Fasadas 1'01 - 1'16 nuo Bernotiškių g.<br>Fasadas 1'16 - 1'01 |       |
|                      |  |   |   | Mastelis  | Laida |
|                      |  |   |   | 1:200   | O     |
|                      | Statytojas   | Dokumento žymuo                                   |   | Lapas   | Lapų  |
| LT                   | Tauragės raj. savivaldybė  | SS19-007-01-PP.B-06                               |   | 1   | 1     |



[illegible]



[illegible]





## TAURAGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Respublikos g. 2, 72255 Tauragė, tel.: +370 700 11 220, (8 446) 62 810,  
el. p. [savivalda@taurage.lt](mailto:savivalda@taurage.lt). Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188737457

---

UAB „Synergy solution“  
El. paštas: [tomas@ss-exp.com](mailto:tomas@ss-exp.com)

2021-05-      Nr. 19-  
I                      Nr.

### DĖL PRITARIMO SPRENDINIAMS

Tauragės rajono savivaldybės administracija pritaria techninio projekto „Sporto paskirties pastato Bernotiškės g. 11, Tauragėje, statybos techninis projektas“ projektiniams ir technologinės dalies sprendiniams.

Administracijos direktorė

Gintarė Rakauskienė

F. Sragauskas, tel. (8 686) 46 431, el. p. [faustas.sragauskas@taurage.lt](mailto:faustas.sragauskas@taurage.lt)

**Originalas nebus siunčiamas**


**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS  
SĄRAŠAS PAGAL TECHINIO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS.**






| Eil.<br>Nr. | Dalies pavadinimas, programinės įrangos pavadinimas  |
|-------------|--|
| 1.          | Bendroji dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; Office Business; OpenOffice; PDFCreator   |
| 2.          | Sklypo sutvarkymas (sklypo planas) dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; NanoCAD Plus; LibreCAD  |
| 3.          | Statinio architektūrinė dalis. Interjero.<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; EliteCAD; LibreCAD   |
| 4.          | Statinio konstrukcijų dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; Buildsoft Diamonds / Power Connect; GEO 5;<br>Rhinoceros 6 / VisualARQ ; IntersoftIntellicad 2019  |
| 5.          | Susisiekimo dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; NanoCAD Plus; LibreCAD   |
| 6.          | Paslaugų technologijos dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; Marshall Day Acoustics INSUL; Marshall Day<br>Acoustics ZORBA; DataKustik CadnaA; DataKustik Bastian; Odeon A/S Odeon Industrial; AFMG<br>EASE 4.4. |
| 7.          | Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; NanoCAD Plus; LibreCAD  |
| 8.          | Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; NanoCAD Plus; LibreCAD  |
| 9.          | Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; MagiCad su AutoCad; Systemair select; Verso,<br>Komfovent; Halton Hit design; Grundfos WebCaps.                                    |
| 10.         | Lauko elektrotechnikos dalis (ESO dalis)<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; NanoCAD Plus; LibreCAD  |
| 11.         | Elektrotechnikos dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; NanoCAD Plus; LibreCAD  |
| 12.         | Lauko elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; NanoCAD Plus; LibreCAD   |
| 13.         | Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; ZWCad 2021   |
| 14.         | Apsauginės signalizacijos dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; ZWCad 2021   |
| 15.         | Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; ZWCad 2021  |
| 16.         | Procesų valdymo ir automatizacijos dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; NanoCAD Plus; LibreCAD  |
| 17.         | Lauko šilumos tiekimo dalis<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; Autocad LT 2021  |
| 18.         | Šilumos tiekimo ir gamybos (šilumos punkto)<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; MagiCad su AutoCad.  |
| 19.         | Gaisrinės saugos<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; Microsoft Office;   |
| 20.         | Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; OpenOffice; NanoCAD Plus; LibreCAD   |
| 21.         | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo<br>Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; SĄMATA  |

# STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Patvirtinimas, kad susipažinta su visų projekto dalių sprendiniais ir jie įvertinti PDV parengtoje dalyje.

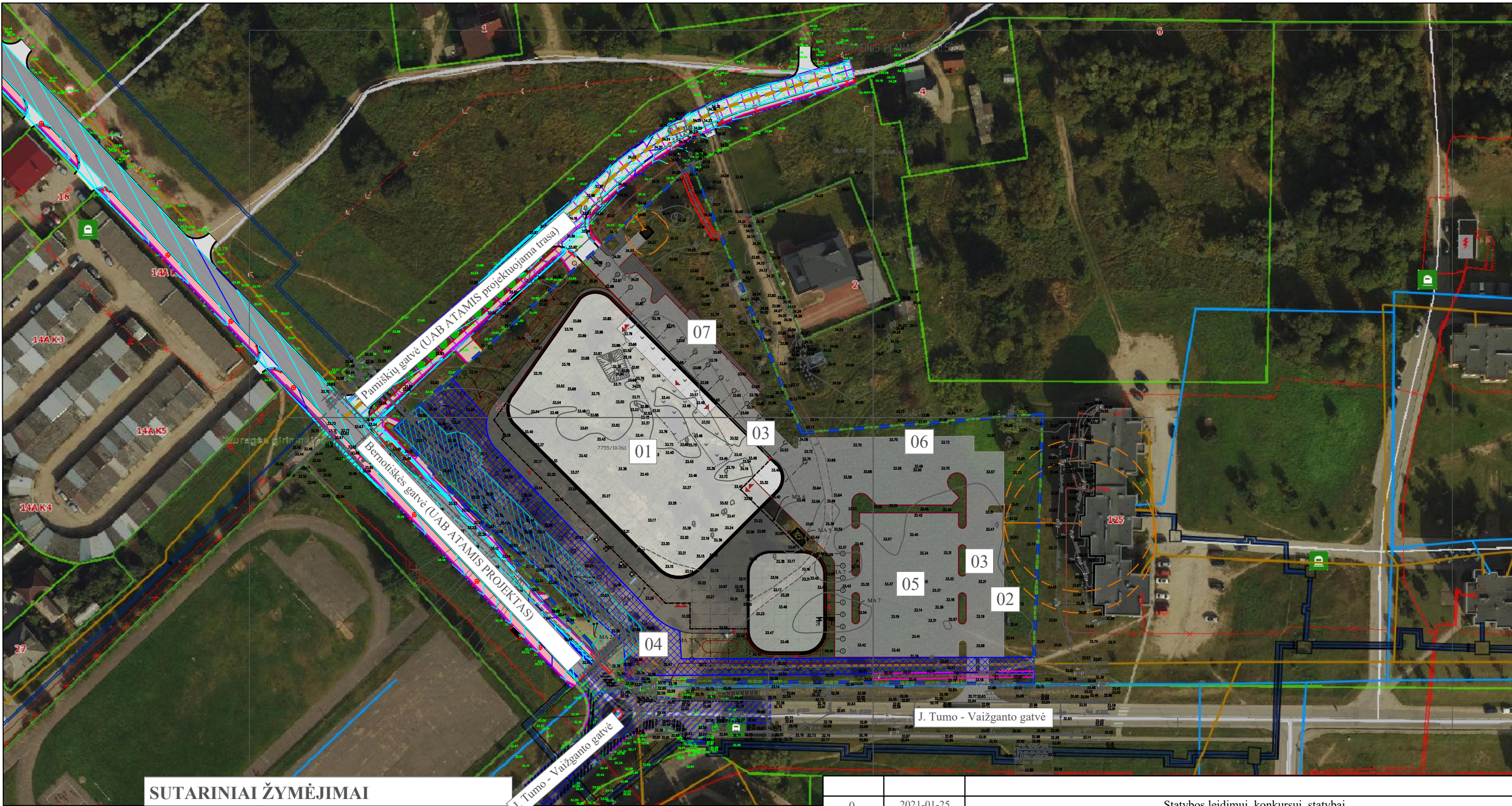
| Eil. Nr. | Bylos (segtuvo)žymuo | Laida | Pavadinimas  | Parašas |
|----------|----------------------|-------|--|---------|
| 1        | 2                    | 3     | 4  | 5       |
| 1.       | SS1907-XX-TP-BD      | O     | Bendroji dalis<br>SPV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25749                                    |         |
| 2.       | SS1907-00-TP-SP      | O     | Sklypo sutvarkymas (sklypo planas) dalis<br>SPDV Kotryna Parvickaitė, At. Nr. 38089      |         |
| 3.       | SS1907-01-TP-SA      | O     | Statinio architektūrinė dalis. Interjero.<br>SPDV Aida Mitkienė, At. Nr. A1183           |         |
| 4.       | SS1907-01-TP-SK      | O     | Statinio konstrukcijų dalis<br>SPDV Arvydas Kublickas, At. Nr. 27405                     |         |
| 5.       | SS1907-01-TP-T       | O     | Paslaugų technologijos dalis<br>SPV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25749                      |         |
| 6.       | SS1907-00-TP-S       | O     | Susisiekimo dalis<br>SPV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 27617                                 |         |
| 7.       | SS1907-00-TP-LVN     | O     | Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis<br>SPDV Vilma Žukauskienė, At. Nr. 19932    |         |
| 8.       | SS1907-01-TP-VN      | O     | Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis<br>SPDV Vilma Žukauskienė, At. Nr. 19932          |         |
| 9.       | SS1907-01-TP-ŠVOK    | O     | Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis<br>SPDV Aleksandras Javičius, At. Nr. 5440 |         |
| 10.      | SS1907-03-TP-LE      | O     | Lauko elektrotechnikos dalis (ESO dalis)<br>SPDV Viktor Rudinskij, At. Nr. 30018         |         |
| 11.      | SS1907-01-TP-E       | O     | Elektrotechnikos dalis<br>SPDV Boris Protopopov At. Nr. 12547                            |         |
| 12.      | SS1907-00-TP-LER     | O     | Lauko elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis<br>SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 6366 |         |
| 13.      | SS1907-01-TP-ER      | O     | Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis<br>SPDV Boris Protopopov At. Nr. 6366        |         |
| 14.      | SS1907-01-TP-AS      | O     | Apsauginės signalizacijos dalis<br>SPDV Boris Protopopov At. Nr. 6366                    |         |
| 15.      | SS1907-01-TP-GSS     | O     | Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis<br>SPDV Boris Protopopov At. Nr. 6366             |         |
| 16.      | SS1907-01-TP-PVA     | O     | Procesų valdymo ir automatizacijos dalis<br>SPDV Boris Protopopov At. Nr. 6366           |         |

|                      |  |   |  |                                 |
|----------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 0                    | 2021-05-13   | Statybos leidimui.                                |  |                                 |
| Laida                | Išleidimo data   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |  |                                 |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  <b>UAB „Synergy Solutions“</b><br>Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com |   | Statinio projekto pavadinimas<br><b>Sporto paskirties statinio Bernotiškės g.11, Tauragėje, statybos projektas</b> |                                 |
|                      | Pareigos   | Vardas Pavardė                                    | Parašas  | Statinio numeris ir pavadinimas |
| 25749                | SPV  | Tomas Kazlauskas                                  |  | <b>XX – visi statiniai</b>      |
|                      |  |   |  | Dokumento pavadinimas           |
|                      |  |   |  | Tarpusavio dalių suderinimai    |
|                      |  |   |  | Laida                           |
|                      |  |   |  | O                               |
| LT                   | Statytojas<br>Tauragės rajono savivaldybė  |   | Dokumento žymuo<br>SS1907-XX-TP-BD.TDS   |                                 |
|                      |  |   | Lapas  | Lapų                            |
|                      |  |   | 1  | 2                               |

|     |                  |   |  |   |
|-----|------------------|---|--|---|
| 17. | SS1907-00-TP-LŠT | O | Lauko šilumos tiekimo dalis<br>SPDV Aleksandras Javičius, At. Nr. 5440                         |  |
| 18. | SS1907-01-TP-ŠT  | O | Šilumos tiekimo ir gamybos (šilumos punkto)<br>SPDV Aleksandras Javičius, At. Nr. 5440         |  |
| 19. | SS1907-XX-TP-GS  | O | Gaisrinės saugos dalis<br>SPDV Rytis Vasiliauskas, At. Nr. 39887                               |  |
| 20. | SS1907-XX-TP-SO  | O | Pasirengimo statybai ir statybos darbų<br>organizavimo<br>SPDV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 33312 |  |
| 21. | SS1907-XX-TP-KS  | O | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo<br>SPDV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25990             |  |

|  |       |      |       |
|--|-------|------|-------|
| Dokumento žymuo<br>SS1907-XX-TP-BD.TDS | Lapas | Lapų | Laida |
|  | 2     | 2    | O     |






SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI

|                    |                                   |   |
|--------------------|-----------------------------------|---|
| — — — — —          |                                   | Sklypo riba   |
| Numatomi statiniai |                                   |   |
| 01                 | Sporto paskirties pastatas. Arena |   |
| 02                 | 05                                | 06 07   |
|                    | 03                                |   |
|                    | 04                                |   |
| Apsaugos zonos     |                                   |   |
|                    |                                   | Vandentickio, nuotekų tinklų apsaugos zona (2.5 m)* |
|                    |                                   | Požeminių ryšių tinklų apsaugos zona                |
|                    |                                   | Požeminių elektros tinklų apsaugos zona             |
|                    |                                   | Šilumos trasos apsaugos zona                        |

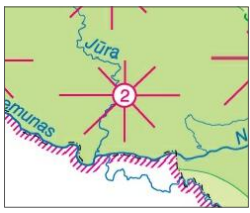


Vietovės vėjų rožė

\* Magistralinių lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona - 10 m abipus vamzdyno ašies.

|                      |  |   |         |  |
|----------------------|--|---|---------|--|
| 0                    | 2021-01-25   | Statybos leidimui, konkursui, statybai            |         |  |
| Laida                | Išleidimo data   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |         |  |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |  <b>UAB „Synergy Solutions“</b><br>Daugėliško g. 32, LT-09300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com |   |         | Statinio projekto pavadinimas  |
|                      |  |   |         | <b>Sporto paskirties pastato Bernotiškės g. 11, Tauragėje statybos projektas</b> |
|                      | Pareigos   | Vardas, Pavardė                                   | Parašas | Statinio numeris ir pavadinimas  |
| 25749                | SPV  | Tomas Kazlauskas                                  |         | <b>00 - Sklypo plano sprendiniai</b>   |
| 38089                | SPDV SP  | Kotryna Parvickaitė                               |         |  |
|                      |  |   |         | Dokumento pavadinimas  |
|                      |  |   |         | Situacijos planas  |
|                      |  |   |         | Dokumento žymuo  |
| LT                   | Statytojas   | Tauragės rajono savivaldybė                       |         |  |
|                      |  |   |         | SS19-007-00-TP-SP-B-01   |
|                      |  |   |         | Mastelis   |
|                      |  |   |         | Laida  |
|                      |  |   |         | 1:1500   |
|                      |  |   |         | 0  |
|                      |  |   |         | Lapas  |
|                      |  |   |         | Lapų   |
|                      |  |   |         | 1  |
|                      |  |   |         | 1  |





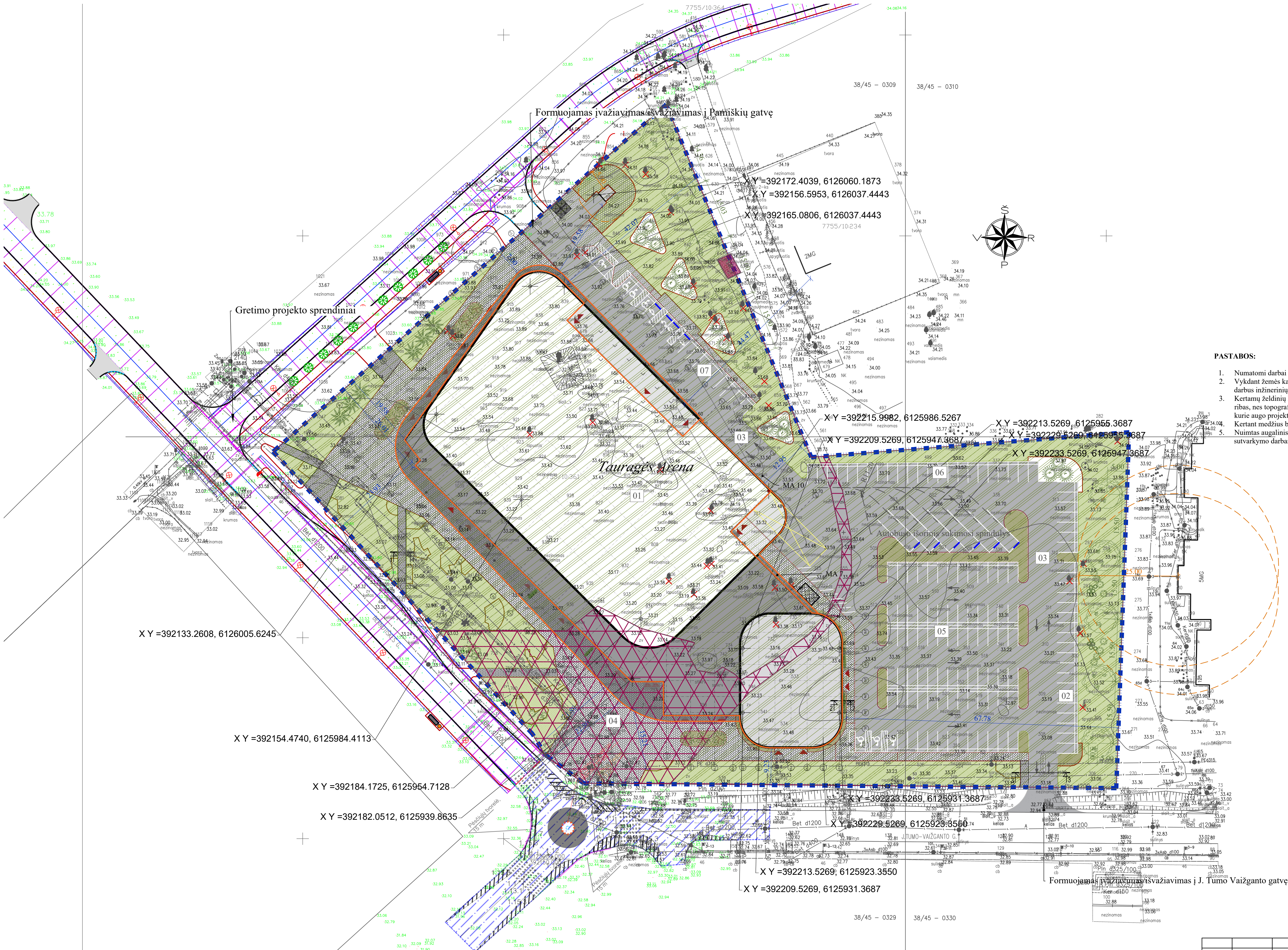
Vietovės vėjų rožė

SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI

|  |                                   |        |
|--|-----------------------------------|--------|
| <div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> Sklypo riba    |                                   |        |
| Numatomi statiniai   |                                   |        |
| 01   | Sporto paskirties pastatas. Arena |        |
| 02   | Aikštelė                          |        |
| 03   | Pravažiavimas                     |        |
| 04   | Pėsčiųjų takas                    |        |
| 05   | Aikštelė                          |        |
| 06   | Aikštelė                          |        |
| 07   | Aikštelė                          |        |
| <div><div></div><div></div></div> Vidaus keliai ir stovėjimo aikštelės |                                   |        |
| <div></div> Pėsčiųjų takai   |                                   |        |
| <div></div> Vejos zonos  |                                   |        |
| <div><div></div><div></div></div> Transporto cismo kryptys             |                                   |        |
| Ardomi statiniai, įrenginiai, šalinama augalija                        |                                   |        |
| <div><div></div><div></div></div> Demontuojama žvyro danga             |                                   |        |
| <div><div></div><div></div></div> Nuimamas augalinis sluoksnis         |                                   |        |
| <div><div></div><div></div></div> Kertami medžiai, raunami kelmiai     |                                   |        |
| <div></div> Demontuojamas statinys                                     |                                   |        |
| Bendrieji sklypo rodikliai   |                                   |        |
| Sklypo plotas  | m <sup>2</sup>                    | 20294  |
| Sklypo užstatytas plotas   | m <sup>2</sup>                    | 7188,3 |
| Sklypo užstatymo tankis  | %                                 | 35     |
| Sklypo užstatymo intensyvumas  | %                                 | 40     |
| Sklypo apželdintas plotas  | m <sup>2</sup>                    | 5471   |
| Kitos inžinerinės paskirties statinių rodikliai                        |                                   |        |
| Statinsys  | Vnt.                              | Kiekis |
| Aikštelė (02)  | m <sup>2</sup>                    | 343    |
| Pravažiavimas  | m <sup>2</sup>                    | 1680   |
| Pėsčiųjų takas   | m <sup>2</sup>                    | 3858   |
| Aikštelė (05)  | m <sup>2</sup>                    | 2716   |
| Aikštelė (06)  | m <sup>2</sup>                    | 303    |
| Aikštelė (07)  | m <sup>2</sup>                    | 255    |

PASTABOS:

- Numatomi darbai sklypo kad. nr. 7755/0010:361 viđiuje.
- Vykđant žemės kasimo darbus būtina iškviesti inž. tinklų esančių kasimo zonoje atstovą, o žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų zonoje atlikti rankiniu būdu.
- Kertamų želdinių kiekių, jų skersmuo ir būklė turi būti tikslinama statybos darbų metu sužymėjus dangų ribas, nes topografinėje nuotraukoje medžių vietos ir kiekiai nėra tikslūs. Plane nurodyti kirsti medžiai tik tie, kurie augo projektuojamoje aikšteltėje apžūtos metu.
- Kertant medžius būtina išsiversti kelmus, ertmes užpildyti gruntu.
- Nuimtas augalinis sluoksnis saugomas statybų aikšteltėje, reikultyvuojamas ir panaudojamas aplinkos sutvarkymo darbams.



|                                |   |   |   |
|--------------------------------|---|---|---|
| 0                              | 2021-01-25  | Statybos leidimui, konkursui, statybai            |   |
| Laida                          | Bileidimo data  | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |   |
| Kvil. Patv. Dok. Nr.           | UAB „Synergy Solutions“<br>Daugatikių g. 32, LT-09000 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-csp.com |   | Statinio projekto pavadinimas   |
|                                |   |   | Sporto paskirties pastato Bernotiškės g. 11, Tauragėje statybos projektas |
| Pareigos                       | Vardas, Pavardė   | Parašas   | Statinio numeris ir pavadinimas   |
| 25749                          | SPV Tomas Kazlauskas  |   | 00 - Sklypo plano sprendiniai   |
| 38089                          | SPDV SP Kotryna Parvickaitė   |   |   |
|                                |   |   | Dokumento pavadinimas   |
|                                |   |   | Sklypo planas   |
|                                |   |   | Mastelis  |
|                                |   |   | 1:500   |
|                                |   |   | Laidos  |
|                                |   |   | 0   |
| Statytojas                     |   |   | Dokumento žymos   |
| LT Tauragės rajono savivaldybė |   |   | SS19-007-00-TP-SP-B-02  |
|                                |   |   | Lapas   |
|                                |   |   | 1   |
|                                |   |   | Lapų  |
|                                |   |   | 1   |





Vietovės vėjų rožė

### SUTARINIAI ŽYMĖJIMAI

| Sklypo riba                                 |                                   |
|---|-----------------------------------|
| 01  | Sklypo riba                       |
| 02  | Sklypo riba                       |
| 03  | Sklypo riba                       |
| 04  | Sklypo riba                       |
| Numatomi statiniai                          |                                   |
| 01  | Sporto paskirties pastatas. Arena |
| 02  | Aukštelė                          |
| 03  | Pravažiavimas                     |
| 04  | Pėsčiųjų takas                    |
| Vidaus keliai ir stovėjimo aikštelės        |                                   |
| Pėsčiųjų takai                              |                                   |
| Žaliosios zonos                             |                                   |
| Vertikalus planavimas                       |                                   |
| Numatomos horizontalės                      |                                   |
| Nuolydis ir nuolydžio kryptis               |                                   |
| Projekto žymėjimai ir esanti taško aukščiai |                                   |



Mažoji architektūra (be pamatų!):

- PASTABOS:
- Visu arenos išoriniu perimetru išlaikoma ta pati altitudė.
  - Sklypo aukščių planas derinamas prie gretimų gatvių aukščių planų.
  - Kelio bortas, atskiriantis automobilių stovėjimo vietas nuo šaligatvio ar vejos, įrengiamas 10 cm aukštyje.

|                             |  |   |                                 |
|-----------------------------|--|---|---------------------------------|
| 0                           | 2021-01-25   | Statybos leidimui, konkursui, statybai            |                                 |
| Laida                       | Išleidimo data   | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) |                                 |
| Kval. Patv. Dok. Nr.        | UAB „Synergy Solutions“<br>Daugatiliškio g. 32, LT-49300 Vilnius,<br>Tel. +370 699 19 282, el.p. info@ss-exp.com |   | Statinio projekto pavadinimas   |
| Pareigos                    | Vardas, Pavardė  | Parašas   | Statinio numeris ir pavadinimas |
| 25749                       | SPV  | Tomas Kazlauskas                                  | 00 - Sklypo plano sprendiniai   |
| 38089                       | SPDV SP  | Kotryna Parvickaitė                               |                                 |
|                             |  |   | Dokumento pavadinimas           |
|                             |  |   | Sklypo aukščių planas           |
|                             |  |   | Mastelis                        |
|                             |  |   | 1:500                           |
|                             |  |   | 0                               |
|                             |  |   | Lapas                           |
|                             |  |   | Lapų                            |
| LT                          | Statytojas   | Dokumento žymuo                                   | SS19-007-00-TP-SP-B-03          |
| Tauragės rajono savivaldybė |  |   | 1                               |
|                             |  |   | 1                               |